



VÝROČNÍ ZPRÁVA 2023

Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2023

„VODA JE ZDROJEM ŽIVOTA I INSPIRACE.“

JOHN F. KENNEDY

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
se sídlem Frýdlant, Zahradní 768, PSČ 464 01
IČ 254 96 565 / DIČ CZ25496565
zapsána do obchodního rejstříku vedeného
Krajským soudem Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1578

OBSAH

1. Úvodní slovo
2. Základní údaje o společnosti
3. Základní kapitál
4. Předmět podnikání společnosti
5. Orgány společnosti
6. Organizační struktura a stav zaměstnanců
7. Majetek společnosti
8. Základní vodohospodářské údaje
9. Činnost společnosti
10. Finanční a účetní situace společnosti

PŘÍLOHY:

- 1P. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
- 2P. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku
- 3P. Zpráva dozorčí rady Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.
- 4P. Výpis společnosti z obchodního rejstříku
- 5P. Účetní závěrka společnosti k datu 31. prosince 2023
- 6P. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za rok 2023
- 7P. Vyúčtování ceny vodného a stočného za rok 2023

18. duben 2024

Ing. Petr Olyšar

1. ÚVODNÍ SLOVO

„Úspěch je chůze od neúspěchu k neúspěchu bez ztráty nadšení.“

Winston Churchill

Vážení akcionáři, obchodní partneři, dámy a pánové,

rok 2023 je úspěšně za námi. Jsem rád, že se nenaplnily některé z „černých scénářů“ v oboru především energetiky, a i díky tomu jsme mohli nadále poskytovat naše služby za schválené ceny i v naplánovaných objemech.

Rok 2023 byl i prvním úplným funkčním rokem nových představitelů samosprávy, kteří zastupují akcionáře naší společnosti po komunálních volbách v roce 2022 buď jako pokračující, nebo jako nově působící. Jako představitel výkonného orgánu jsem rád, že jsme navázali na dosavadní pravidla i firemní politiku, kterou budujeme nepřetržitě už dvacátý rok v akciové společnosti a třicátý jako 100% komunální vodárenský subjekt.

Jsem rád, že se daří jako hlavní úkol společnosti neustále držet kvalitu našeho základního poslání, tj. dodávka pitné vody a odstraňování a čištění vody odpadní. Do provozu jsme nakoupili nový vysokotlaký čistič, bez kterého už si naši práci nedokážeme představit. Povedlo se několik zásadních kroků ve směrování rozvoje naší společnosti – dokončit veřejnou zakázku na projektovou dokumentaci, která řeší veškerý možný negativní dopad těžby v polském dole Turów, projektujeme opatření projektu Čistá Smědá 2030, který má snížit zatížení povrchových vod látkami z odpadních vod a zefektivnit provoz čistíren. Velkým úkolem bude zajistit pro tyto projekty financování.

Vedení společnosti prezentovalo práci společnosti, její historii, problematiku provozu, strategii rozvoje a financování všem novým zastupitelům měst a obcí Frýdlantska. Vnímáme to jako nezbytný krok vedoucí k otevřenosti a transparentnosti procesů komunikace mezi akcionáři a společností.

Dovnitř společnosti se nám daří komunikovat podmínky pro zaměstnance, a to jak na úrovni mzdové, tak i na úrovni podmínek pro výkon jejich práce, které jsou jedním z pilířů úspěšného fungování firmy.

Věřím, že se také naplní záměr společnosti na poli alternativního využití energií, jak v plánu osazování fotovoltaických panelů na objekty, které společnost využívá, tak i na bázi energetických úspor a ekologické udržitelnosti provozu. Stojíme také o zapojení elektromobility tam, kde bude dávat provozní a ekonomický smysl.

Děkujeme všem našim akcionářům, našim zákazníkům, obchodním partnerům a zaměstnancům. Pevně věřím, že i v roce 2024 se nám díky dobré práci a spolupráci podaří udržet kvantitu i kvalitu našich služeb na velmi dobré úrovni.

Ing. Dan Ramzer

předseda představenstva Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

starosta Města Frýdlant

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní název: Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
IČ / DIČ: 25496565 / CZ25496565
Sídlo: Frýdlant, Zahradní 768, PSČ 464 01
Kontaktní místo: Provozní a zákaznické centrum
Frýdlant, Zahradní 768, PSČ 464 01

Místa podnikání dle živnostenského oprávnění:

Frýdlant
Zahradní 768 (sídlo společnosti)
Strmá 1437
Úzká, areál ČOV Frýdlant

Hejnice
Hejnice č. p. 610, 463 62 Hejnice

Nové Město pod Smrkem
pozemky p. č. 286/2, 287, 288, 289, 290

Bílý Potok
pozemky p. č. 508, 573, 590, 910/2, 1727/3,
1744/6

Právní forma: akciová společnost

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 1578

Datum vzniku (zápisu): 6. října 2004

Datum zahájení činnosti: 1. června 2005

Loga společnosti:



3. ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Základní kapitál Frýdlantské vodárenské společnosti a.s., k 1. lednu 2023 i k datu 31. prosince 2023 dosahoval výše 232 185 000 Kč a byl rozdělen na 2019 kusů listinných akcií na jméno o nominální hodnotě 115 000 Kč. Všechny akcie jsou listinné a byly vydány na jméno. Akcie nejsou veřejně obchodovatelné.

Akcie byly vydány v pěti samostatných emisích:

- první emise 27. září 2005
- druhá emise 26. listopad 2013
- třetí emise 11. duben 2014
- čtvrtá emise 6. červen 2016
- pátá emise 31. květen 2018

Seznam akcionářů společnosti byl k 1. lednu 2023 i k 31. prosinci 2023 následující:

akcionář	počet akcií	hodnota akcií	obchodní podíl
Bílý Potok	67 ks	7 705 000 Kč	3,54 %
Bulovka	63 ks	7 245 000 Kč	3,33 %
Černousy	71 ks	8 165 000 Kč	3,76 %
Dětřichov	63 ks	7 245 000 Kč	3,33 %
Dolní Řasnice	63 ks	7 245 000 Kč	3,33 %
Frýdlant	477 ks	54 855 000 Kč	23,63 %
Habartice	70 ks	8 050 000 Kč	3,47 %
Hejnice	169 ks	19 435 000 Kč	8,37 %
Heřmanice	114 ks	13 110 000 Kč	5,65 %
Horní Řasnice	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Jindřichovice pod Smrkem	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Krásný Les	102 ks	11 730 000 Kč	5,05 %
Kunratice	76 ks	8 740 000 Kč	3,76 %
Lázně Libverda	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Nové Město pod Smrkem	199 ks	22 885 000 Kč	9,86 %
Pertoltice	71 ks	8 165 000 Kč	3,52 %
Raspenava	162 ks	18 630 000 Kč	8,02 %
Višňová	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
celkem	2019 ks	232 185 000 Kč	100,00 %

4. PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. má vydané povolení k provozování vodovodů a kanalizací, které vydal Krajský úřad Libereckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství dne 27. dubna 2020 pod číslem jednacím KULK 320098/2020, které nabylo právní moci 30. dubna 2020. Toto povolení k provozování vodovodů a kanalizací bylo v průběhu roku 2020 získáno z důvodu převzetí provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v Raspenavě ke dni 1. května 2020.

Ostatní předměty podnikání (provádění staveb, jejich změn a odstraňování, specializovaný maloobchod, velkoobchod) jsou v činnosti Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. brány jako doplňkové. Téměř vždy jsou prováděny v přímé souvislosti s hlavní podnikatelskou činností. Jedná se například o zřizování a opravy vodovodních a kanalizačních přípojek, prodej náhradních dílů na přípojky, čištění kanalizačních přípojek, zemní práce, dodávka pitné vody automobilovou cisternou, vyvážení obsahu jímek a septiků.

Předměty podnikání společnosti vč. příslušných odpovědných zástupců:

- provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu:
Ing. Petr Olyšar
- specializovaný maloobchod:
Ing. Petr Olyšar
- velkoobchod:
Ing. Petr Olyšar
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování:
Ing. Petr Olyšar
autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0501126
- silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí:
Petr Čáp
osoba odborně způsobilá k provozování silniční nákladní autodopravy

5. ORGÁNY SPOLEČNOSTI

PŘEDSTAVENSTVO

předseda Ing. Dan Ramzer

ČLENOVÉ
JUDR. PETR DUŠEK
Ing. Zdeněk Janeček

DOZORČÍ RADA

předseda Ing. Jan Pospíšil

místopředsedové Jaroslav Demčák
Vladimír Stříbrný
členové Ing. Bc. Stanislav Briestenský
Milan Götz
Radek Haloun
Martina Kohoutová
Marek Kratochvíl
Mgr. Josef Málek
Jana Mikudíková
Jaromír Pelant
Stanislava Piněvská
Viktor Podmanický
Miroslav Richter
Ing. Michal Scheidl
Jiří Stodůlka
Romana Šidlová
Martin Vondráček

VÝKONNÉ VEDENÍ

ředitel Ing. Petr Olyšar
vedoucí provozu 01 Mgr. Alena Soukupová
vedoucí provozu 02 Jana Machová
vedoucí provozu 03 Josef Stejskal
vedoucí provozu 04 Ing. Alena Najvrtová

6. ORGANIZAČNÍ STRUKTURA A STAV ZAMĚSTNANCŮ

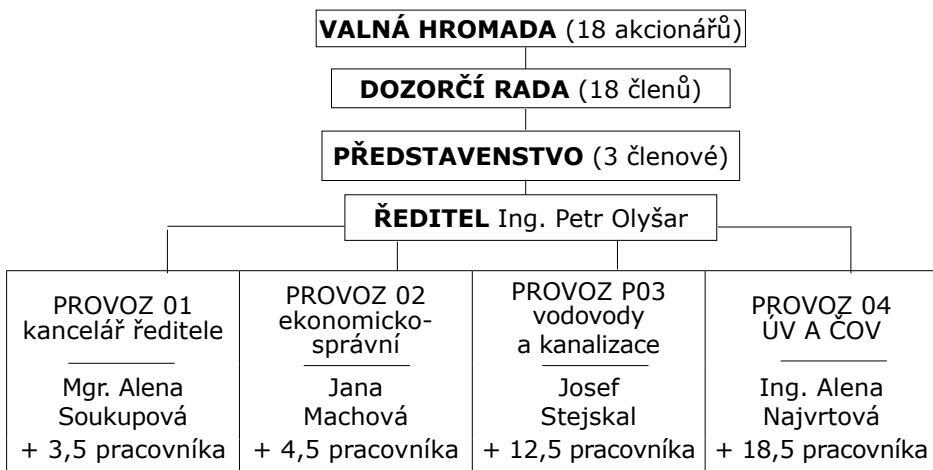
Společnost navenek řídí a zastupuje představenstvo, kdy k právním úkonům nad 1 000 000 Kč je vyžadován souhlas dozorčí rady, a dále na základě plné moci ředitel společnosti, avšak pouze k právním úkonům do 500 000 Kč. Společnost se dělí na čtyři samostatné provozy:

- provoz kancelář ředitele P01
- provoz ekonomicko-správní P02
- provoz vodovodů a kanalizací P03
- provoz úpraven vody a čistíren odpadních vod P04

Provozy kancelář ředitele a ekonomicko-správní společně tvoří „Provozní a zákaznické centrum Frýdlantské vodárenské společnosti a.s.“ Dále provozy nejsou jinak členěny. Pouze provoz úpraven vody a čistíren odpadních vod se dále dělí na jednotlivé provozní jednotky:

- úpravna vody Frýdlant
- úpravna vody Bílý Potok
- čistírna odpadních vod Frýdlant
- čistírna odpadních vod Nové Město pod Smrkem
- čistírna odpadních vod Hejnice

ZÁKLADNÍ ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI:



CELKOVÝ POČET ZAMĚSTNANCŮ SPOLEČNOSTI:

STAV KE DNI	POČET STÁLÝCH ZAMĚSTNANCŮ
31. 12. 2019	38
31. 12. 2020	40
31. 12. 2021	40
31. 12. 2022	40
31. 12. 2023	40

Poznámka: Počet zaměstnanců včetně pracovníku na dohodu o provedení práce činil v uplynulém roce 2023 celkem 43.

