



Smlouva o nájmu movité věci č. 140110563

Full-service leasing all-inclusive (podnikatelé)

uzavřená mezi společnostmi ALD Automotive s.r.o., U Stavoservisu 527/1, 10800, Praha 10, IČO:61063916, CZ61063916, zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 43360, zastoupení Ing. Pavel Fořt, jednatel (dále jen pronajímatel), a společností (dále jen nájemce):

Nájemce : Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Sídlo : Zahradní 768, 46401 Frýdlant
IČO/DIČ : 25496565 / CZ25496565
Zapsaná OR : Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl/Vložka B 1578
Telefon : +420602426178
Email : pavel.olyzar@frydland.cz *olyzar@fvs.cz*
Bankovní spojení : 1017140207/0100, Komerční banka, a.s. — 99 1036329/0800
Statut. zastoupení : Ing. DAN RAMZER, JUDr. DUŠEK PETR, Ing. JANEČEK ZDENĚK
Číslo objednávky :
Předmět leasingu (PL) : Dacia Duster II 5 dv. SUV 1.5 Blue dCi 85 kW Comfort 4x4 S&S
Doba nájmu (měsíce) : 48

Předpokládaný počet najetých km ročně: 20000 Počáteční stav km: 0
 Maximální nájezd km po dobu nájmu: 80000 Konečný stav tachometru: 80000
 Poplatek v Kč/km za: a) přečerpané km: 1,50 CZK + 21% DPH b) neujeté km: 0,50 CZK + 21% DPH

HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ NADSTANDARD u: Allianz pojišťovna, a.s.

Rizika: havárie, odcizení, živelní pojištění, vandalismus **Spoluúčast:** 10,00%, min. Kč 10000,00

Územní platnost: CR+EVROPA

pojištění obvodových výhledových skel (pojistná částka: 10000 CZK), úrazové pojištění osob (pojistná částka: 400000 CZK (S), 800000 CZK (TN))
 požadované zabezpečení vozidla: IMOBILIZER ALLIANZ

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI Z PROVOZU VOZIDLA u pojišťovny: Allianz pojišťovna, a.s.
 pojistná částka v mil Kč pro škody na zdraví nebo usmrcení/pro škody na majetku poškozením nebo zničením: 70/70:

Finanční částka		4486,86	MyALD	ANO	0,00
Havarijní pojištění	ANO	585,00	Pick-up	NE	0,00
Zákonné pojištění	ANO	280,00	Car Monitor	NE	0,00
Silniční daň	ANO	104,00	Dálniční poplatek	ANO	156,25
Poplatek za rádio	ANO	45,00	Pojištění obvodových výhledových skel	ANO	125,00
Servisní náklady neautorizovaný	ANO	440,50	Pojištění zavazadel	NE	0,00
Asistenční služba	ANO	150,00	Úrazové poj. osob	ANO	72,00
Výměna pneumatik	ANO	832,80	Tankovací karta	ANO	0,00
Zn.: letní: Economy			zn. CCS		
zimní: Economy			Poplatek za vedení		150,00
Počet: letní 4 rozměr: 215/65 R16 H			Pojištění práv. ochrany	NE	0,00
zimní 8 rozměr: 215/65 R16 H			Náhradní vozidlo (dny: 4)	ANO	150,00
Počet: dálniční kupon 5 ks			Pojištění náhr. vozidla	NE	0,00
SPLÁTKA CELKEM BEZ DPH:		7577,41 CZK	Záloha na PHM bez DPH	ANO	0,00
DPH:		1591,26 CZK			
MĚSÍČNÍ SPLÁTKA CELKEM:		9168,67 CZK			

