

Smlouva o dílo č. 321/2012

uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. Obchodního zákoníku – zákona č. 513/1991 Sb.
v platném znění mezi následujícími smluvními stranami :

1. Smluvní strany

Objednatel:	Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Sídlo:	Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
Zastoupený:	Ing. Petrem Olyšarem, ředitelem a členem představenstva Janou Machovou, členem představenstva
IČ:	25196565
DIČ:	CZ 25496565
číslo účtu:	1017140207/0100
peněžní ústav:	Komerční banka, a.s. expozitura Frýdlant
tel., fax:	482 312 122 / 482 312 388
e-mail:	fvs@fvs.cz , olysar@fvs.cz
(dále jen objednatel)	

Zhotovitel:	SYNER VHS Vysočina, a.s.
Sídlo:	Na Hranici 14, 586 01 Jihlava
zapsaný v obchodním rejstříku	Krajským soudem v Brně, oddíl B vložka 4147
zastoupený:	Ing. Davidem Štursou, místopředsedou představenstva Ing. Miroslavem Lehkým, členem představenstva
IČ:	251 83 052
DIČ:	CZ 251 83 052
č. účtu:	19-8912310227/0100
peněžní ústav:	KB Jihlava
tel., fax:	567 330 852, 567 330 851
e-mail:	info@vhsvysocina.cz
(dále jen zhotovitel)	

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je dodávka stavebních prací a zhotovení díla na akci

„Oprava kanalizace Frýdlant – ul. Mezibranská“

Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

2.2. Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací včetně výkazu výměr. Tato projektová dokumentace je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Stavba se bude řídit

platnými stavebními povoleními, vyjádřením DOSS a ostatních účastníků stavebního řízení.

- 2.3. Objednatel si vyhrazuje právo rozšířit předmět díla o další práce a dodávky i bez souhlasu zhotovitele v rozsahu až 10 % z celkového objemu. Zhotovitel je povinen tyto práce a dodávky zajistit bez nároku na prodloužení termínu.
- 2.4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb. – o technických požadavcích na výrobky)
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutě na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. - o odpadech,
 - zajištění výškového a polohového vytyčení stavby
 - zhotovitel na své náklady zajistí čištění a údržbu komunikací a veřejných ploch užívaných při výstavbě

3. Termíny a místo plnění

3.1. Postupové termíny:

Předpoklad zahájení prací:	05.11.2012
Dokončení prací	30.11.2012

- 3.2. Termín dokončení a předání stavby je limitní a nelze jej překročit. Dokončení díla může být i před tímto termínem, pokud se na tom obě strany dohodnou.
- 3.3. Za dokončení stavby se považuje den, kdy došlo k předání a převzetí stavby mezi objednatelem a zhotovitelem
- 3.4. Prodloužení termínu plnění je možné pouze tehdy, když z jakýchkoli důvodů na straně objednatele se předpokládaný termín zahájení stavby zpozdí o více než 14 kalendářních dnů. V takovém případě zhotovitel může požadovat změnu termínu plnění o dobu, která odpovídá zpoždění zahájení stavby.
- 3.5. Zhotovitel může žádat o prodloužení termínu v případě, že objednatel bude požadovat provedení víceprací v rozsahu větším než 10 %.
- 3.6. Zhotovitel může požádat o prodloužení termínu výstavby v případě zásahu vyšší moci, které prokazatelně způsobilo nemožnost dodržení termínu.

4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 4.1. Obě smluvní strany na základě zadávacího řízení sjednaly za provedení díla za jednotlivé SO nejvýše přípustnou cenu bez DPH ve výši:

Cena celkem bez DPH

285 058,25,- Kč

výše DPH

20 %

nabídková cena je zpracována jako smluvní, pevná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky

2. Práce, jejichž provedení je předmětem plnění zhotovitele, spadají dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění do režimu přenesené daňové povinnosti, která je specifikována v ustanovení zákona § 92 Zákona o DPH.

Cena je stanovena podle projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující výkaz výměr, který je součástí předané projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s poměry na staveništi a s PD.

4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla včetně zajištění vytyčení staveniště, výškové a směrové vytyčení staveniště, vytyčení sítí, respektování stavebních povolení, vyjádření DOOS a ostatních účastníků řízení, zajištění dopravního značení vč. přechodů a přejezdů, zajištění bezpečnosti majetku a osob apod. Součástí ceny je i geodetické zaměření nových sítí a zajištění všech potřebných dokladů ke kolaudaci stavby. Sjednaná cena obsahuje i přiměřený zisk.

5. Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem jeho nepřesného nebo neúplného ocenění výkazu výměr.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace a oceněného výkazu výměr nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
- b) pokud k navýšení ceny dojde vlivem nedostatků v PD, jako např. nedostatečný geologický a hydrologický průzkum, nekompletní nebo nepřesné polohy inženýrských sítí apod.

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny dle odst. 4.6.), je zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej technickému dozoru stavby a objednateli k odsouhlasení. Na základě vzájemného odsouhlasení budou více a méně práce fakturovány na základě přípočtu nebo odpočtu dle ocenění položkami nabídkového rozpočtu, nejsou-li položky v rozpočtu, budou oceněny položkami URS nebo RTS.

3. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena technickým dozorem stavby a objednatelem.

9. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito obchodními podmínkami.

- 4.12. Cena díla bude snížena o neprovedené práce dle výkazu výměr. Toto neprovedení prací musí být odsouhlaseno objednatelem.

5. Platební podmínky

- 5.1. Zálohy na plnění díla nebudou poskytnuty. Provedené práce budou hrazeny jednou konečnou fakturou, kterou vystaví zhotovitel, na základě objednatel (nebo jeho zástupcem) potvrzeného soupisu provedených prací. Jejich výše bude odpovídat skutečně provedeným pracím, které budou odsouhlaseny technickým dozorem objednatele. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná. Faktura je neplatná i v případě, že neobsahuje předepsané náležitosti.
- 5.2. Soupis provedených prací musí být oceněn v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy a se způsobem sjednaným v této smlouvě.
- 5.3. Fakturace jednotlivých stavebních objektů bude uhrazena až do výše 100% z celkové sjednané ceny.
- 5.5. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **30 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury.
- 5.6. Veškeré vícepráce, změny, doplňky apod. musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a musí být oceněny. Pokud zhotovitel práce provede bez odsouhlasení, má objednatel právo odmítnout úhradu.
- 5.7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a uhradit cenu sjednanou v odst. 4.1.

6. Majetkové sankce

- 6.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 6.2 Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 6.3 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti pracovních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla a nebrání li v tom okolnosti, které zhotovitel nemohl ovlivnit, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.4 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.5 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den prodlení.
- 6.6 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý den a každou reklamovanou vadu u níž je v prodlení
- 6.7 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 6.8 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky i započatý den prodlení.
- 6.9 Prodlení objednatele s úhradou faktury delší jak 60 dnů, považuje se toto prodlení za podstatné porušení smlouvy.
- 6.10 Majetkové sankce jsou limitovány s výjimkou škod do výše 15 % ceny díla bez DPH.

- 6.11 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob, nejpozději do 5.11.2012, pokud se strany nedohodnou písemně jinak. V případě nesplnění této povinnosti ze strany objednavatele se automaticky prodlužuje termín dokončení díla o tolik dnů, o kolik je v prodlení objednavatel s předáním staveniště zhotoviteli. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí díla. Staveniště musí umožnit plnění díla v rozsahu daném PD.
- 7.2. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

8. Stavební deník

- 8.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle Přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb.
- 8.2. Stavební deník musí být na staveništi přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 8.3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály zápisů a jednu kopii je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást dokumentace při předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.4. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel a oprávněné osoby veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o identifikaci stavby, o oprávněných osobách a pod. Dále vede údaje zejména o:
- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
 - zabudovaném materiálu, převzetí zakrytých konstrukcí a pod.
 - časovém postupu prací
 - kontrole jakosti provedených prací
 - odchylky od projektové dokumentace
 - opatření učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví
 - opatření učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla
 - všechny skutečnosti mající vliv na plnění díla
 - další údaje dle přílohy č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
- 8.5. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel, popř. objednatel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 8.6. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne nejméně pět dnů před jeho konáním. Způsob svolání kontrolního dne bude dle dohody objednatele a zhotovitele.
- 8.7. Zástupce objednatele musí být nejméně 3 pracovní dny předem vyzván ke kontrolním měřením, revizím, k převzetí konstrukcí, které budou v dalším postupu prací zakryty apod.

9. Provádění díla a bezpečnost práce

- 9.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 9.2. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 9.3. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 9.4. Zhotovitel vhodným způsobem zajistí zamezení přístupu na staveniště nepovolaným osobám a zajistí staveniště proti úrazu, zejména proti pádu osob do výkopu, pádu z výšky a pod.
- 9.5. Dílo bude realizováno v souladu s platnou PD, platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a v nabídce může být po odsouhlasení objednatelem nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou.
- 9.6. Objednatel a jím pověřené osoby mají povolen vstup na staveniště, stejně jako příslušné kontrolní orgány. V případě, že bude ustanovena osoba odborně způsobilá dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, poskytne zhotovitel této osobě plnou součinnost.
- 9.7. Zjištěné závady ze strany zhotovitele, objednatele, technického dozoru stavby, nebo kontrolních orgánů je zhotovitel povinen neprodleně odstranit.
- 9.8. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré závazky a povinnosti vyplývající ze zákona o životním prostředí bude respektovat (zejména odvoz a likvidace odpadu) a tuto činnost má zahrnutou v ceně díla. Je povinen vést o likvidaci odpadů evidenci, která bude i součástí dokumentace o předání a převzetí díla.