K výraznému nárůstu počtu zaměstnanců v roce 2010 došlo v souvislosti s převzetím provozování čistírny odpadních vod Frýdlant. U společnosti byli zaměstnáni všichni bývalí pracovníci společnosti Slezan Frýdek-Místek, a. s.

VÝVOJ MZDOVÝCH NÁKLADŮ NA ZAMĚSTNANCE V LETECH:

ROK	MZDY	ZDRAVOTNÍ POJIŠTĚNÍ	SOCIÁLNÍ POJIŠTĚNÍ
2019	13 mil. 632 tis. Kč	1 mil. 267 tis. Kč	3 mil. 506 tis. Kč
2020	15 mil. 396 tis. Kč	1 mil. 411 tis. Kč	2 mil. 955 tis. Kč
2021	15 mil. 675 tis. Kč	1 mil. 438 tis. Kč	3 mil. 963 tis. Kč
2022	16 mil. 764 tis. Kč	1 mil. 547 tis. Kč	4 mil. 157 tis. Kč
2023	18 mil. 688 tis. Kč	1 mil. 708 tis. Kč	5 mil. 207 tis. Kč

V uvedených částkách nejsou zahrnuty odměny vyplývající z dohod o provedení práce. Jedná se o náklady na kmenové zaměstnance společnosti. V kolektivní smlouvě pro rok 2021 byl sjednán růst základních tarifních mezd o 3,5 % až 3,9 % dle tarifního stupně, pro rok 2022 pak růst základních tarifních mezd v rozmezí 6,5 % až 7,6 % dle příslušného tarifního stupně. V roce 2023 došlo s ohledem na vysokou inflaci ke konci roku 2022 k růstu základních tarifních mezd v rozmezí 9,3 % až 11,5 % dle daného mzdového tarifního stupně.

V personální oblasti se stále nepodařilo doplnit stav pracovníků na potřebný počet dle platného organizačního řádu. Navíc během roku společnost trápila větší nemocnost pracovníků. Přehled personálních problémů ke konci roku 2023:

A. Neobsazené pozice (3):

- obsluha ÚV Frýdlant (do dokončení rekonstrukce ÚV není nutné obsazovat);
- provozní montér vodovodů a kanalizací v návaznosti na převzetí Raspenavy;
- provozní elektrikář pro provoz vodovodů a kanalizací v návaznosti na převzetí Raspenavy.

B. Nové pozice (1):

- dispečer.

C. Dlouhodobá nemocnost (2):

- provozní montér vodovodů a kanalizací;
- obsluha ÚV Bílý Potok.

7. MAJETEK SPOLEČNOSTI

Majetek Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. byl vložen do organizace na základě smlouvy o vkladu podniku, kterým bylo Frýdlantské vodárenské sdružení, ke dni 1. června 2005. K témuž dni byla fyzicky zahájena činnost společnosti. Majetek je v převládající míře tvořen vodohospodářskou infrastrukturou a souvisejícími stavbami nebo zařízeními. Veškerý nemovitý či movitý majetek je spjat s řádným vlastnictvím a provozováním vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu.

Rozsah vodohospodářské infrastruktury je uveden v majetkové a provozní evidenci vodovodů a kanalizací, která je zpracována v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, dle ustanovení § 5 – § 7 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. Údaje jsou každoročně aktualizovány a předávány Městskému úřadu Frýdlant, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušnému vodoprávnímu úřadu, do 28. února následujícího roku. Majetková a provozní evidence je k nahlédnutí v sídle společnosti. K vedení majetkové evidence vodovodů a kanalizací využívá společnost příslušné softwarové vybavení – geografický informační systém. Základní vybrané vodohospodářské údaje jsou uvedeny v bodě 8. této zprávy.

Dle majetkové a provozní evidence vodovodů a kanalizací za rok 2023 společnost vlastnila na Frýdlantsku vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v celkové pořizovací ceně ve výši 1,63 miliardy Kč. Celkově společnost však provozuje vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v pořizovací ceně celkem 2,21 miliardy Kč. Rozdíl tvoří majetek akcionářů (obcí), který společnost provozuje na základě nájemních smluv.

VYBRANÉ ÚDAJE Z ROZVAHY (BILANCE) AKTIV SPOLEČNOSTI:

bilance ke dni	dlouhodobý majetek	dlouhodobý nehmotný majetek	dlouhodobý hmotný majetek	dlouhodobý finanční majetek	oběžná aktiva	časové rozlišení
31. 12. 2019	445 649	578	445 071	0	39 290	946
31. 12. 2020	489 233	4 014	485 219	0	41 334	796
31. 12. 2021	469 906	3 725	466 181	0	29 675	950
31. 12. 2022	532 651	3 850	528 801	0	26 095	1 257
31. 12. 2023	561 248	3 850	557 398	0	27 280	985

Poznámka: údaje uváděny v tis. Kč

K růstu hodnoty dlouhodobého hmotného majetku v roce 2016 o 43 % došlo v souvislosti s navýšením základního kapitálu společnosti o 66 470 000 Kč, resp. s majetkovým vypořádáním mezi akcionáři a Frýdlantskou vodárenskou společností a.s.v oblasti vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu.

K dalšímu nárůstu majetku došlo v roce 2020 v souvislosti se zařazením zkolaudovaného projektu „Rekonstrukce úpravny vody Bílý Potok“.

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.. měla k 31. prosinci 2022 dále uzavřeny nájemní smlouvy na další vodohospodářskou infrastrukturu, kde provozuje svoji činnost svým jménem na svůj náklad, avšak na majetku svých akcionářů. Přehled nájemních smluv na základě, kterých provozuje Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.. některé vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu:

1. smluvní strana: Město Hejnice, IČ 002 62803
předmět smlouvy: čistírna odpadních vod + kanalizace Hejnice
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 500 000 Kč
nájem 2020: 500 000 Kč
nájem 2021: 650 000 Kč
nájem 2022: 650 000 Kč
nájem 2023: 750 000 Kč

2. smluvní strana: Město Nové Město pod Smrkem, IČ 002 63036
předmět smlouvy: kanalizace Nové Město pod Smrkem
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 20 000 Kč
nájem 2020: 20 000 Kč
nájem 2021: 100 000 Kč
nájem 2022: 200 000 Kč
nájem 2023: 300 000 Kč

3. smluvní strana: Obec Dolní Řasnice, IČ 002 62757
předmět smlouvy: vodovod Dolní Řasnice – I., II., III. etapa
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 9 500 Kč
nájem 2020: 50 000 Kč
nájem 2021: 100 000 Kč
nájem 2022: 106 000 Kč
nájem 2023: 106 000 Kč

4. smluvní strana: Obec Bulovka, IČ: 002 62692
předmět smlouvy: vodovod Bulovka
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 25 000 Kč
nájem 2020: 50 000 Kč
nájem 2021: 50 000 Kč
nájem 2022: 53 000 Kč
nájem 2023: 62 540 Kč

5. smluvní strana: Obec Horní Řasnice, IČ 006 72041
předmět smlouvy: vodovod Horní Řasnice
platnost smlouvy: na dobu neurčitou

nájem 2019: 50 000 Kč
nájem 2020: 70 000 Kč
nájem 2021: 70 000 Kč
nájem 2022: 74 200 Kč
nájem 2023: 100 000 Kč

6. smluvní strana: Obec Višňová, IČ 002 63 265
předmět smlouvy: vodovod Višňová – Andělka a Višňová – Filipovka
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 8 000 Kč
nájem 2020: 100 000 Kč
nájem 2021: 100 000 Kč
nájem 2022: 106 000 Kč
nájem 2023: 119 474 Kč

7. smluvní strana: Město Frýdlant, IČ 002 62 781
předmět smlouvy: čistírna odpadních vod Frýdlant
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 1 837 000 Kč
nájem 2020: 1 875 000 Kč
nájem 2021: 1 931 250 Kč
nájem 2022: 1 931 250 Kč
nájem 2023: 1 935 000 Kč

8. smluvní strana: Město Frýdlant, IČ 002 62 781
předmět smlouvy: kanalizace Frýdlant, lokalita Hág
platnost smlouvy: do 31. prosince 2028
nájem 2019: 50 000 Kč
nájem 2020: 50 000 Kč
nájem 2021: 50 000 Kč
nájem 2022: 50 000 Kč
nájem 2023: 50 000 Kč

9. smluvní strana: Město Raspenava, IČ 002 63 141
předmět smlouvy: kanalizace
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2020: 630 000 Kč (období od 1. 5. 2020 do 31. 12. 2020)
nájem 2021: 1 000 000 Kč
nájem 2022: 1 050 000 Kč
nájem 2023: 1 100 000 Kč

10. smluvní strana: Obec Kunratice, IČ 467 44 967
předmět smlouvy: vodovod
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2021: 2 500 Kč (období od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021)
nájem 2022: 5 300 Kč
nájem 2023: 5 300 Kč

8. ZÁKLADNÍ VODOHOSPODÁŘSKÉ ÚDAJE

V tabulkách jsou uvedeny základní vodohospodářské údaje Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. za posledních 5 let. Údaje za celou dobu existence společnosti jsou k dispozici samostatně.

8.1 VODOVODY A ÚPRAVNÝ VODY

popis	jednotka/ rok	2019	2020	2021	2022	2023	
počet zásobených obyvatel	osoba	19 185	19 201	19 212	19 212	19 212	
počet vodovodů	kus	4	4	4	4	4	
délka vodovodní sítě bez přípojek	km	275	275	277	278	278	
počet vodovodních přípojek	kus	5 840	5 856	5 877	5 927	5 971	
odhad délky vodovodních přípojek	km	60	60	61	61	62	
počet osazených vodoměrů	kus	5 586	5 602	5 643	5 747	5 796	
počet úpraven vody	kus	3	3	3	3	3	
celková kapacita vodojemů	m ³	10 900	10 900	11 050	11 050	11 050	
kapacita zdrojů podzemní vody	l/s	71	71	71	76	80	
voda technologická	tis. m ³	143	40	99	88	70	
voda vyrobená celkem	tis. m ³	1 577	1 605	1 444	1 370	1 271	
- z toho podzemní voda	tis. m ³	1 103	1 047	928	871	908	
- z toho povrchová voda	tis. m ³	474	558	516	499	363	
voda převzatá	tis. m ³	0	0	0	0	0	
voda předaná	tis. m ³	0	0	0	0	0	
voda vyrobená určená k realizaci	tis. m ³	1 577	1 605	1 444	1 377	1 271	
voda fakturovaná	tis. m ³	869	843	839	857	831	
- z toho domácnosti	tis. m ³	671	767	807	658	593	
- z toho zemědělství	tis. m ³	0	0	0	0	0	
- z toho průmysl	tis. m ³	0	0	0	0	0	
- z toho ostatní	tis. m ³	198	76	32	199	238	
ztráty v trubní síti	tis. m ³	599	654	499	409	336	
vlastní spotřeba vody	tis. m ³	93	40	91	89	89	
ostatní voda nefakturovaná	tis. m ³	16	16	15	15	15	
vodné	bez DPH	Kč/m ³	47,35	54,94	55,90	58,33	59,95
	DPH	%	15	10	10	10	10
	s DPH	Kč/m ³ s DPH	54,45	60,43	61,49	64,16	65,95

8.2 KANALIZACE

popis	jednotka/ rok	2019	2020	2021	2022	2023
počet obyvatel napojených na kanalizaci	osoba	14 324	14 325	14 328	14 328	14 328
počet obyvatel na ČOV	osoba	14 324	14 325	14 328	14 328	14 328
- z toho na mechanickou	osoba	0	0	0	0	0
- z toho na mechanicko-biologickou	osoba	14 324	14 325	14 328	14 328	14 328
- z toho s likvidací P, N	osoba	14 324	14 325	14 328	14 328	11 866
délka kanalizační sítě	km	74	85	85	86	86
počet kanalizačních přípojek	kus	2 159	2 424	2 427	2 547	2 632
odhad délky kanalizačních přípojek	km	27	32	32	32	33
voda vypouštěná do vodních toků	tis. m ³	2 047	2 017	1 832	2 009	2 116
odpadní vody do kanalizace	tis. m ³	470	462	490	494	494
- z toho splaškové	tis. m ³	441	399	440	374	342
- z toho průmyslové	tis. m ³	0	36	22	93	121
množství čištěných vod	tis. m ³	2 047	2 017	1 832	2 009	2 116
- z toho splaškových	tis. m ³	441	399	490	494	342
- z toho průmyslových	tis. m ³	0	36	12	93	121
- z toho balastních	tis. m ³	1 606	1 583	1 330	1 422	1 653
stočné bez DPH	Kč/m ³	52,65	55,20	59,05	67,33	73,46
DPH	%	15	10	10	10	10
stočné s DPH	Kč/m ³ s DPH	60,55	60,72	64,96	74,06	80,81

Poznámka: Změna údajů vykazovaných mezi roky 2019 a 2020 souvisí s převzetím provozování kanalizace Raspenava Frýdlantskou vodárenskou společností, a. s. ke dni 1. května 2020.