**Nájemce má sjednané pouze služby, u nichž je uvedeno "ANO".
 Ceny v této smlouvě jsou uvedeny v CZK.**

PLACENÍ NÁJEMNĚHO, NÁJEMNÍ OBDOBÍ A SMLUVNÍ PODMÍNKY

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., 1162730166/0100

Dílčí plnění se považuje za uskutečněné vždy 1. dnem v měsíci. Počátkem nájmu se rozumí den předání vozidla nájemci dle Protokolu o předání a převzetí PL. Doba nájmu, 48 měsíců, počíná dnem, který byl stanoven jako počátek nájmu. Ukončení nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Nájemní období je stanoveno v Protokolu o předání a převzetí PL. Nájemce prohlašuje, že se seznámil s pojištěním PL a souhlasí se svou výše uvedenou spoluúčastí na každé pojistné události. Nájemce podpisem této smlouvy potvrzuje, že před jejím podpisem obdržel Záznam o poskytnutí informací týkajících se pojištění a příslušný Informační dokument o pojistném produktu. Na základě Všeobecných smluvních podmínek je nájemce povinen provádět nutné opravy a údržbu vozidla pouze v servisech schválených pronajímatelem

Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné smluvní podmínky Full – service leasingu all- inclusive (podnikatelé) verze 03/2020 – VIP ve znění dle rámcové smlouvy uzavřené mezi nájemcem a pronajímatelem dne 6.8.2020. Nedílnou přílohou této smlouvy je podrobná specifikace vozu. Při předání předmětu leasingu se stane nedílnou součástí i Protokol o předání a převzetí předmětu leasingu. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci jakýchkoli jiných smluvních podmínek s výjimkou podmínek uvedených v rámcové smlouvě ze dne 6.8.2020. Smluvní strany výslovně vylučují aplikaci jakýchkoli jiných smluvních podmínek. Nájemce výslovně prohlašuje, že se s Všeobecnými smluvními podmínkami Full-service leasingu all-inclusive (podnikatelé) důkladně seznámil, porozuměl jim a považuje tyto podmínky za rozumně očekávatelné a předvídatelné, a to zvláště ve vztahu k následujícím ustanovením Všeobecných smluvních podmínek bod 4.1.7, článek 9 a článek 11. Nájemce tímto ve smyslu příslušných právních předpisů vyslovuje souhlas s tím, aby mu pronajímatel vystavoval a zasílal daňové doklady (včetně příloh) elektronicky na následující e-mail(y): *pavel.olyzar@frydland.cz*. Tento souhlas se uděluje pro veškeré existující i budoucí smluvní vztahy mezi pronajímatelem a nájemcem.

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Nájemci budou vyúčtovány skutečné náklady na základě daňových dokladů u následující služby:

- nákupy zboží a služeb realizované prostřednictvím tankovacích karet - měsíční vyúčtování
- Použije-li nájemce jiné pneumatiky než byly předepsány pronajímatelem, pronajímatel má právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou skutečně odebraných pneumatik a cenou pneumatik předepsaných pronajímatelem. Konkrétní značku pneumatik v dané kategorii volí pronajímatel.
- Aktivní měřiče tlaku pneumatik nejsou součástí smlouvy a náklady budou nájemci v případě nutnosti montáže přefakturovány.

Datum podpisu: - 7 -10- 2020

ALD Automotive s.r.o.
 U Stavoservisu 527/1
 10800 Praha 10
 IČO: 61063916

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
 Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
 IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565
 tel.: 482 312 122
 www.fvs.cz, fvs@fvs.cz



Handwritten signatures and initials

Záznam o poskytnutí informací týkajících se pojištění

Pojistník: ALD Automotive s.r.o., IČ 61063916, se sídlem U Stavoservisu 527/1, 10800 Praha 10 ("ALD")

Pojistitel: Allianz pojišťovna, a.s., IČ 47115971, se sídlem Ke Štvanici 656/3, 18600 Praha 8 ("pojišťovna")

Klient: Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČO: 25496565, Zahradní 768, 46401 Frýdlant ("klient")

Smlouva č.: 140110563

Předmět leasingu: Dacia Duster II 5 dv. SUV 1.5 Blue dCi 85 kW Comfort 4x4 S&S

A) ZÁKLADNÍ INFORMACE

Název služby: Full-service leasing all-inclusive (podnikatelé)

Služba zahrnuje: nájem pojištěného vozidla specifikovaného v leasingové smlouvě ve variantě NADSTANDARD včetně služeb specifikovaných v čl. 6.1. VSP

NADSTANDARD

pojistník automaticky poskytuje jako součást služby leasingu tato pojištění:

Pojištění skel

Jedná se o pojištění skel předmětu leasingu, která nejsou obecně kryta havarijním pojištěním na rozsah havárie, živelní události, odcizení, vandalismu a poškození zaparkovaného vozidla za podmínek pojišťovny. Oprávněnou osobou je ALD.