10. Odpovědnost zhotovitele za škodu

- 10.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, z technických nebo jiných norem, nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel .
- 10.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch fyzických a právnických osob, které pro něj dílo provádějí.
- 10.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla
- 10.4. Zhotovitel uhradí škodu způsobenou vyšší mocí ze svého pojištění stavby.

11. Předání a převzetí díla

- 11.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

- 11.2. O průběhu předávacího a přijímacího řízení sepiší zúčastněné strany Protokol o předání a převzetí díla. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat také:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků
- 11.3. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla důvody, pro které odmítá dílo převzít.

12. Záruka za jakost díla

- 12.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 12.2. Záruční lhůta je stanovena v délce **48 měsíců na stavební práce a 24 měsíců na komunikace**. Běh záruční lhůty začíná okamžikem podepsání protokolu o předání a převzetí stavby. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 12.3. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 12.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává.
- 12.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- 12.6. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod. po obdržení reklamace (oznámení).
- 12.7. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup pro odstranění vad, nedodělků a reklamací.

13. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 13.1. Vlastnictví zhotovovaného díla přechází na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí stavby. Do té doby nese nebezpečí škody na díle zhotovitel.
- 13.2. Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavec 2 zákona č. 513/1991 Sb. - Obchodního zákoníku nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

14. Pojištění díla

- 14.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod třetím osobám. Zhotovitel musí být rovněž pojištěn proti zásahu vyšší moci. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli. Náklady na pojištění nese zhotovitel.

15. Vyšší moc

- 15.1. Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 15.2. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane vlivem důsledku vyšší moci nemožným, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

16. Odstoupení od smlouvy

- 16.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smluvních povinností je:
- prodlení zhotovitele s nástupem na plnění díla o dobu delší než 30 dnů oproti sjednanému termínu při předání staveniště
 - podstatné prodlení zhotovitele při plnění dílčích termínů stanovených schváleným harmonogramem prací
 - přerušování stavebních prací na dobu delší než 1 měsíc bez dohody s objednatelem
 - nedodržování předpisů BOZP a nezabezpečení staveniště proti úrazu třetích osob, zejména v místech, kde se tyto osoby vzhledem k okolnostem musí pohybovat
 - nesplácení faktur ze strany objednatele a to ani po dohodnutém splátkovém kalendáři
- 16.2. Výše uvedená porušování mohou být důvodem k odstoupení od smlouvy některou ze smluvních stran. Vždy musí být provedeno písemné oznámení a musí být uveden důvod odstoupení od smlouvy.
- 16.3. Pokud některé ze stran nastanou skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato strana povinna ihned bez odkladu informovat stranu druhou a dohodnout další postup.
- 16.4. Nesouhlasí-li jedná ze stran s důvodem odstoupení strany druhé, nebo popírá-li existenci těchto důvodů, pak je povinna bezodkladně, nejpozději do 10ti dnů tuto skutečnost druhé smluvní straně oznámit.
- 16.5. Odstoupí-li smluvní strany od této smlouvy na základě oboustranného ujednání, pak jsou obě strany povinny provést následující úkony:
- zhotovitel bezodkladně provede soupis všech provedených prací
 - dle výkazu výměr, popř. sjednaným cenám dle ÚRS nebo sjednané HZS zhotovitel provede finanční ocenění prací a dodávek
 - oceněné práce a dodávky bezodkladně odsouhlasí s objednatelem
 - objednatel zajistí nového zhotovitele, který za účasti objednatele, původního zhotovitele a technického dozoru stavby provedou nové převzetí staveniště a stavby a shodnou se na dosavadním rozsahu a kvalitě provedených prací, na správnosti dosavadních fakturací a dohodnou záruční podmínky
 - po vzájemném odsouhlasení původní zhotovitel provede přehled všech proplacených faktur a zpracuje závěrečnou fakturu
 - zhotovitel je povinen do 3 dnů po odsouhlasení provedených prací zajistit dílčí přejímací řízení
 - zhotovitel je povinen do 7 dnů po ukončení dílčího přejímacího řízení odvést ze staveniště veškerý nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak
 - zhotovitel do 10 dnů od data zrušení smlouvy vyklidí a uvolní staveniště a předá je objednateli
 - strana, která důvodně odstoupila od smlouvy zaviničila je povinna uhradit druhé straně vzniklou škodu vlivem odstoupení od této smlouvy
 - původní a nový zhotovitel se dohodnou na plnění a rozsahu záruky

17. Závěrečná ujednání

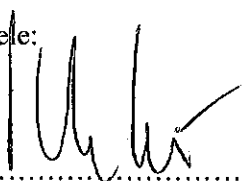
- 17.1 Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením obchodního zákoníku a dalších souvisejících zákonů.
- 17.2 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat.
- 17.3 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 17.4 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží 2 stejnopisy.