8.3 ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD

popis	jed- notka/ rok	2019	2020	2021	2022	2023
počet ČOV	kus	3	3	3	3	3
- z toho mechanické	kus	0	0	0	0	0
- z toho mechanicko-biologické	kus	3	3	3	3	3
kapacita ČOV	m ³ /den	9084	9084	9084	9084	9084
- z toho mechanické	m ³ /den	0	0	0	0	0
- z toho mechanicko-biologické	m ³ /den	9084	9084	9084	9084	9084
množství čistěných odpadních vod	tis. m ³	2129	2048	1832	2009	2116
- z toho mechanicky	tis. m ³	0	0	0	0	0
- z toho mechanicky-biologicky	tis. m ³	2129	2048	1832	2009	2116

8.4 VÝVOJ VODNÉHO A STOČNÉHO V LETECH

rok	vodné	stočné	celkem	voda převzatá
2019	47,35	52,65	99,99	12,74
změna	+ 8,4 %	+ 0,8 %	+ 3,6 %	+ 03,5 %
2020	54,94	55,20	110,14	13,18
změna	+ 1,7 %	+ 7,1 %	+ 4,4 %	
2021	55,90	59,05	114,95	
změna	+ 4,3 %	+ 14,0 %	+9,3 %	
2022	58,33	67,33	125,66	
změna	+ 2,8 %	+ 9,1 %	+ 6,2 %	
2023	59,95	73,46	133,41	
změna	+ 0,8 %	+ 4,3 %	+ 2,7 %	
2024	60,40	76,63	137,03	

Poznámka: Ceny jsou uvedeny bez DPH.
 Výše DPH v letech 2005 až 2007 činila 5 %.
 Výše DPH v letech 2008 až 2009 činila 9 %.
 Výše DPH v letech 2010 až 2011 činila 10 %.
 Výše DPH v roce 2012 činila 14 %.
 Výše DPH je od 1. ledna 2013 ve výši 15 %.

9. ČINNOST SPOLEČNOSTI

9.1 SPOLEČNOST

Ing. Petr Olyšar, ředitel

Rok 2023 byl rokem výročním. Dne 6. května 1993 bylo tehdy 17 obcemi Frýdlantského výběžku založeno Frýdlantské vodárenské sdružení, které je přímým právním předchůdcem dnešní Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. Došlo tak k zásadnímu rozhodnutí, že v rámci společenských změn po listopadu 1989 se vodárenství na Frýdlantsku osamostatní od státního podniku Severočeské vodovody a kanalizace. V roce 2023 jsme si tak připomenuli 30 let samostatného vodárenství na Frýdlantském výběžku. Především pro připomenutí tohoto výročí ředitel společnosti zavítal v září a říjnu na zasedání všech zastupitelstev obcí, které jsou akcionáři společnosti. Zastupitelům byla přednesena prezentace o historii, současnosti a blízké budoucnosti Frýdlantské vodárenské společnosti a.s.

Obnova vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu byla opět jednou z nejdůležitějších činností společnosti v roce 2023. V souladu s plánem financování obnovy společnost od roku 2021 generuje z vodného a stočného minimálně požadovaných 19,03 mil. Kč ročně na obnovu vodovodů a kanalizací. Uvedené částky bylo dosaženo i v uplynulém roce 2023. Od roku 2024 a dále budou prostředky na obnovu průběžně navyšovány celkem o 1,5 mil. Kč/rok až na konečnou hodnotu 29,53 mil. Kč/rok v roce 2030. Na základě schváleného plánu financování obnovy v červnu 2021 by měly být za období 2021 až 2030 získány prostředky na obnovu vodovodů a kanalizací v celkové výši 232,30 mil. Kč. Z této částky vyplývá, že některé velké investice i tak není možné realizovat bez pomoci dotačních prostředků.

Právě díky vybraným prostředkům na obnovu se úspěšně podařilo realizovat plán prací a investic pro rok 2023, který byl dvakrát aktualizován dle aktuálního vývoje roku. Konečnou verzi III. odsouhlasenou dozorčí radou počátkem října 2023 se podařilo zcela naplnit. Jak i z výše uvedeného vyplývá, kladen byl především důraz na pokračování obnovy vodovodů a kanalizací včetně další projektové a inženýrské přípravy staveb do dalších let.

PŘEHLED HLAVNÍCH INVESTIČNÍCH AKCÍ V OBLASTI OBNOVY VODOVODŮ A KANALIZACÍ V ROCE 2023:

Lázně Libverda, Lázeňská stezka, II. etapa vodovod	17,17 mil. Kč
	17,17 mil. Kč

PŘEHLED HLAVNÍ PROJEKTOVÉ A INŽENÝRSKÉ PŘÍPRAVY V ROCE 2023:

obnova vodovodu Frýdlant, Údolí včetně vodojemu	DSP, DVI	0,27 mil. Kč
obnova vodního zdroje Hejnice, gravitace	DSP	0,26 mil. Kč
obnova vodního zdroje Ferdinandov, gravitace	DSP	0,39 mil. Kč
obnova vodovodu Višňová	DSP	0,17 mil. Kč
obnova vodovodu a kanalizace Nové město pod Smrkem	DSP	0,11 mil. Kč
ulice Vaňkova – I. část		
fotovoltaická elektrárna pro ČOV Frýdlant	RDS	0,08 mil. Kč

1,28 mil. Kč

DALŠÍ OBNOVUJÍCÍ OPRAVY A MODERNIZACE V ROCE 2023:

Frýdlant, Luční ulice	vodovod, kanalizace	0,30 mil. Kč
Odběr surové vody na Hájeném potoce	vodovod	0,09 mil. Kč
Oplocení vodojemu Nové Město 750 m ³	vodovod	0,45 mil. Kč
Odstraňování fosforu na ČOV NMpS	kanalizace	0,13 mil. Kč
Doplnění kompenzace na vrtu Dětrichov	vodovod	0,03 mil. Kč

1,00 mil. Kč

PŘEHLED DALŠÍCH VÝZNAMNÝCH INVESTIC A NÁKUPŮ V ROCE 2023:

nový kanalizační čistící vůz MAN ECO KOMBI 3.0	11,72 mil. Kč
rozšíření a doplnění vodohospodářského dispečinku	0,16 mil. Kč

11,88 mil. Kč

Od roku 2015 se společnost snaží připravit k realizaci opatření proti možným negativním účinkům rozšíření těžby v hnědouhelném dolu Turów v Polsku. Na základě výsledku monitoringu České geologické služby a výstupu z projekto- vých studií proveditelnosti jsou projekčně připravována tato čtyři opatření:

OPATŘENÍ TURÓW I.

– Zkapacitnění ÚV Frýdlant a rozšíření stávajícího jímacího území U Nemocnice a Bažantnice

OPATŘENÍ TURÓW II.

– Frýdlant – Bulovka – opatření pro připojení vodovodu Bulovka

OPATŘENÍ TURÓW III.

– Frýdlant – Dětrichov – opatření pro připojení vodovodu Dětrichov

OPATŘENÍ TURÓW IV.

– Frýdlant – na stávajících rozváděcích sítích

Po neúspěchu v roce 2022 se v loňském roce podařilo úspěšně v nadlimitním otevřeném zadávacím řízení vybrat nového generálního projektanta, kterým se stala společnost Sweco, a. s. a obnovit projektovou a inženýrskou přípra- vu výše uvedených opatření Turów. Projektová a inženýrská příprava bude

na základě vydaných registračních listů podpořena z Ministerstva zemědělství ČR (výše dotace 70 %) a následně i z Fondu ochrany vod Libereckého kraje (přislíbeno 30 %). Bez této přislíbené finanční podpory by nemohla být projektová a inženýrská činnost vůbec zahájena. K obnovení projektové přípravy došlo k 1. říjnu 2023. První výstupy jsou k odevzdání ve druhém čtvrtletí roku 2024.

Byla zahájena projektová a inženýrská příprava sdruženého projektu „Čistá Smědá 2030.“ Projekt je připravován ve spolupráci s městy Frýdlant, Raspenava, Hejnice a s obcemi Lázně Libverda a Bílý Potok. Generálním projektantem se na základě zadávacího řízení realizovaného v roce 2022 stalo sdružení společností PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o., SNOW-PLAN spol. s r.o. a G-servis Praha spol. s r.o. Byl zpracován majetkoprávní elaborát na možné plánované trasy kanalizací pro veřejnou potřebu a proveden rozsáhlý inženýrsko-geologický průzkum v dotčených lokalitách. V roce 2024 bude dopracována dokumentace pro územní rozhodnutí a pro společné řízení a zahájena inženýrská činnost k územnímu rozhodnutí a společnému rozhodnutí.

Mimo uvedenou podporu z Ministerstva zemědělství ČR a z Fondu ochrany vod Libereckého kraje společnost řešila tři žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí. První žádost o podporu se vztahovala k výstavbě fotovoltaické elektrárny na střeše provozního a zákaznického centra, ta byla podána již koncem roku 2022. Výstavba této fotovoltaické elektrárny je však podmíněna kompletní výměnou nosné konstrukce střechy včetně krytiny. Druhá žádost se týká opět realizace fotovoltaické elektrárny, ale tentokrát pro areál čistírny odpadních vod ve Frýdlantu. Třetí poslední a zároveň finančně největší žádost o podporu z Operačního programu životní prostředí se vztahuje k projektu „Frýdlant, lokalita Údolí – obnova a dostavba vodovodu včetně vodojemu – I. etapa“. Projekt o celkové investiční náročnosti ve výši 15983008,41 Kč bez DPH byl v uplynulém roce kompletně připraven k realizaci včetně výběru dodavatelů. Realizace projektu byla zahájena v březnu 2024 i bez prozatím přiznané dotace. Bohužel ani jedna z uvedených žádostí nebyla ke konci roku 2023 ze strany Operačního programu životní prostředí vyhodnocena.

Problémem posledních let je výše ceny elektrické energie. Už k 1. lednu 2022 došlo k výraznému růstu ceny elektrické energie oproti minulým letům. Meziročně došlo k nárůstu ceny elektrické energie ve velkooběhu z 1247 Kč/MWh na 3575 Kč/MWh, tj. o více než 180 %. V srpnu 2022 dosáhly ceny silové elektrické energie astronomické výše přes 24500 Kč/MWh. Cena elektrické energie pro rok 2023 byla s ohledem na situaci na energetických trzích koncem roku 2022 soutěžena na tzv. spot s přivítacím koeficientem. Do kalkulace ceny pro rok 2023 byla zahrnuta cena 5000 Kč/MWh, což odpovídalo maximální ceně elektrické energie, která byla určena nařízením vlády ČR. Byly tak kalkulovány největší náklady na elektrickou energii za dobu existence společnosti. Uvedený vládní strop byl dodavatelem elektrické energie fakturován v první třetině roku. Situace na energetických trzích se v druhé polovině roku 2023 začala uklidňovat a pro rok 2024 se již podařilo na burze PXE

v září nakoupit elektrickou energii ve velkooběru pro letošního rok v ceně 3490 Kč/MWh. V dubnu 2024 má společnost již nakoupenou elektrickou energii pro rok 2025. Překotný vývoj cen elektrické energie v posledních letech je patrný z následující tabulky a rozhodně bude pro společnost i v následujících letech jedním z hlavních problémů pro kalkulaci ceny vody pitné a odpadní.