Přímá likvidace

Pojištění pro případ škody na vozidle, které je předmětem leasingu, způsobené provozem jiného vozidla. Oprávněnou osobou je ALD.

Pojištění odpovědnosti z provozu vozidla (povinné ručení)

Jedná se o povinné smluvní pojištění k vozidlu. V rámci povinného ručení jsou pojištěnými osoby, na jejichž povinnost nahradit újmu se povinné ručení vztahuje, tj. klient jako provozovatel a případně další řidiči za podmínek leasingu.

Po dobu leasingu ALD zůstává vlastníkem vozidla a provozovatelem.

ALD vystupuje v pojištěních uvedených výše jako pojistník a oprávněný k výplatě pojistného plnění. Bližší informace o těchto pojištěních (např. jejich limitech krytí, spoluúčasti, nákladech na pojištění) jsou k nalezení v kalkulaci leasingu a/nebo v návrhu leasingové smlouvy, všeobecných smluvních podmínkách Full-service leasingu all-inclusive (podnikatelé) verze 03/2020 ("VSP") a pojistných podmínkách pojišťovny Allianz pojišťovna, a.s..

B) SJEDNÁNÍ POJIŠTĚNÍ, U KTERÝCH ALD NABÍZÍ PŘISTOUPENÍ K JEJÍ POJISTNÉ SMLOUVĚ

Způsob sjednání: ALD nabízí klientovi možnost stát se pojištěným ve skupinové pojistné smlouvě uzavřené mezi pojišťovnou a ALD ("přistoupení k pojištění")

I) POŽADAVKY, POTŘEBY A CÍLE KLIENTA TÝKAJÍCÍ SE POJIŠTĚNÍ, JEJICH ANALÝZA A DOPORUČENÍ:

DOPLŇKOVÁ PŘIPOJIŠTĚNÍ:

ALD zároveň nabízí klientovi možnost sjednání doplňkových připojištění, která jsou uvedena níže. Tato pojištění nejsou automatickou součástí služby leasingu, ALD dává klientům na výběr, zda chtějí přistoupit k pojistné smlouvě uzavřené mezi ALD a pojišťovnou. V případě, že se klient rozhodne k pojištěním nepřistoupit, aniž by byl jinak chráněn pro případy dotčených pojistných událostí, hrozí, že nebude kryt v případě těchto pojistných událostí.

Úrazové pojištění osob ve vozidle ANO

Popis pojištění: Jedná se o pojištění osob přepravovaných ve vozidle včetně řidiče pro případ smrti, trvalých následků a dalších komplikací specifikovaných v pojistných podmínkách následkem úrazu způsobeného provozem vozidla, které je předmětem leasingu. Havarijní pojištění a povinné ručení, které (a pokud) jsou sjednány ze strany ALD k předmětu leasingu se na pojistné události kryty tímto pojištěním nevztahují. Oprávněnou osobou je nájemce/řidič a osoby přepravované ve vozidle.

Zjištění požadavků, potřeb a cílů:

Klient požaduje být pojištěn pro případ úrazu při provozu vozidla. Klient si přeje, aby stejně tak byli pojištěni i další osoby přepravované ve vozidle, které je předmětem leasingu.

Doporučení:

Toto úrazové pojištění osob ve vozidle je klientovi doporučeno, pokud nemá jiné obdobné pojištění, které by krylo výše uvedené pojistné události či má takové pojištění v nižších limitech pojistného plnění než toto úrazové pojištění osob ve vozidle a pokud požaduje být pro tyto pojistné události pojištěn. Klientovi je doporučeno přistoupení k úrazovému pojištění osob ve vozidle, pokud si přeje být pojištěn v rámci pojistné smlouvy ALD.