Přílohy a nedílné součásti Smlouvy:

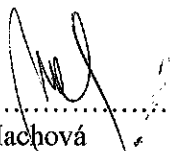
1. oceněný výkaz výměr

Ve Frýdlantu dne 3.11. 2012

za objednatele:



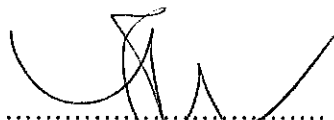
.....
Ing. Petr Olyšar
ředitel, člen představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.



.....
Jana Machová
člen představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

V Jihlavě dne 3.11. 2012

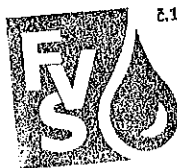
za zhotovitele:



.....
Ing. David Štursa
místopředseda představenstva
SYNER VHS Vysočina, a. s.



.....
Ing. Miroslav Lehký
člen představenstva
SYNER VHS Vysočina, a. s.



1. Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496563
DIČ: CZ2549656
tel: 482 312 122, fax: 482 312 344

2. SYNER
VHS Vysočina, a.s.
Na Hranici 14, 586 01 Jihlava
DIČ: CZ00000000

Položkový rozpočet stavby

Datum:

Stavba : **Oprava kanalizace Frýdlant - ul. Mezibranská**

Objednatel :

IČO :

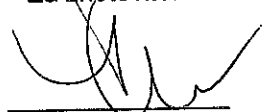
DIČ :

Zhotovitel :

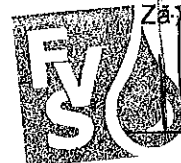
IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :



SYNER 2.
VHS Vysočina, a.s.
Na Hranici 14, 586 01 Jihlava
DIČ: CZ25483052

Za objednatele: **Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**
Zahradni 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 29306163
DIČ: CZ2549636
tel: 482 312 122, fax: 482 312 340

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	14 %	0,00
DPH	14 %	0,00
Základ pro DPH	20 %	285 058,25
DPH	20 %	57 011,65
Zaokrouhlení		0,00
Cena celkem		342 069,90

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Základ DPH 14 %	Základ DPH 20 %	DPH celkem	Cena celkem	%
01 Oprava kanalizace	0,00	285 058,25	57 011,65	342 069,90	100,00
Celkem za stavbu	0,00	285 058,25	57 011,65	342 069,90	100,00

Položkový rozpočet

S:	12/10/99	Oprava kanalizace Frýdlant - ul. Mezibranská
O:	01	Oprava kanalizace
R:	1	Oprava kanalizace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				147 473,00
1	120901121	Bourání konstrukcí z prostého betonu	m3	1,80000	4 300,00	7 740,00
2	131301201	Hloubení zapažených jam v hor.4 do 100 m3	m3	86,00000	794,00	68 284,00
3	131301209	Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.4	m3	43,00000	49,00	2 107,00
4	151301103	Pažení a rozepření stěn rýh - hnané - hl. do 8 m	m2	78,00000	410,00	31 980,00
5	161101103	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 6,0 m	m3	86,00000	252,00	21 672,00
6	162601102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	39,00000	168,00	6 552,00
7	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	39,00000	162,00	6 318,00
8	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	47,00000	60,00	2 820,00
Díl:	8	Trubní vedení				97 386,00
9	871413121	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 500	m	5,00000	52,00	260,00
10	871999999	Napojení stávajícího potrubí PVC DN 400	kus	1,00000	7 890,00	7 890,00
11	894411141	Zřízení šachet z dílců, dno B 30, potrubí DN 500, včetně dílců TBS-Q 100/50 PS a TBR-Q 100-63/58 KPS	kus	1,00000	42 600,00	42 600,00
12	899623141	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem C12/15	m3	5,70000	2 680,00	15 276,00
13	28614267	Trubka kanalizač. ULTRA-RIB 2 SN 10 500x5000 mm PP	kus	1,00000	21 460,00	21 460,00
14	58344198	Šterkodrtě frakce 0-63	t	36,00000	275,00	9 900,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				40 199,25
15	998276101	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	54,25000	741,00	40 199,25