VELKOOBĚR ELEKTRICKÉ ENERGIE – CENA BEZ DPH/MWH

rok	
2019	1 241 Kč
2020	1 365 Kč
2021	1 247 Kč
2022	3 575 Kč
2023	spot s přičítacím koeficientem 268,90 Kč nebo vládní strop 5 000 Kč
2024	3 490 Kč
2025	2 416 Kč

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. je od roku 2008 držitelem certifikátu ISO 9001 a ISO 14001. Od roku 2020 má dále společnost implementovanou normu ISO 45001, která nahradila původní normu OHSAS 18001. V minulém roce 2023 společnost úspěšně prošla již pátým re-certifikačním auditem, který jednoznačně potvrdil, že společnost má uvedené normy ISO úspěšně implementované v chodu a řízení společnosti. Certifikace byla získána na další tříleté období. Certifikace norem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001 bude v letech 2024 a 2025 obhajována v rámci dozorových auditů. Další případná certifikace čeká společnost až v roce 2026. Koordinátorem implementace uvedených norem je ve Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. paní Ing. Alena Najvrtová, které patří určitě poděkování za další dobře zvládnutou certifikaci. Ing. Alena Najvrtová ve spolupráci s paní Mgr. Alenou Soukupovou zajišťuje i interní audity společnosti.

Ředitel společnosti v rámci společnosti koordinuje během roku zasedání všech orgánů společnosti. Představenstvo se sešlo třináctkrát a přijalo celkem 103 usnesení. Dozorčí rada Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. se sešla v roce 2023 šestkrát na řádném usnášeníschopném zasedání. Celkem v roce 2023 přijala dozorčí rada 90 usnesení, která jsou z velké části splněna. Řádná valná hromada zasedala v roce 2023 pouze jedenkrát a přijala dohromady 8 usnesení. Přijatá usnesení všech orgánů společnosti jsou postupně naplňována.

9.2 PROVOZ KANCELÁŘ ŘEDITELE

Mgr. Alena Soukupová, vedoucí provozu P01 a zástupkyně ředitele

Provoz P01 zajišťuje plynulý chod infrastruktury informačních technologií, personální a mzdovou agendu. Společnost má dlouhodobě stejný počet zaměstnanců. V roce 2023 opustili společnost 2 zaměstnanci a 3 noví byli přijati. K 31. prosinci 2023 měla společnost 40 zaměstnanců, z toho jednoho na zkrácený úvazek. V souvislosti s převzetím kanalizace Raspenava do provozování od 1. dubna 2020 je nadále potřeba navýšit stav o dva montéry vodovodů a kanalizací, což se nadále dlouhodobě nedařilo. Dále nebylo úspěšné hledání vhodného zaměstnance na pozici provozní elektrikář.

S ohledem na využití elektronických komunikačních možností nového informačního systému od druhé poloviny roku 2020 zaměstnanci Zákaznického centra věnují zvýšenou pozornost sběru zákaznických dat (e-mailová adresa, mobilní telefonní spojení). V roce 2022 bylo odesláno 40 % všech faktur elektronicky, v roce 2023 jsme zaznamenali mírný nárůst na 46 %. Naším cílem je toto číslo neustále zvyšovat, což se daří.

K 31. prosinci 2023 bylo v souladu s novelou zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu z roku 2013 (zákon č. 275/2013 Sb.) ukončeno desetileté období, kdy měly vodárenské společnosti povinnost upravit všechny smlouvy se svými odběrateli tak, aby odpovídaly zákonným požadavkům souvisejících s uvedenou novelou a novým občanským zákoníkem. Změny se týkaly převážně obecných náležitostí smluv o dodávkách pitné vody a odvádění odpadních vod. Zaměstnankyním zákaznického centra se k tomuto datu podařilo zaktualizovat naprostou většinu smluv. Nevyměněných zůstala pouze 2 % z celkového počtu uzavřených smluv.

Provoz P01 v roce 2023 úspěšně dokončil projekt vytvoření nového webu společnosti. Nový web je nejen moderní a přehledný, ale také plně responzivní, aby zajistil optimální užívání z různých zařízení.

V roce 2023 došlo k dalšímu rozšíření funkčnosti vodohospodářského dispečinku. Připojen byl jeden nový objekt – automatická tlaková stanice Frýdlant, Kodešova. S ohledem na další rozšiřování vodohospodářského dispečinku bylo požádáno již v roce 2021 o zřízení přípojky elektro na objektu Lázně Libverda gravitace. Ani v roce 2023 bohužel ke zřízení přípojky z důvodu majetkoprávní překážky nedošlo. Dle vyjádření provozovatele distribuční soustavy by k realizaci mělo dojít na jaře 2024.

Dalším tématem v činnosti provozu byla v roce 2023 celoevropská směrnice o kybernetické bezpečnosti NIS2. Národní zákon, který obsahuje mimo jiné změny vyplývající z této evropské bezpečnostní směrnice, by měl vstoupit v účinnost v říjnu 2024. V důsledku změn, které tato směrnice přináší, dojde v České republice k nárůstu zákonem regulovaných subjektů z nynějších 400 na odhadem více než 6000. Úkolem oddělení bylo zjistit, zda naše společnost bude povinným subjektem z hlediska zákona č. 181/2014 Sb. o kyber-

netické bezpečnosti a o změně souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o kybernetické bezpečnosti), a pokud ano, v jakém režimu. Za tímto účelem byl proveden audit, jehož předmětem bylo posouzení stavu technických opatření, organizačních opatření vč. dokumentace ve vztahu k zákonným požadavkům. Zpracovatelem auditu byla společnost VIAVIS a.s. Závěrem zmiňovaného auditu bylo konstatování, že společnost zřejmě bude s velkou mírou pravděpodobnosti poskytovatelem regulované služby v režimu nižších povinností v rámci připravovaných právních předpisů v návaznosti na účinnost evropské směrnice NIS2. Byl vypracován seznam relevantních právních předpisů a zhodnocena míra splnění jednotlivých požadavků. Protože společnost požadavky nespĺňuje, byl připraven plán implementace jednotlivých opatření tak, aby společně s nabitím účinnosti zmiňovaného zákona o kybernetické bezpečnosti byla v souladu se zákonnými požadavky.

V souvislosti s požadavkem zvyšování kybernetické bezpečnosti byly v roce 2023 ve společnosti provedeny externí a interní penetrační testy. Testy byly provedeny externím dodavatelem společností VIAVIS a.s. Cílem bylo zhodnotit bezpečnost systémů včetně webových aplikací, zjištění slabin v zabezpečení infrastruktury organizace. Na základě výsledků těchto testů jsme přijali další opatření ke zlepšení bezpečnosti a ochrany.

9.3 PROVOZ EKONOMICKO-SPRÁVNÍ

Jana Machová, vedoucí provozu P02

Provoz zajišťuje vedení účetnictví společnosti a každoročně sestavení účetní závěrky společnosti k datu 31. prosince příslušného kalendářního roku. Ověření účetní závěrky za rok 2023 provedla stejně jako v předešlých dvou letech společnost Moore Audit CZ s.r.o.

Velkou pozornost provoz věnuje oblasti vymáhání pohledávek, kdy bylo pokračováno v nastaveném systému vymáhání pohledávek. V roce 2023 bylo podáno 11 elektronických platebních příkazů a 3 odběry byly uzavřeny z důvodu nezaplacení pohledávky. V průběhu roku 2023 bohužel docházelo ze strany exekutorů k zastavování exekucí z důvodu, že za posledních 6 let po vyznačení položky nedošlo ani k částečnému uspokojení vymáhané částky. Celkem byly za uplynulý rok odepsány pohledávky v souhrnné výši 81 108 Kč. S ohledem na celkovou výši pohledávek po splatnosti a staří odepsaných pohledávek se jedná o zanedbatelnou částku. Exekutorské úřady v uvedeném trendu zastavování pohledávek starších více než 6 let pokračují i v roce 2024. Na vymáhání pohledávek provoz úzce spolupracuje se společností SPOLAK advokátní kancelář, s.r.o.

**STRUKTURA POHLEDÁVEK DLE DNŮ PO DATU SPLATNOSTI KE DNI
31. PROSINCE 2023:**

dny po splatnosti pohledávky	výše pohledávek	z toho v soudním vymáhání
více než 500	484 428 Kč	367 286 Kč
365	6 523 Kč	1 675 Kč
180	3 018 Kč	0 Kč
120	23 365 Kč	5 708 Kč
90	16 543 Kč	0 Kč
30	231 010 Kč	0 Kč
celkem pohledávky	764 887 Kč	374 669 Kč

CELKOVÁ VÝŠE POHLEDÁVEK KE KONCI KALENDÁŘNÍHO ROKU:

stav ke dni	výše pohledávek po splatnosti	změna oproti předchozímu roku	
31. prosince 2019	1 065 215 Kč	+ 128 992 Kč	+ 13 %
31. prosince 2020	828 125 Kč	- 237 090 Kč	- 22 %
31. prosince 2021	861 891 Kč	+ 33 766 Kč	+ 4 %
31. prosince 2022	1 206 297 Kč	+ 344 406 Kč	+ 40 %
31. prosinec 2023	764 887 Kč	- 441 410 Kč	- 36 %

V roce 2023 finišovala výměna odběratelských smluv v souladu s novelou zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Výměnu smluv se ve spolupráci s provozem P01 podařilo úspěšně dokončit.

9.4 PROVOZ VODOVODŮ A KANALIZACÍ

Josef Stejskal, vedoucí provozu P03

Základním každoročním úkolem provozu je zajišťování provozu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. Bohužel jednou ze zásadních komplikací provozu byl pokračující nedostatečný počet pracovníků.

V uvedeném roce proběhly stavby spojené s obnovou vodovodní sítě financované společností. Jednou z nemalých staveb bylo dokončení rekonstrukce lázeňské stezky v Lázních Libverda, pokračující stavba z minulého roku. Na další období probíhaly přípravy projektových dokumentací k plánovaným stavbám. Proběhlo i několik drobných staveb, prováděné jen prostředky a kapacitami Frýdlantskou vodárenskou společností, a. s. Za tyto stavby jsou považovány např. vodovodní či kanalizační přípojky. Tyto sítě jsou ve vlastnictví vlastníků připojovaných nemovitostí. Za další drobné stavby lze považovat i obnovení rozdělovacích uzavíracích uzlů na vodovodní síti, které také vyžadují nemalé náklady.

Větší zátěží pro provoz je udržování v provozu kanalizační sítě především čerpacích stanic odpadních vod v Raspenavě, Hejnicích a Novém Městě pod Smrkem. Důvodem je špatný přístup k některým důležitým kanalizačním řadům a množství nevhodných předmětů v čerpacích stanicích odpadních vod a samotných řadech. Pořád je tu apel, že do kanalizace vše nepatří s důrazem na jednorázové tkaniny, které do kanalizace jednoznačně nepatří!

Během roku 2023 pracovníci vodovodů a kanalizací odstranili 47 dílčích poruch a havárií na částech vodovodu nebo vodovodních přípojkách a 6 dílčích poruch či havárií na kanalizaci nebo kanalizačních přípojkách. U sítě bylo počítáno do havárií jen jejich mechanické poškození. Zmiňované opravy havárií proběhly na vodovodních a kanalizačních řadech, nebo na sítích uložených ve veřejných prostranstvích, které jsou financované z provozních prostředků Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. Celkový počet 53 poruch je druhý nejmenší počet poruch od roku 2005.

rok	počet poruch
2019	93
2020	98
2021	90
2022	72
2023	53

Přes výše uvedený počet poruch nedošlo na vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v roce 2023 k větším zásadním časovým prodlevám či problémům v zásobování pitnou vodou nebo v odvádění splaškových odpadních vod.

