

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

uzavřené podle z.č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

kterou dnešního dne uzavřeli

Obec Habartice

zastoupena Ing. Bc Stanislavem Briestenským, starostou obce
se sídlem Habartice, Habartice 191, PSČ: 463 73
IČ: 00262790

bankovní spojení - Komerční banka, a.s.
číslo účtu – 6328461/0100

(dále též jako „budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě“)

a

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

zastoupena na základě plné moci Ing. Petrem Olyšarem, ředitelem
se sídlem Frýdlant, Zahradní 768, PSČ: 464 01
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565
zapsaná do OR vedeného KS Ústí nad Labem – oddíl B, vložka 1578

bankovní spojení - Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu – 991036329/0800

(dále též jako „budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě“)

a

Ing. Lukáš Schwarz

bytem Liberec, Nádvoří 1205/5, PSČ: 460 06
r.č.: 791214/2524

bankovní spojení - Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu – 1075442043/0800

(dále též jako „stavebník - investor“)

v tomto znění:

I. Úvodní ustanovení



1.1. Budoucí povinný ze služebnosti inženýrské sítě prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 919 v k.ú. Habartice u Frýdlantu, v obci Habartice, zapsáno na LV č. 10001

pro katastrální území Habartice u Frýdlantu u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant (dále též jako „služebná nemovitost“).

1.2. Budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě a stavebník – investor potvrzují, že před podpisem této smlouvy byli seznámeni se skutečným stavem služebné nemovitosti a též s výpisem z příslušného listu vlastnictví Katastru nemovitostí, na němž je služebná nemovitost zapsána.

II. Předmět smlouvy a cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě

2.1. Povinný ze služebnosti inženýrské sítě tímto zřizuje ve prospěch budoucího oprávněného ze služebnosti inženýrské sítě spočívající v právu zřízení, užívání, oprav a nezbytné údržby stavby: **rozšíření vodovodu PE 100 (90x5,4 mm) délky 53,84 m včetně zemního kalníku** na pozemku parc. č. 919 v k.ú. Habartice u Frýdlantu, v obci Habartice, zapsáno na LV č. 10001 pro katastrální území Habartice u Frýdlantu u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, a to k tíži vlastníka služebné nemovitosti, v rozsahu stanoveném geometrickým plánem, který bude nedílnou součástí této smlouvy. Budoucí oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě práva odpovídající služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný ze služebnosti inženýrské sítě se zavazuje tato práva strpět a umožnit oprávněné ze služebnosti inženýrské sítě nerušený výkon těchto práv.

2.2. Služebnost inženýrské sítě dle tohoto článku se zřizuje jako věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě spojené s vlastnictvím panující nemovitosti a přechází tak s vlastnictvím této nemovitosti na každého budoucího nabyvatele.

2.3. Služebnosti inženýrské sítě zřízené dle tohoto článku smluvní strany zřizují na dobu neurčitou a v rozsahu celé služebné nemovitosti, a to **bezúplatně**.

2.4. Zřízení služebnosti inženýrské sítě dle této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem obce Habartice usnesením č. 159/09/2020 ze dne 23.09.2020.

III. Návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni a úhrada nákladů s tím spojených

3.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě podle této smlouvy do katastru nemovitostí bude smluvními stranami podepsán při podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a podá jej stavebník – investor, který zároveň ponese v plné výši náklady s tím spojené. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si navzájem veškerou možnou součinnost nutnou k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě a k provedení tohoto vkladu.



3.2. Stavebník – investor potvrzuje, že návrh na vklad práva odpovídající služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí podepsaný smluvními stranami při podpisu této smlouvy převzal za účelem jeho podání na příslušný katastr nemovitostí.

3.3. Pro případ, že by ke vkladu práva odpovídající služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí dle této smlouvy nedošlo, zavazují se smluvní strany, že bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 dnů, uzavřou novou smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě stejného obsahu nebo dodatek stejného obsahu, které splní zákonné podmínky pro provedení vkladu, případně bez zbytečného odkladu na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě či návrh na vklad náležitě doplní. Za tímto účelem se strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou možnou součinnost.

IV. Ostatní ujednání

4.1. Všechny změny a doplňky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány všemi účastníky této smlouvy.

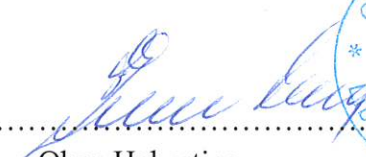
4.2. Pro případ, že by se kterékoli ustanovení této smlouvy stalo neplatným nebo neúčinným, nebude tím dotčena platnost nebo účinnost této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením platným a účinným, kterým bude přípustným způsobem dosaženo cíle sledovaného neplatným nebo neúčinným ustanovením.

4.3. Všechna oznámení či výzvy dle této smlouvy musí být učiněna v písemné formě a musí být řádně doručena na adresu smluvních stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zásilka se považuje za doručenu i za předpokladu, že adresát si ji nevyzvedne na poště ani v úložné době, a to k poslednímu dni této úložné lhůty.

4.4. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž každý účastník této smlouvy přebírá jedno vyhotovení a dále jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy bude použito pro potřeby řízení o povolení vkladu práva služebnosti inženýrské sítě.

4.5. Smluvní strany na závěr prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V HABARTICÍCH dne 16.8.2021 V Frýdlantu dne 17.8.2021


.....
Obec Habartice

Ing. Bc. Stanislav Briestenský


.....
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Základní číslo: 464 01 Frýdlant
IČ: 254 886530 DIČ: CZ25495555
tel.: 482 312 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

Ing. Petr Olyšar

V *HABARTICHA* dne *16.8.2021*



.....
Ing. Lukáš Schwarz

Přílohy: Geometrický plán č. 297-2091/2021, geometrický plán ověřil dne 21.6.2021 úředně oprávněný zeměměřický inženýr Ing. Otakar Rožánek