II) DODATEČNÉ PŘEDSMLUVNÍ INFORMACE:

Role pojistníka a pojištěného

Sjednání pojištění v daném případě neznamená uzavření pojistné smlouvy, ale tzv. přistoupení klienta do již existujícího pojistného vztahu (k pojistné smlouvě). Přistoupením do pojištění se klient nestává smluvní stranou pojistné smlouvy (pojistníkem), proto klient nemá práva a povinnosti, které se vztahují pouze k pojistníkovi, zejména nemůže pojistnou smlouvu

a sjednané pojištění měnit či ukončit.

Pojistník (ALD) bude po dobu trvání pojištění oznamovat klientovi skutečnosti, které se týkají změny nebo zániku tohoto pojištění.

Vyřizování stížností klienta, pojištěných nebo jiných oprávněných osob a řešení sporů z pojištění

Pojistník informoval klienta, aby se s případnou stížností přednostně obracel na pojišťovnu, a to

- **poštou** na adresu: , , ,
- **elektronicky** na e-mailovou adresu: , nebo
- **telefonicky** na čísle .

Pojišťovna stížnost prošetří a po skončení šetření písemně informuje klienta nebo jinou příslušnou osobu o výsledku.

Pokud účastník pojištění nebude s vyřízením stížnosti spokojen, může se obrátit na **Českou národní banku** se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1.

V případě sporu se klient může obrátit na příslušný soud.

Je-li klient spotřebitelem, může se pro mimosoudní řešení sporu obrátit na **Českou obchodní inspekci**, kterou lze kontaktovat na adrese Ústřední inspektorát - oddělení ADR, Štěpánská 15, 120 00 Praha 2 nebo prostřednictvím www.adr.coi.cz.

Další informace k pojištění

Pojištění se řídí právním řádem České republiky.

C) PROHLÁŠENÍ O POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

Klient jako zájemce o přistoupení k pojištění prohlašuje a svým podpisem na konci tohoto záznamu potvrzuje, že:

(a) pojistník poskytl klientovi výše uvedené informace o požadovaném pojištění a Informační dokument o pojistném produktu, který je nedílnou součástí tohoto záznamu a který spolu s tímto záznamem klient převzal,

(b) pojistník klientovi náležitě vysvětlil obsah těchto informací a na základě informací, které má o klientovi k dispozici, poskytl klientovi své doporučení v rozsahu, který klientovi umožňuje posoudit podmínky zvažovaného pojištění a rozhodnout se, zda za těchto podmínek k pojištění přistoupí.

Správce osobních údajů ve vztahu k pojištění je i pojistitel. Účelem je zpracování osobních údajů pro splnění závazků pojistitele a jeho právních povinností z pojištění. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) jsou k nalezení na stránkách: <https://www.allianz.cz/ochrana-udaju>

V Praze, dne 18.08.2020

ALD Automotive s.r.o.
 U Stavoservisu 527/1
 108 00 Praha 10
 IČO: 61063916

.....
 Za ALD Automotive s.r.o.
 Nikol Pfeifferová
 Vedoucí zákaznické péče

Číslo : 20318282-20-15270

Tato nabídka ze dne 04/08/20 je platná do 31/08/20

ZÁJEMCE

Název firmy : **FRÝDLANTSKÁ VODÁRENSKÁ
SPOLEČNOST, A.S.**
Příjmení/Jméno oprávněného
zástupce :
IČ : 25496565
DIČ :
Zápis v obchodním rejstříku :
Adresa : Zahradní, 768 46401 FRÝDLANT
Tel. domů :

Tel. práce :
Mobil : 777666555
Fax :
E-Mail :

PRODÁVAJÍCÍ

Název firmy : **TUKAS ČSAO a.s.**
Jméno prodejce : **JIRI HOUSKA**
IČ : 25614304
DIČ : CZ25614304
Zápis v obchodním rejstříku :
Adresa : Černokostelecká
565/114 10800 PRAHA 10 -
MALEŠICE
Tel. prodejce : 283 020 366
Tel. recepce : +420778480161
Mobil : 778 480 958
Fax :
E-Mail : jiri.houska.tukas_csao
@dealer.renault.cz