9.5 PROVOZ ÚPRAVEN VODY A ČISTÍREN ODPADNÍCH VOD

Ing. Alena Najvrtová, vedoucí provozu P04

V roce 2023 bylo na provizorní technologické lince úpravní vody ve Frýdlantu vyrobeno celkem 446 510 m³ pitné vody. Stejně jako v minulých letech byly využívány výhradně zdroje podzemní vody – vrt U Nemocnice, vrt Bažantnice. Z obou zdrojů je surová voda stabilní jak v kvantitativních, tak v kvalitativních parametrech. Dříve problematický obsah dusičnanů v dodávané vodě se trvale pohybuje pod stanoveným limitem, linka reverzní osmózy je odstavena. Není proto nutné doplňovat ionty vápníků a hořčíku, snížil se tak vnos chemikálií do upravované vody. Nadále je sledován obsah metabolitu acetochlor ESA, jeho hodnota náhodně mírně překročí limit stanovený vyhláškou č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Mírnější hygienický limit stanovený rozhodnutím Krajské hygienické stanice Libereckého kraje však nebyl překročen ani jednou.

Úpravna vody v Bílém Potoce vyprodukovala v roce 2023 celkem 432 960 m³ pitné vody. Stejně jako v minulých letech bylo nutné sledovat kvalitu surové vody a operativně přizpůsobovat provoz úpravní. Osvědčil se nepřetržitý provoz a stálý důkladný dozor. Pitná voda na výstupu z úpravní je stabilně kvalitní, úpravna slouží i jako záložní zdroj pro další zásobované oblasti (např. Nové Město pod Smrkem). V září 2023 byla provedena obnovující oprava jímacího objektu surové vody na Hájeném potoce.

Na ČOV Frýdlant bylo v roce 2023 vyčištěno celkem 1 562 839 m³ komunálních splaškových odpadních vod. Kvalitativní parametry vypouštěných předčištěných vod stanovené vodoprávním rozhodnutím byly po celý rok dodrženy. Ve spolupráci s Městem Frýdlant, jenž je vlastníkem čistírny odpadních vod, proběhla obnovující oprava obou kalolisů. Čistírna odpadních vod vzhledem k svému stáří vykazuje řadu provozních poruch způsobených únavou materiálu a celkovým opotřebením. V dalších letech je nezbytná celková rekonstrukce. V projektové přípravě této celkové obnovy bylo vyzváno Město Frýdlant.

ČOV Město pod Smrkem vyčistila v roce 2022 celkem 397 861 m³ komunálních odpadních vod. Kvalitativní parametry vypouštěných předčištěných vod stanovené vodoprávním rozhodnutím byly v roce 2023 překročeny třikrát v parametru „fosfor“ (aritmetický průměr za celý rok byl však dodržen) a jednou v parametru „amoniakální dusík“. Ani v jednom případě nebyla překročena mezní hodnota. Nově bylo instalováno zařízení na srážení nadlimitního obsahu fosforu, po jeho seřízení se hodnoty trvale pohybují pod hranicí 2 mg/l. V září 2023 došlo k závažné havárii na přírodní stoce A kanalizace Nové Město pod Smrkem. Na čistírnu odpadních vod nenatékaly žádné odpadní vody. Čistírna Nové Město pod Smrkem byla cca měsíc odstavena z provozu. Nátok odpadních vod byl obnoven po provedení opravy stoky A. Průběh opravy výrazně komplikoval přístup k místu opravy přes soukromé pozemky a samotné umístění havárie na soukromých pozemcích. Stejně jako ČOV ve Frýdlantu

vykazuje čistírna v Novém Městě pod Smrkem již provozní opotřebením a narůstající počet poruch způsobených únavou materiálu. V následujícím období je nutné minimálně zahájit projektovou přípravu obnovy čistírny odpadních vod včetně intenzifikace technologické linky.

Na ČOV Hejnice bylo vyčištěno celkem 155 623 m³ odpadních vod. Kvalitativní parametry vypouštěných vod stanovené vodoprávním rozhodnutím nebyly překročeny ani jednou. Ve spolupráci s Městem Hejnice, které je majitelem čistírny, bylo opraveno a upraveno oplocení areálu. V rámci projektu „Čistá Smědá 2030“ je uvažováno přebudovat čistírnu odpadních vod na čerpací stanici, odkud budou odpadní vody přečerpávány do kanalizačního systému Frýdlant – Raspenava.

10. FINANČNÍ A ÚČETNÍ SITUACE SPOLEČNOSTI

Celková finanční a účetní situace v průběhu a ke konci roku 2023 je patrná z finančních výkazů společnosti k 31. prosinci 2023, které jsou společně se zprávou auditora součástí přílohy č. 4P této výroční zprávy.

Činnost účetní jednotky:

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.. v rámci své hlavní činnosti zajišťovala v roce 2023 dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod včetně předčištění pro obyvatele 4 měst a 13 obcí Frýdlantského výběžku.

Dále se společnost věnovala pravidelné obnově vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu v jejím majetku. Za obnovu vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu odpovídá v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu jejich vlastníci. Za vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu ve vlastnictví společnosti je to přímo Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.. U pronajatých vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu za obnovu odpovídají jednotlivé obce.

Finanční a nefinanční informace:

Positivem roku byl růst obrátů společnosti i přes mírný pokles fakturovaného množství dodané vody pitné. Vše vyrovnal růst odváděné vody odpadní oproti předchozím roků.

popis	plán 2023	skutečnost 2023	rozdíl
vodné	825 000 m ³	830 724 m³	+ 5 724 m ³
stočné	475 000 m ³	495 353 m³	+ 20 353 m ³

období	2021	2022	2023
vodné	839 390 m ³	856 629 m ³	830 724 m³
stočné	490 090 m ³	495 461 m ³	495 353 m³

Společnost v uplynulém roce nevyvíjela aktivity v oblasti výzkumu a vývoje. Aktivity v oblasti životního prostředí patří mezi základní činnosti společnosti (především odvádění a čištění odpadních vod). Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.

Předpokládaný budoucí vývoj činnosti účetní jednotky:

Společnost se bude nadále zabývat obnovou vlastního majetku vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu. V červnu 2021 byl valnou hromadou schválen nový plán financování obnovy vodovodů a kanalizací až do roku 2030. Dle schváleného plánu financování obnovy by měly být za následujících 10 let získány prostředky na obnovu v celkové výši 232,3 mil. Kč. Výraznou snahou společnosti bude zajistit finanční prostředky z některého z nabízených dotačních titulů.

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.. bude nadále bedlivě sledovat vývoj v kauze rozšíření těžby v hnědouhelném polském dole Turów. Ve spolupráci s dotčenými obcemi bude připravovat opatření na vodovodech pro veřejnou potřebu, tak aby všichni zákazníci společnosti nebyli nijak dotčeni. V rámci řešení možných negativních účinků rozšíření těžby jsou připravována následující 4 opatření:

- **OPATŘENÍ TURÓW I.**
Zkapacitnění ÚV Frýdlant a rozšíření stávajícího jímacího území U Nemocnice a Bažantnice
- **OPATŘENÍ TURÓW II.**
Frýdlant – Bulovka – opatření pro připojení vodovodu Bulovka
- **OPATŘENÍ TURÓW III.**
Frýdlant – Dětrichov – opatření pro připojení vodovodu Dětrichov
- **OPATŘENÍ TURÓW IV.**
Frýdlant – na stávajících rozváděcích sítích

Jedná se o nákladná opatření v celkové výši přes 825 mil. Kč, které by neměli nést zákazníci společnosti. Část financí ve výši cca 203 mil. Kč jsou pro společnost alokovány na základě Dohody mezi vládou České republiky a vládou Polské republiky o spolupráci k řešení vlivů těžební činnosti v povrchovém hnědouhelném dole Turów v Polské republice na území České republiky a Darovací smlouvou mezi Libereckým krajem a PGE Foundation, které byly podepsány již v únoru 2022. V roce 2023 se podařilo obnovit projektovou a inženýrskou přípravu výše uvedených opatření. Samotná výstavba opatření připadá v úvahu nejdříve od roku 2026 nebo spíše 2027.

Informace o pořizování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů a akcií, zatímních listů a obchodních podílů ovládající osoby:

Účetní jednotka nevlastní žádné výše uvedené finanční papíry ani investice.

Konečné hospodářské výsledky účetní jednotky ke dni 31. prosince běžného roku:

Konečné finanční výkazy Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. k 31. prosinci 2023 byly sestaveny k datu 18. dubna 2024.

hospodářský výsledek	ztráta	zisk
2019	x	+ 5 615 tis. Kč
2020	x	+ 8 724 tis. Kč
2021	x	+ 4 029 tis. Kč
2022	x	+ 8 903 tis. Kč
2023	x	+ 11 688 tis. Kč

Rozdělení konečného hospodářského výsledku za rok 2023:

- příděl do sociálního fondu – doplnění do výše 200 000 Kč	61 500,00 Kč
- příděl do rezervního fondu ve výši 5 %	584 402,83 Kč
- příděl na obnovu vodovodů a kanalizací	11 042 153,73 Kč
- celkem hospodářský výsledek	11 688 056,55 Kč

- stav sociálního fondu k datu 31. 12. 2023 138 500,00 Kč
- stav sociálního fondu po rozdělení výsledku za rok 2023 200 000,00 Kč
- stav rezervního fondu k datu 31. 12. 2023 5 673 876,79 Kč
- stav rezervního fondu po rozdělení výsledku za rok 2023 6 258 279,61 Kč
- ze zisků na obnovu k datu 31. 12. 2023 27 981 110,07 Kč
- ze zisků na obnovu po rozdělení výsledku za rok 2023 39 023 263,80 Kč

Výdaje na obnovu vodovodů a kanalizací jsou každoročně postupně čerpány na základě plánu prací a investic na příslušný rok, který je odsouhlasován dozorčí radou společnosti. Uváděná částka tak vypovídá o tom, kolik šlo v absolutních číslech z hospodářských výsledků společnosti na obnovu vodovodů a kanalizací. Přehled realizovaných akcí v roce je uveden v části 9.1 této výroční zprávy.

provozní výsledek	ztráta	zisk
2019	x	+ 9 523 tis. Kč
2020	x	+ 12 026 tis. Kč
2021	x	+ 4 654 tis. Kč
2022	x	+ 11 773 tis. Kč
2023	x	+ 17 697 tis. Kč

výsledek před zdaněním	ztráta	zisk
2019	x	+ 8 408 tis. Kč
2020	x	+ 10 948 tis. Kč
2021	x	+ 4 029 tis. Kč
2022	x	+ 10 945 tis. Kč
2023	x	+ 16 902 tis. Kč

Ceny vody pitné, vody odpadní a vody odpadní převzaté platné v roce 2023:

	voda pitná	odpadní voda	celkem
cena za m ³ bez DPH	59,95	73,46	133,41
sazba DPH	10 %	10 %	10 %
cena za m ³ s DPH	65,95	80,81	146,76

Pohledávky společnosti:

stav ke dni	celkem	po době splatnosti		
		celkem	v insolvenční	soudní vymáhání
31. 12. 2019	6 750 tis. Kč	1 065 tis. Kč	0 tis. Kč	1 065 tis. Kč
31. 12. 2020	5 306 tis. Kč	828 tis. Kč	0 tis. Kč	485 tis. Kč
31. 12. 2021	4 961 tis. Kč	862 tis. Kč	0 tis. Kč	454 tis. Kč
31. 12. 2022	4 468 tis. Kč	1 206 tis. Kč	0 tis. Kč	474 tis. Kč
31. 12. 2023	3 890 tis. Kč	794 tis. Kč	0 tis. Kč	375 tis. Kč

Finanční prostředky společnosti:

stav ke dni	hotovost	bankovní účty	celkem
31. 12. 2019	131 tis. Kč	22 599 tis. Kč	22 730 tis. Kč
31. 12. 2020	58 tis. Kč	22 734 tis. Kč	22 792 tis. Kč
31. 12. 2021	32 tis. Kč	10 726 tis. Kč	10 758 tis. Kč
31. 12. 2022	49 tis. Kč	8 445 tis. Kč	8 494 tis. Kč
31. 12. 2023	70 tis. Kč	9 153 tis. Kč	9 223 tis. Kč

Zpráva auditora:

Hospodaření Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. za uplynulý rok 2023 bylo ověřeno auditorskou společností Moore Audit CZ s.r.o.

