

Krajský statek Frýdlant, s.r.o., v likvidaci,

Zámecká 4005, 464 01 Frýdlant

IČ: 27308481, DIČ: CZ27308481

zastoupená Mgr. Olgou Daňkovou (nar. dne 11. 12. 1975) - likvidátorem

datová schránka: zgp5xx3

(dále jen „Povinná“)

a

Frýdlantská vodárenská společnost a. s.

Zahradní 768, 46401 Frýdlant

IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1578

Zastoupené na základě Plné moci ze dne 18. 2. 2020 Ing. Petrem Olyšarem, ředitelem společnosti

datová schránka: wvfd68b

(dále jen „Oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Česká pošta

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI****„PŘÍPOJKA NN - VODOJEM SUPÍ VRCH“**

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.**Úvodní ustanovení**

Oprávněná má v úmyslu na níže uvedené nemovitosti provozovat výše uvedenou stavbu, má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj této stavby, přičemž pokud dochází k umístění stavby na cizí nemovitost, je povinna podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

pozemků **parc.č. 3124 a 3095/2**, v k.ú. **Frýdlant**, obec Frýdlant, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant (dále jen „**Dotčené nemovitosti**“).

2. Oprávněná je vlastníkem stavby – **podzemní vedení NN – elektrická přípojka pro vodojem Supí vrch** (dále jen „**Stavba**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Stavba je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

**Článek III.
Předmět Smlouvy**

1. Povinná, jako vlastníka Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Stavbu na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **3289-4890/2021** potvrzený Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj. Katastrálním pracovištěm Frýdlant. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

3. Tato smlouva

4. Smlouva

5. Smlouva

F

Dne

**Článek IV.
Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **10.525,- Kč** (slovy: Desettisícšestsetdvacetpět korun českých) *k této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty.*
2. Jednorázovou náhradu uhradí Oprávněná Povinné na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Povinnou se splatností 30 dnů od doručení faktury. Povinná uvede na daňovém dokladu číslo vystavené objednávky stranou Oprávněnou. Za datum zdanitelného plnění je považován den vystavení daňového dokladu. Objednávka bude Povinné doručena na emailovou adresu, příp. korespondenční adresu do 21 dnů od uzavření této smlouvy.
3. Ujednání tohoto článku smlouvy týkající se objednávky se neuplatní, nebude-li objednávka doručena Povinné v termínu odstavce 2.

**Článek V.
Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

**Článek VI.
Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.

3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Součástí této smlouvy je její:

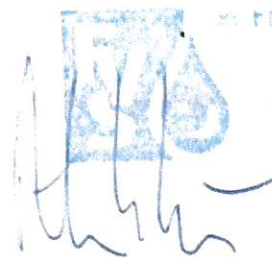
Příloha - Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene

Dne 30. 4. 2021

Dne 21. 4. 2021

Krajský statek Frýdlant, s.r.o., v likvidaci
Zámecká 4005, 464 01 Frýdlant
IČ 273 08 481, DIČ CZ27308481
www.skst.cz


Krajský statek Frýdlant, s.r.o., v likvidaci
Mgr. Olga Daňková - likvidátor
Povinná



Frýdlantská vodárenská společnost a. s.
Ing. Petr Olyšar - ředitel
Oprávněná

Frýdlantská vodárenská společnost a. s.
Zámecká 4005, 464 01 Frýdlant
IČ 273 08 481, DIČ CZ27308481
tel. 462 317 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz

[Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]