POPIS NOVÉHO VOZIDLA

Značka : **DACIA** Model : **DUSTER**
Verze : **Comfort Blue dCi 85kW/115 k S&S** Barva : **Bílá Glacier 369 OV369**
4x4 2020
Emise CO2: **146 g/km**

	Bez DPH	DPH (21.0%)	s DPH
Základní cena			Kč 443.900,00

VYBAVENÍ NA PŘÁNÍ

Bílá Glacier 369	Kč	0,00
Rezervní kolo	Kč	4.000,00
Vyhřívání přední sedadla	Kč	6.000,00
Automatická klimatizace	Kč	8.000,00
Vybavení celkem	Kč	18.000,00

PŘÍSLUŠENSTVÍ

Příslušenství celkem	Kč	0,00
----------------------	----	------

DOPLŇKY

Potahy pro přední a zadní sedadla a opěrky hlavy (1/3 , 2/3)	Kč	3.890,00
Tažné zařízení + montáž	Kč	12.150,00
Povinná výbava	Kč	899,00
Vana zavazadlového prostoru - 4x4	Kč	1.690,00
Gumové koberce	Kč	1.590,00
Vnitřní kryty prahů dveří DUSTER - přední černé 2ks + montáž	Kč	1.250,00
Doplňky celkem	Kč	21.469,00

Číslo : 20318282-20-15270

Tato nabídka ze dne 04/08/20 je platná do 31/08/20

SOUHRN

Celkem s DPH			Kč	483.369,00
Akce			Kč	- 16.167,00
Cena	Kč	386.117,36	Kč	81.084,64
Celkem k platbě			Kč	467.202,00

Předpokládaný termín dodání : **dd/mm/rr**

Číslo : 20318282-20-15270

Tato nabídka ze dne 04/08/20 je platná do 31/08/20

FINANCOVÁNÍ

- Financování vozidla
 prostřednictvím RCI*
 prostřednictvím jiné finanční společnosti

*Sleva při financování znamená dodatečnou slevu poskytnutou za podmínky uzavření financování vozidla se společností RCI Financial Services s.r.o. V případě odstoupení či předčasného ukončení smlouvy o financování ztrácí kupující nárok na tuto dodatečnou slevu.

PRÁVNÍ UJEDNÁNÍ

Tato obchodní nabídka má informativní charakter a není závaznou nabídkou k uzavření kupní smlouvy. Jejím účelem je zájemci sdělit základní informace pro rozhodnutí o koupi nového vozidla. Jejím přijetím tedy nedochází k uzavření kupní smlouvy. Zájemce může zakoupit nové vozidlo na základě písemné kupní smlouvy s prodejcem, ve které bude uvedena finální cena a specifikace vozidla.

Smluvní záruka Dacia se řídí konkrétními záručními podmínkami, které tvoří nedílnou součást objednávky. Rozsah trvání smluvní záruky Dacia je 3 roky nebo 100.000 km, podle toho co nastane dříve.

Přečtěte si více o ochraně vašich osobních údajů na <https://www.dacia.cz/ochrana-osobnich-udaju>

Emise CO2

Emise CO2 vozidla byla stanovena na základě měření podle cyklu WLTP v souladu s technickými požadavky a směnicemi evropského nařízení EC 715/2007 s následnými změnami EC 692/2008.

Výfukové emise CO2 konkrétního vozidla v reálných silničních podmínkách se může od daných výsledků měření lišit, neboť tyto hodnoty jsou ovlivněny, mimo jiné, například: hmotností vozidla (v závislosti na počtu cestujících a nákladu, stejně jako na instalovaném doplňkovém vybavení), jeho technickým stavem (např.: tlak v pneumatikách), jízdni zdatností, chováním řidiče a podmínkami na silnici (stupeň dopravy, stav povrchu atd.).