Výsledkem ověření byl kladný výrok auditora.

Zpráva auditora je poslední přílohou této výroční zprávy.

Ve Frýdlantu dne 18. dubna 2024

Zprávu zpracoval:

Ing. Petr Olyšar

ředitel Frýdlantské vodárenské společnosti a.s.

Zprávu projednali a odsouhlasili:

Ing. Dan Ramzer

předseda představenstva Frýdlantské vodárenské společnosti a.s.

Ing. Zdeněk Janeček

člen představenstva Frýdlantské vodárenské společnosti a.s.

JUDr. Petr Dušek

člen představenstva Frýdlantské vodárenské společnosti a.s.

Přílohy:

1P. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

2P. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

3P. Zpráva dozorčí rady Frýdlantské vodárenské společnosti a.s.

4P. Výpis společnosti z obchodního rejstříku

5P. Účetní závěrka společnosti k datu 31. prosince 2023

6P. Zpráva auditora o ověření účetní závěrky za rok 2023

7P. Vyúčtování ceny vodného a stočného za rok 2023

Příloha č. 1P

ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍMI OSOBAMI A OVLÁDANOU OSOBOU ZA ROK 2023

Mezi vlastníky společnosti (18 obcí Frýdlantského výběžku) se nenachází ovládající osoba ve smyslu § 74 a § 75 zákona o obchodních korporacích. Největším akcionářem je město Frýdlant s obchodním podílem 23,62 %. Hlasování na valné hromadě je omezeno dle § 9 odst. 4 stanov společnosti počtem hlasů, který se rovná počtu akcií nejmenšího akcionáře. Každý akcionář tak má při jednáních valné hromady 63 hlasů. Jednotliví akcionáři nejednají ve shodě.

I. Vlastníci společnosti – stav k začátku i ke konci roku 2023

AKCIONÁŘ	POČET AKCIÍ	HODNOTA AKCIÍ	OBCHODNÍ PODÍL
Bílý Potok	67 ks	7 705 000 Kč	3,32 %
Bulovka	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Černousy	71 ks	8 165 000 Kč	3,52 %
Dětrichov	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Dolní Řasnice	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Frýdlant	477 ks	54 855 000 Kč	23,63 %
Habartice	70 ks	8 050 000 Kč	3,47 %
Hejnice	169 ks	19 435 000 Kč	8,37 %
Heřmanice	114 ks	13 110 000 Kč	5,65 %
Horní Řasnice	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Jindřichovice pod Smrkem	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Krásný Les	102 ks	11 730 000 Kč	5,05 %
Kunratice	76 ks	8 740 000 Kč	3,76 %
Lázně Libverda	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
Nové Město pod Smrkem	199 ks	22 885 000 Kč	9,86 %
Pertoltice	71 ks	8 165 000 Kč	3,52 %
Raspenava	162 ks	18 630 000 Kč	8,02 %
Višňová	63 ks	7 245 000 Kč	3,12 %
CELKEM	2019 ks	232 185 000 Kč	100,00 %

II. Ostatní osoby ovládané shodnými vlastníky

Není sledováno.

III. Obchodní styk mezi vlastníky a Frýdlantskou vodárenskou společností, a.s.

V účetním období roku 2017 mezi Frýdlantskou vodárenskou společností, a.s. a vlastníky společnosti proběhl tento rozsah obchodních transakcí:

spřízněná osoba	fakturace za rok 2023 celkem	neuhrazené pohledávky k 31. 12. 2023	závazky za rok 2023 celkem	neuhrazené závazky včetně záloh k 31. 12. 2023
Bílý Potok	102813 Kč	1616 Kč	0 Kč	0 Kč
Bulovka	121421 Kč	0 Kč	53000 Kč	0 Kč
Černousy	70045 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Dětřichov	96380 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Dolní Řasnice	63994 Kč	0 Kč	106000 Kč	0 Kč
Frýdlant	1006564 Kč	253431 Kč	2417428 Kč	39065 Kč
Habartice	31172 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Hejnice	3940108 Kč	192007 Kč	907500 Kč	173673 Kč
Heřmanice	41667 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Horní Řasnice	122245 Kč	0 Kč	121000 Kč	0 Kč
Jindřichovice pod Smrkem	18335 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Krásný Les	35588 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Kunratice	30146 Kč	198 Kč	5300 Kč	0 Kč
Lázně Libverda	354537 Kč	62517 Kč	0 Kč	0 Kč
Nové Město pod Smrkem	3091230 Kč	52578 Kč	363000 Kč	395418 Kč
Pertoltice	70802 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč
Raspenava	1333689 Kč	91980 Kč	1331000 Kč	400576 Kč
Višňová	585657 Kč	24136 Kč	144564 Kč	0 Kč
CELKEM	11116393 Kč	678463 Kč	5086155 Kč	1008732 Kč

Poznámka: Údaje jsou uvedeny v Kč včetně příslušné daně z přidané hodnoty zaokrouhleny na celé koruny.

Závazky vlastníků vůči společnosti jsou z převážné části tvořeny platbami za vodu pitnou dodanou, vodu odpadní odvedenou, popř. vodu odpadní převzatou v případě Raspenavy. Dále obsahují platby za menší stavební práce (opravy vodovodních nebo kanalizačních přípojek), provoz systému dálkových odečtů, čištění dešťových kanalizací, zemní práce a podobně.

U měst Hejnice, Nové Město pod Smrkem, Frýdlant a Raspenava, obcí Bulovka, Horní Řasnice, Višňová, Kunratice, Dolní Řasnice a nově i obce Kunratice jsou v závazcích zahrnuty i pronájmy vodohospodářské infrastruktury:

1. smluvní strana:	Město Hejnice, IČ 002 62803
předmět smlouvy:	čistírna odpadních vod + kanalizace Hejnice
platnost smlouvy:	na dobu neurčitou
nájem 2019:	500 000 Kč
nájem 2020:	500 000 Kč
nájem 2021:	650 000 Kč
nájem 2022:	650 000 Kč
nájem 2023:	750 000 Kč
2. smluvní strana:	Město Nové Město pod Smrkem, IČ 002 63036
předmět smlouvy:	kanalizace Nové Město pod Smrkem
platnost smlouvy:	na dobu neurčitou
nájem 2019:	20 000 Kč
nájem 2020:	20 000 Kč
nájem 2021:	100 000 Kč
nájem 2022:	200 000 Kč
nájem 2023:	300 000 Kč
3. smluvní strana:	Obec Dolní Řasnice, IČ 002 62757
předmět smlouvy:	vodovod Dolní Řasnice – I., II., III. etapa
platnost smlouvy:	na dobu neurčitou
nájem 2019:	9 500 Kč
nájem 2020:	50 000 Kč
nájem 2021:	100 000 Kč
nájem 2022:	106 000 Kč
nájem 2023:	106 000 Kč
4. smluvní strana:	Obec Bulovka, IČ: 002 62692
předmět smlouvy:	vodovod Bulovka
platnost smlouvy:	na dobu neurčitou
nájem 2019:	25 000 Kč
nájem 2020:	50 000 Kč
nájem 2021:	50 000 Kč
nájem 2022:	53 000 Kč
nájem 2023:	62 540 Kč
5. smluvní strana:	Obec Horní Řasnice, IČ 006 72041
předmět smlouvy:	vodovod Horní Řasnice
platnost smlouvy:	na dobu neurčitou
nájem 2019:	50 000 Kč
nájem 2020:	70 000 Kč
nájem 2021:	70 000 Kč
nájem 2022:	74 200 Kč
nájem 2023:	100 000 Kč

6. smluvní strana: Obec Višňová, IČ 002 63 265
předmět smlouvy: vodovod Višňová – Andělka a Višňová – Filipovka
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 8 000 Kč
nájem 2020: 100 000 Kč
nájem 2021: 100 000 Kč
nájem 2022: 106 000 Kč
nájem 2023: 119 474 Kč
7. smluvní strana: Město Frýdlant, IČ 002 62 781
předmět smlouvy: čistírna odpadních vod Frýdlant
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 1 837 000 Kč
nájem 2020: 1 875 000 Kč
nájem 2021: 1 931 250 Kč
nájem 2022: 1 931 250 Kč
nájem 2023: 1 935 000 Kč
8. smluvní strana: Město Frýdlant, IČ 002 62 781
předmět smlouvy: kanalizace Frýdlant, lokalita Hág
platnost smlouvy: do 31. prosince 2028
nájem 2019: 50 000 Kč
nájem 2020: 50 000 Kč
nájem 2021: 50 000 Kč
nájem 2022: 50 000 Kč
nájem 2023: 50 000 Kč
9. smluvní strana: Město Raspenava, IČ 002 63 141
předmět smlouvy: kanalizace
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2020: 630 000 Kč (od 1. května 2020 do 31. prosince 2020)
nájem 2021: 1 000 000 Kč
nájem 2022: 1 050 000 Kč
nájem 2023: 1 100 000 Kč
10. smluvní strana: Obec Kunratice, IČ 467 44 967
předmět smlouvy: vodovod
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2021: 2 500 Kč (od 1. července 2021 do 31. prosince 2021)
nájem 2022: 5 300 Kč
nájem 2023: 5 300 Kč

Lze konstatovat, že z výše uvedených obchodních vztahů nevznikla Frýdlant-
ské vodárenské společnosti a.s. újma. Vztahy mezi společností a vlastníky
fungují na bázi cen obvyklých. Cena vodného a stočného je jednotná pro
celou tarifní oblast jak pro běžné odběratele, tak pro akcionáře společnosti.
Tyto ceny jsou věcně usměrňovány. Konání vlastníků společnosti je dále ošet-
řeno i v zákoně o obcích.

IV. Další vztahy mezi vlastníky a Frýdlantskou vodárenskou společností, a.s.

Neobsazeno.

Tato zpráva bude nedílnou součástí výroční zprávy společnosti za rok 2023.

Zpracováno ve Frýdlantu dne 28. března 2024

Zprávu zpracoval:

Ing. Petr Olyšar
ředitel
Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.

Za ovládanou osobu odsouhlasili:

Ing. Dan Ramzer
předseda představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.

Ing. Zdeněk Janeček
člen představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.

JUDr. Petr Dušek
člen představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.

Příloha 2P

ZPRÁVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A O STAVU MAJETKU ZA ROK 2023

Předkladatel zprávy:

Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.
se sídlem Frýdlant, Zahradní 768, PSČ 464 01
zapsaná u Krajského soudu v Ústí n. L., oddíl B,
vložka 1578
IČ / DIČ: 25496565 / CZ25496565

Předměty podnikání:

1. provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu,
2. specializovaný maloobchod,
3. velkoobchod,
4. provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Majetek společnosti byl vložen do společnosti na základě smlouvy o vkladu podniku, kterým bylo Frýdlantské vodárenské sdružení, ke dni 1. června 2005. Majetek je tvořen především vodohospodářskou infrastrukturou. I další ať už nemovitý, či movitý majetek je spojen s provozováním vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu.

Rozsah vodohospodářské infrastruktury je uveden v majetkové a provozní evidenci vodovodů a kanalizací, která je zpracována v souladu s ustanovením §5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Podrobný rozpis majetku je uveden v příloze k účetní uzávěrce.

Společnost měla dále uzavřeny nájemní smlouvy na další vodohospodářskou infrastrukturu, kde provozovala v roce 2021 svoji činnost. Jednalo se o tyto smlouvy:

1. smluvní strana:	Město Hejnice, IČ 002 62 803
předmět smlouvy:	čistírna odpadních vod + kanalizace Hejnice
platnost smlouvy:	na dobu neurčitou
nájem 2019:	500 000 Kč
nájem 2020:	500 000 Kč
nájem 2021:	650 000 Kč
nájem 2022:	650 000 Kč
nájem 2023:	750 000 Kč

2. smluvní strana:	Město Nové Město pod Smrkem, IČ 002 63 036
předmět smlouvy:	kanalizace Nové Město pod Smrkem
platnost smlouvy:	na dobu neurčitou
nájem 2019:	20 000 Kč
nájem 2020:	20 000 Kč
nájem 2021:	100 000 Kč
nájem 2022:	200 000 Kč
nájem 2023:	300 000 Kč

3. smluvní strana: Obec Dolní Řasnice, IČ 002 62 757
předmět smlouvy: vodovod Dolní Řasnice – I., II., III. etapa
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 9 500 Kč
nájem 2020: 50 000 Kč
nájem 2021: 100 000 Kč
nájem 2022: 106 000 Kč
nájem 2023: 106 000 Kč
4. smluvní strana: Obec Bulovka, IČ: 002 62 692
předmět smlouvy: vodovod Bulovka
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 25 000 Kč
nájem 2020: 50 000 Kč
nájem 2021: 50 000 Kč
nájem 2022: 53 000 Kč
nájem 2023: 62 540 Kč
5. smluvní strana: Obec Horní Řasnice, IČ 006 72 041
předmět smlouvy: vodovod Horní Řasnice
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 50 000 Kč
nájem 2020: 70 000 Kč
nájem 2021: 70 000 Kč
nájem 2022: 74 200 Kč
nájem 2023: 100 000 Kč
6. smluvní strana: Obec Višňová, IČ 002 63 265
předmět smlouvy: vodovod Višňová – Andělka a Višňová – Filipovka
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 8 000 Kč
nájem 2020: 100 000 Kč
nájem 2021: 100 000 Kč
nájem 2022: 106 000 Kč
nájem 2023: 119 474 Kč
7. smluvní strana: Město Frýdlant, IČ 002 62 781
předmět smlouvy: čistírna odpadních vod Frýdlant
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2019: 1 837 000 Kč
nájem 2020: 1 875 000 Kč
nájem 2021: 1 931 250 Kč
nájem 2022: 1 931 250 Kč
nájem 2023: 1 935 000 Kč
- 8 smluvní strana: Město Frýdlant, IČ 002 62 781
předmět smlouvy: kanalizace Frýdlant, lokalita Hág
platnost smlouvy: do 31. prosince 2028
nájem 2019: 50 000 Kč

nájem 2020: 50 000 Kč
nájem 2021: 50 000 Kč
nájem 2022: 50 000 Kč
nájem 2023: 50 000 Kč

9 smluvní strana: Město Raspenava, IČ 002 63 141
předmět smlouvy: kanalizace
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2020: 630 000 Kč (od 1. května 2020 do 31. prosince 2020)
nájem 2021: 1 000 000 Kč
nájem 2022: 1 050 000 Kč
nájem 2023: 1 100 000 Kč

10 smluvní strana: Obec Kunratice, IČ 467 44 967
předmět smlouvy: vodovod
platnost smlouvy: na dobu neurčitou
nájem 2021: 2 500 Kč (od 1. července 2021 do 31. prosince 2021)
nájem 2022: 5 300 Kč
nájem 2023: 5 300 Kč

Společnost plánuje v následujících letech provádět postupnou modernizaci další vodárenské infrastruktury (vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu) a provozních zařízení.

Tato zpráva bude nedílnou součástí výroční zprávy společnosti za rok 2023.

Ve Frýdlantu dne 28. března 2024

Zprávu zpracoval:
Ing. Petr Olyšar
ředitel Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.

Zprávu odsouhlasili:
Ing. Dan Ramzer
předseda představenstva Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.

Ing. Zdeněk Janeček
člen představenstva Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.

JUDr. Petr Dušek
člen představenstva Frýdlantské vodárenské společnosti, a. s.

Příloha 3P

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

FRÝDLANTSKÉ VODÁRENSKÉ SPOLEČNOSTI, A.S. ZA ROK 2023

Dozorčí rada Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. má dle stanov společnosti 18 členů a tvoří ji zástupci všech obcí na území v působnosti Frýdlantské vodárenské společnosti a.s., které jsou akcionáři společnosti.

Dozorčí rada Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. se sešla v roce 2023 šestkrát na řádném usnášenišchopném zasedání. Během loňského roku se uskutečnila 3 hlasování per rollam. Výsledky hlasování per rollam byly vždy na nejbližším řádném zasedání Dozorčí rady Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. potvrzeny. Celkem v roce 2023 přijala dozorčí rada 90 usnesení, která jsou postupně naplňována.

Dozorčí rada Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. na svém řádném zasedání projednala řádnou účetní uzávěrku Frýdlantské vodárenské společnosti a.s., ke dni 31. prosince 2023, Zprávu auditora k účetní uzávěrce, Zprávu o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou za rok 2023, Zprávu o podnikatelské činnosti a o stavu majetku za rok 2023 a Výroční zprávu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.. za rok 2023.

Na základě přezkoumání uvedených dokumentů Dozorčí rada Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.:

- doporučuje Valné hromadě Frýdlantské vodárenské společnosti a.s., schválit roční účetní uzávěrku k 31. prosinci 2023, která skončila ziskem 11 688 tis. Kč, při provozním výsledku hospodaření v zisku 17 697 tis. Kč a výsledku před zdaněním 16 902 tis. Kč.
- nemá připomínek ke Zprávě o vztazích mezi ovládanou a ovládající osobou za rok 2023, ke Zprávě o podnikatelské činnosti a o stavu majetku za rok 2023, k Výroční zprávě společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.. za rok 2023 a doporučuje ji Valné hromadě Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. ke schválení.
- konstatuje, že podnikatelská činnost společnosti byla v roce 2023 uskutečňována řádně v souladu s platnými stanovami Frýdlantské vodárenské společnosti a.s. a právním řádem České republiky a že při své kontrolní činnosti neshledala žádných podstatných závad, pochybení či nedostatků ze strany ředitele a představenstva Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

Ing. Jan Pospíšil
předseda dozorčí rady
Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

Příloha 4P

VÝPIS SPOLEČNOSTI Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU

Tento výpis elektronicky podepsal "KRAJSKÝ SOUD V ÚSTÍ NAD LABEM" dne 15.4.2024 v 12:53:21. EPVid:NIU/OruqWpwo+ib9uVbnQ

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 1578

Datum vzniku a zápisu:	6. října 2004
Spisová značka:	B 1578 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	Frýdlantská vodárenská společnost,a.s.
Sídlo:	Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
Identifikační číslo:	254 96 565
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Silniční motorová doprava - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními
soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k
převážení zvířat nebo věcí, - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními
soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny
k převážení zvířat nebo věcí

Statutární orgán - představenstvo:

předseda

představenstva:

Ing. DAN RAMZER, dat. nar. 12. srpna 1969
Spojovací 3229, Větrov, 464 01 Frýdlant
Den vzniku funkce: 1. července 2019
Den vzniku členství: 1. července 2019

člen představenstva:

Ing. ZDENĚK JANEČEK, dat. nar. 23. června 1952
Puškinova 2596/12, 466 01 Jablonec nad Nisou
Den vzniku členství: 1. července 2019

člen představenstva:

JUDr. PETR DUŠEK, dat. nar. 24. listopadu 1948
č.ev. 31, 464 01 Bulovka
Den vzniku členství: 1. července 2019

Počet členů:

3

Způsob jednání:

Společnost zastupují členové představenstva, a to vždy nejméně dva členové
představenstva společně. K právním jednáním týkajícím se majetkových hodnot
vyšších než jeden milion korun českých je třeba předchozího souhlasu dozorčí
rady.

Dozorčí rada:

člen dozorčí rady:

Ing. Bc. STANISLAV BRIESTENSKÝ, dat. nar. 4. července 1959
č.p. 107, 463 73 Habartice
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

místopředseda

dozorčí rady:

JAROSLAV DEMČÁK, dat. nar. 15. února 1978
Ferdinandov 636, 463 62 Hejnice
Den vzniku funkce: 1. prosince 2022
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

MILAN GÖTZ, dat. nar. 10. října 1982
č.p. 184, 464 01 Kunratice
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

RADEK HALOUN, dat. nar. 10. července 1969
č.p. 43, 464 01 Horní Řasnice
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

MARTINA KOHOUTOVÁ, dat. nar. 15. srpna 1971
č.p. 292, 464 01 Dětrichov
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

MAREK KRATOCHVÍL, dat. nar. 14. července 1974
č.p. 258, 464 01 Dolní Řasnice
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

Mgr. JOSEF MÁLEK, dat. nar. 4. dubna 1979
Frýdlantská 800, 464 01 Raspenava
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

JANA MIKUDÍKOVÁ, dat. nar. 27. února 1981
č.p. 30, 463 62 Bílý Potok
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

JAROMÍR PELANT, dat. nar. 7. února 1964
Na výsluní 1007, 463 65 Nové Město pod Smrkem
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

STANISLAVA PINĚVSKÁ, dat. nar. 30. listopadu 1977
č.p. 139, 464 01 Krásný Les
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

VIKTOR PODMANICKÝ, dat. nar. 28. července 1961
Dolní Pertoltice 39, 463 73 Pertoltice
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

předseda dozorčí rady:

Ing. JAN POSPÍŠIL, dat. nar. 24. července 1970
č.p. 196, 463 62 Lázně Libverda
Den vzniku funkce: 1. prosince 2022
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

MIROSLAV RICHTER, dat. nar. 26. ledna 1973
Boleslav 13, 463 73 Černousy
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

Ing. MICHAL SCHEIDL, dat. nar. 9. července 1990
Minkovice 45, 464 01 Višňová
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

JIRÍ STODŮLKA, dat. nar. 19. srpna 1966

Pod Rozhlednou 1426, 464 01 Frýdlant
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

místopředseda**dozorčí rady:**

VLADIMÍR STŘÍBRNÝ, dat. nar. 12. ledna 1969
č.p. 42, 464 01 Heřmanice
Den vzniku funkce: 1. prosince 2022
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

ROMANA ŠIDLOVÁ, dat. nar. 7. května 1975
č.p. 21, 464 01 Bulovka
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

člen dozorčí rady:

MARTIN VONDRÁČEK, dat. nar. 5. července 1984
č.p. 26, 463 65 Jindřichovice pod Smrkem
Den vzniku členství: 1. prosince 2022

Počet členů:

18

Akcie:

2 019 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 115 000,- Kč
Akcie není možné převést ani zastavit bez předchozího souhlasu valné hromady.
Akcie jsou bez zvláštních práv a povinností.

Základní kapitál:

232 185 000,- Kč
Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

PŘÍLOHA Č. 5P

ÚČETNÍ ZÁVĚRKA SPOLEČNOSTI K DATU 31. PROSINCE 2023

ROZVAHA



k 31. 12. 2023

v tisících Kč

číslo	2	5	4	9	6	5	6	5
-------	---	---	---	---	---	---	---	---

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Frydlantská vodárenská společnost
a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

**Zahradní 768
Frydlant**

464 01

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	001	+589 996	-214 740	+375 256	+354 532
A.	Pohledávky za upsany základní kapitál	002				
B.	Stálá aktiva	003	+561 248	-214 257	+346 991	+327 621
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	004	+3 850	-3 850	+0	+198
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva	006	+3 850	-3 850	+0	+198
B.I.2.1.	Software	007	+3 850	-3 850	+0	+198
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	014	+557 398	-210 407	+346 991	+327 423
B.II.1.	Pozemky a stavby	015	+481 717	-156 729	+324 988	+301 136
B.II.1.1.	Pozemky	016	+3 688		+3 688	+3 688
B.II.1.2.	Stavby	017	+478 029	-156 729	+321 300	+297 448
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	+34 735	-20 614	+14 121	+4 667
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	+32 864	-32 864	+0	+0
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020				
B.II.4.1.	Pěstičské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	+8 082	-200	+7 882	+21 620
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025				+3 465
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	+8 082	-200	+7 882	+18 155
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	027				
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028				
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
C.	Oběžná aktiva	037	+27 763	-483	+27 280	+25 654
C.I.	Zásoby	038	+4 268		+4 268	+4 210
C.I.1.	Material	039	+4 268		+4 268	+4 210
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040				
C.I.3.	Výrobky a zboží	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				
C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C.II.	Pohledávky	046	+14 272	-483	+13 789	+12 950
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	047				
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	048				
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv	050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka	051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	052				
C.II.1.5.1	Pohledávky za společnosti	053				
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054				
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055				
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056				
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	057	+14 272	-483	+13 789	+12 950
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	058	+3 890	-483	+3 407	+4 027
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv	060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	061	+10 382		+10 382	+8 923
C.II.2.4.1	Pohledávky za společnosti	062				
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064				
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	+18		+18	+103
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	+10 364		+10 364	+8 780
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067				+40
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	068				
C.II.3.1.	Náklady příštích období	069				
C.II.3.2.	Komplexní náklady příštích období	070				
C.II.3.3.	Příjmy příštích období	071				
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	072				
C.III.1.	Podíl - ovládaná nebo ovládající osoba	073				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek	074				
C.IV.	Peněžní prostředky	075	+9 223		+9 223	+8 494
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	076	+70		+70	+49
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	077	+9 153		+9 153	+8 445
D.	Časové rozlišení aktiv	078	+985		+985	+1 257
D.1.	Náklady příštích období	079	+985		+985	+1 257
D.2.	Komplexní náklady příštích období	080				
D.3.	Příjmy příštích období	081				

Označ.	PASIVA	Číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	001	+375 256	+354 532
A	Vlastní kapitál	002	+287 181	+275 555
A.I	Základní kapitál	003	+232 185	+232 185
A.I.1.	Základní kapitál	004	+232 185	+232 185
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	005		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	006		
A.II	Ážio a kapitálové fondy	007	+9 514	+9 514
A.II.1.	Ážio	008	+9 475	+9 475
A.II.2.	Kapitálové fondy	009	+39	+39
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	010	+39	+39
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	011		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	012		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	013		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	014		
A.III	Fondy ze zisku	015	+33 794	+24 933
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	016	+5 674	+5 229
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	017	+28 120	+19 724
A.IV	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	018		
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	019		
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	020		
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	021	+11 688	+8 903
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	022		
B.+C.	Cizí zdroje	023	+88 003	+78 935
B.	Rezervy	024		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	025		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	026		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	027		
B.4.	Ostatní rezervy	028		
C.	Závazky	029	+88 003	+78 935
C.I.	Dlouhodobé závazky	030	+63 804	+57 563
C.I.1.	Vydané dluhopisy	031		
C.I.1.1.	Výměnitelné dluhopisy	032		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	033		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	034	+43 541	+40 220
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	035		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	036		
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	037		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	038		

Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	039		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	040	+20 263	+17 343
C.I.9.	Závazky - ostatní	041		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	042		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	043		
C.I.9.3.	Jiné závazky	044		
C.II.	Krátkodobé závazky	045	+24 199	+21 372
C.II.1.	Vydané dluhopisy	046		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	047		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	048		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	049	+3 735	+2 535
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	050	+10 928	+11 180
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	051	+2 494	+3 683
C.II.5.	Krátkodobé směny k úhradě	052		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	053		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	054		
C.II.8.	Závazky ostatní	055	+7 042	+3 974
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	056		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci	057		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	058		+3
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	059	+829	+710
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	060	+4 568	+1 500
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	061		
C.II.8.7.	Jiné závazky	062	+1 645	+1 761
C.III.	Časové rozlišení pasiv	063		
C.III.1.	Výdaje příštích období	064		
C.III.2.	Výnosy příštích období	065		
D.	Časové rozlišení pasiv	066	+72	+42
D.1.	Výdaje příštích období	067	+72	+42
D.2.	Výnosy příštích období	068		

Sestaveno dne: 18.4.2024	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma a.s. účetní jednotky:	Ing. Dan Ramzer, předseda představenstva Ing. Zdeněk Janeček, člen představenstva
Předmět podnikání: Shromažďování, úprava a rozvod vody Výstavba bytových a nebytových budov	
Pozn.:	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY



k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 3
 Od: 1.1.2023 Do: 31.12.2023
 v tisících Kč
 Kč 2 5 4 9 6 5 6 5

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Frydlantská vodárenská společnost
 a.s.**

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
 a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Zahradní 768

Frydlant

464 01

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	001	+89 351	+82 762
II.	Tržby za prodej zboží	002		
A.	Výkonová spotřeba	003	+32 497	+34 072
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	004		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	005	+15 973	+17 256
A.3.	Služby	006	+16 524	+16 816
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	007		
C.	Aktivace (-)	008	-625	-761
D.	Osobní náklady	009	+26 640	+24 555
D.1.	Mzdové náklady	010	+18 868	+17 408
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	011	+7 772	+7 147
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	012	+6 915	+6 415
D.2.2.	Ostatní náklady	013	+857	+732
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti	014	+11 047	+10 568
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	015	+10 806	+10 561
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	016	+10 806	+10 561
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	017		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	018		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	019	+241	+7
III.	Ostatní provozní výnosy	020	+908	+600
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	021	+404	
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	022	+284	+174
III.3.	Jiné provozní výnosy	023	+220	+426
F.	Ostatní provozní náklady	024	+3 004	+3 155
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	025		
F.2.	Prodaný materiál	026	+86	+156
F.3.	Daně a poplatky	027	+2 072	+1 996
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	028		
F.5.	Jiné provozní náklady	029	+846	+1 003
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	030	+17 696	+11 773

PŘÍLOHA Č. 6P

ZPRÁVA AUDITORA O OVĚŘENÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY ZA ROK 2023



**Zpráva nezávislého auditora
o ověření účetní závěrky
sestavené k 31. prosinci 2023
účetní jednotkou
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**

Ověřovatel: Moore Audit CZ s.r.o.
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8
oprávnění KA ČR č. 599

V Praze, dne 18. dubna 2024

Výtisk č. 3

Účetní jednotka, u níž bylo provedeno ověření:

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

Právní forma: akciová společnost

IČ: 25496565

Sídlo: Zahradní 766, Frýdlant, PSČ 464 01

Ověřované období:

1. ledna 2023 až 31. prosince 2023

Příjemce zprávy:

Zpráva je určena akcionářům společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

Ověřovatel:

Moore Audit CZ s. r.o.

Karolínská 661/4, Karlín

186 00 Praha 8

IČ 092 75 444

Městský soud v Praze, C 333691

oprávnění KA ČR č. 599

Odpovědný auditor: Ing. Jiří Hořman, oprávnění KA ČR č. 1401

Výrok audítora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2023, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2023, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě I. přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. k 31. prosinci 2023 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. prosince 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Naš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace jeví jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.

- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naši povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, které jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze, dne 18. dubna 2024

Moore Audit CZ s.r.o.
Karolinská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8
oprávnění KA ČR č. 599

Ing. Jiří Hofman
odpovědný auditor
oprávnění KA ČR č. 1401



A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and curves, characteristic of a cursive signature.

PŘÍLOHA č. 7P

VYÚČTOVÁNÍ CENY VODNÉHO A STOČNÉHO ZA ROK 2023

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. (IČO 25496565)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Frýdlant

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	5.697798	6.572500	-0.874702	0.540210	0.405500	0.134710
1.1	- surová voda pozemní + povrchová	mil.Kč	4.223915	4.620000	-0.396085			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.695699	0.735000	-0.039301	0.464611	0.335000	0.129611
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.778194	1.217500	-0.439316	0.075599	0.070500	0.005099
2.	Energie	mil.Kč	2.658896	5.665633	-3.006737	3.628382	5.359004	-1.730622
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	2.654461	5.660633	-3.006172	3.624394	5.358004	-1.733610
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.004435	0.005000	-0.000565	0.003988	0.001000	0.002988
3.	Osobní náklady	mil.Kč	3.301244	3.132100	0.169144	6.164216	6.278785	-0.114569
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	2.334320	2.260700	0.073620	4.408578	4.546400	-0.137822
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.966924	0.871400	0.095524	1.755638	1.732385	0.023253
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	12.232445	12.315329	-0.082884	9.671507	10.451759	-0.780252
4.1	- odpisy infrastrukturálního majetku	mil.Kč	7.380403	6.648909	0.731494	2.615412	2.431209	0.184203
4.2	- opravy infrastrukturálního majetku obnovující	mil.Kč	0.102036	0.075000	0.027036	0.000000	0.030000	-0.030000
4.3	- opravy infrastrukturálního majetku ostatní	mil.Kč	4.366232	5.162500	-0.796268	2.921095	3.816300	-0.895205
4.4	- nájem infrastrukturálního majetku	mil.Kč	0.383774	0.428920	-0.045146	4.135000	4.174250	-0.039250
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	3.988672	3.423462	0.565210	3.646695	3.133066	0.513629
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.211634	0.186000	0.025634
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	1.130939	1.022019	0.108920	2.029274	1.970417	0.458875
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	2.857733	2.401443	0.456290	1.005787	0.976649	0.029138
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.769527	0.769527	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	3.908285	3.857403	0.050882	2.818568	2.348676	0.469892
9.	Správní režie	mil.Kč	6.516470	6.631607	-0.115137	4.696937	4.035669	0.661368
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	5.045244	5.054814	-0.008570	3.659239	3.077750	0.561489
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	39.073337	42.367561	-3.294224	31.166515	32.012359	-0.845844
A	Počet pracovníků	osob	20,00	20,00	0,00	21,00	21,00	0,00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.830880	0.825000	0.005880			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.592991	0.610000	-0.017009			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.463421	0.447000	0.016421
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.342350	0.370000	-0.027650
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.031037	0.028000	0.003037
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				2.116000	2.100000	0.016000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.000000	0.000000	0.000000			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	47,02	51,35	63,03	67,39
12.1	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Vyrovnávací položky z roku 2021 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.3	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	39.073337	42.367561	31.166515	32.012359
14.	Kalkulační zisk	mil.Kč	10.737919	7.091189	5.156370	2.881141
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	27,48	16,74	16,54	9,00
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturálního majetku	mil.Kč	7.482439	7.091189	0.000000	2.811410
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	3.255480	0.000000	5.156370	0.069731
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	49.811256	49.458750	36.322885	34.893500
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.830880	0.825000	0.494458	0.475000
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	59,95	59,95	73,46	73,46
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 10,0 % DPH	Kč/m3	65,95	65,95	80,81	80,81
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	55,15	847,69	86,36	92,26
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2025	mil.Kč	-3.029928		-1.775612	
Y.	Uplatněný příměří zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	7.707991		3.380758	

Vypracoval:	Machová	Datum:	30.4.2024
Kontroloval:	Ing.Olyšar Petr	Schválil:	představenstvo
Telefon:	482312122	E-mail:	machova@fvs.cz

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2023 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2023

Příjemce vodného a stočného: Frýdlantská vodárenská společnost,a.s. (IČO 25496565)

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Frýdlant

Tabulka č. 6

Kalkulace příměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	1294.506000	1548.768000	911.326000	1064.581000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0,49	0,49	0,49	0,49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	6.343079	7.588963	4.465497	5.216447
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	1188.384000	1455.153000	440.254000	531.030000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0,92	0,92	0,92	0,92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	10.933133	13.387408	4.050337	4.885476
Y.3	Navyšení zisku o částku, která bude vyčerpána dle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výši kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.4.2	Možné navyšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	17.276212	20.976371	8.515834	10.101923
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota příměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2022	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7,00	7,00	7,00	7,00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu příměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový příměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Příměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	17.276212	20.976371	8.515834	10.101923
Y	Skutečné uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	7.707991	7.091189	3.380758	2.881141

Vypracoval:	Machová	Datum:	30.4.2024
Kontroloval:	Ing.Olyšar Petr	Schválil:	představenstvo
Telefon:	482312122	E-mail:	machova@fvs.cz

PROVOZNÍ A ZÁKAZNICKÉ CENTRUM

Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
tel.: (+420) 482 312 122
fax: (+420) 482 312 288
e-mail: fvs@fvs.cz
IČ: 25496565
DIČ: CZ25496565
www.fvs.cz