

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

Projektová a inženýrská činnost pro stavbu „Hejnice, pozemek p. č. 1303/5 – obnova a propojení vodovodu“

Čl. I

Smluvní strany

1.1 Objednatel

| | |
|--|--|
| Název: | Frýdlantská vodárenská společnost, a.s. |
| Sídlo: | Zahradní 768, 464 01 Frýdlant |
| IČ: | 25496565 |
| Zástupce ve věcech smluvních: | na základě plné moci Ing. Petr Olyšar, ředitel |
| Zástupce ve věcech technických: (dále jen „Objednatel“) | Ing. Petr Olyšar, Josef Stejskal |

a

1.2 Zhotovitel

| | |
|--|---|
| Název: | AquaKlimax s.r.o. |
| Sídlo: | Klostermanova 883/8, 460 01 Liberec I – Staré město |
| IČ: | 05559243 |
| DIČ: | CZ05559243 |
| Zástupce ve věcech smluvních: | Ing. Pavel Schneider |
| Zástupce ve věcech technických: (dále jen „Zhotovitel“) | Ing. Pavel Schneider |

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

Čl. II

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele realizaci zakázky s názvem „**Hejnice, pozemek p. č. 1303/5 – obnova a propojení vodovodu**“ (dále jen „dílo“), spočívající v zajištění projektové a inženýrské činnosti za účelem obnovy vodovodu v obci Hejnice.

Rozsah prací:

A. Vypracování jednostupňové projektové dokumentace ke stavebnímu povolení vodního díla

Zpracování jednostupňové projektové dokumentace v podrobnosti pro provádění stavby a výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů. Zpracovaná projektová dokumentace bude použita objednatel pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 137/2006 Sb. a navazujících aktuálně platných předpisů.

Dokladová část dokumentace bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě

Dokumentace bude předána 5x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.



B. Vypracování položkového rozpočtu stavby

Zpracování rozpočtu stavby.

C. Vypracování podrobného (položkového) soupisu prací (výkaz výměr)

Zpracování podrobného soupisu prací pro uvedenou stavbu v podrobnosti umožňující použití pro výběr zhotovitele stavby.

D. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení

Projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, správci podzemních sítí a správci dotčených vodních toků a podání kvalifikované žádosti o stavební povolení, zastupování objednatele v souvislosti s předmětem plnění.

Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění souhlasů s umístěním stavby na dotčených pozemcích.

2.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

Čl. III**Doba plnění**

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky: bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo

Termíny předání (dokončení) jednotlivých částí veřejné zakázky dle rozsahu prací:

| | |
|---------------------------|--------------------|
| A. Projektová dokumentace | do 30. září 2019 |
| B. Rozpočet stavby: | do 30. září 2019 |
| C. Soupis prací: | do 30. září 2019 |
| D. Inženýrská činnost: | do 31. května 2020 |

(dále jen „Doba plnění“)

Čl. IV**Cena**

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

| | |
|-------------------------------------|----------------------|
| Celková cena v Kč bez DPH | 121 000,00 Kč |
| DPH 21 % | 25 4100,00 Kč |
| Celková cena v Kč včetně DPH | 146 410,00 Kč |

(dále jen „Cena“)

Specifikace ceny dle dílčích prací:

| Specifikace předmětu plnění | cena v Kč bez DPH |
|---|--------------------------|
| 1. Polohopisné a výškopisné zaměření | 22 000,00 |
| 2. Zpracování DSP v rozsahu RDS vč. rozpočtu a výkazu výměr | 88 000,00 |
| 3. Inženýrská činnost pro stavební povolení | 11 000,00 |



- 4.2 Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádnou realizaci díla. Nabídkovou cenu je možno měnit pouze v souvislosti s případnou změnou daňové sazby vztahující se k předmětu plnění.
- 4.3 Cena neobsahuje náklady na správní poplatky, kolky ani obdobné úhrady, které vynaloží zhotovitel v souvislosti s výkonem své činnosti. Dále cena neobsahuje platby za geologický průzkum, platby a poplatky za jiné expertní posudky, údaje ČHMÚ, rozборы vzorků, měření množství vody. Tyto budou uhrazeny samostatně dle skutečnosti po předložení příslušných dokladů.

Čl. V

Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2 Cenu za samostatné části díla dle bodu 4.1. má zhotovitel právo fakturovat po jejich řádném předání objednateli.
- 5.3 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 15 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 5.4 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

Čl. VI

Záruka za dílo

- 6.1 Délka záruční doby se stanovuje na 36 měsíců od data podpisu předávacího protokolu, potvrzujícího předání díla bez vad a nedodělků.

Čl. VII

Vlastnické právo

- 7.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 7.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

Čl. VIII

Předání a převzetí díla

- 8.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 8.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

Čl. IX

Povinnosti zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 9.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 9.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.



Čl. X

Povinnosti objednatele

- 10.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
10.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

Čl. XI

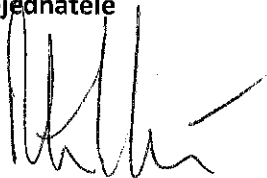
Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami. Tato Smlouva je vypracována ve třech (3) vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
11.2 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
11.3 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Frýdlantu dne 12. února 2019

V Liberci dne 14.2.2019

Za objednatele



Ing. Petr Olyšar
ředitel Frýdlantské
vodárenské společnosti, a.s.

Za zhotovitele



Ing. Pavel Schneider
jednatel AquaKlimax s.r.o.

AquaKlimax s.r.o.

Klostermannova 683/8, 460 01 Liberec 1

E info@aquaklimax.cz | W www.aquaklimax.cz

T +420 461 030 365 | M +420 739 181 683

IČ 05559243



Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.

Zehradní 768, 460 01 Frýdlant
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565
tel.: 482 312 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz

**Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.
Zahradní 768
464 01 Frýdlant**

**Nabídka na zpracování dokumentace pro akci „Hejnice, ulice
Nádražní a P. Bezruč – obnova a propojení vodovodu“:**

| | |
|--|---------------------|
| Geodetické zaměření polohopisu a výškopisu | 22.000,- Kč |
| Dokumentace pro společné povolení, vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr | 88.000,- Kč |
| <u>Inženýrská činnost*</u> | <u>11.000,- Kč</u> |
| Celkem | 121.000,- Kč |

*Cena neobsahuje správní poplatky. Správní poplatky budou přefakturovány v plné výši dle skutečnosti.

Termín zpracování dokumentace 09/2019, termín zajištění stavebního povolení 05/2020.

Cena je bez DPH 21 %.

V Liberci dne 7. 2. 2019

Ing. Pavel Schneider

jednatel

AquaKlimax s.r.o.

Sídlo: Klostermannova 883/8, 460 01 Liberec 1

Kancelář (kontaktní adresa): Husova 21/13, 460 01 Liberec 1, tel. 487 989 288



AquaKlimax s.r.o.

Klostermannova 883/8, 460 01 Liberec 1
E info@aquaklimax.cz | W www.aquaklimax.cz
T +420 481 030 365 | M +420 739 181 683
IČ 05559243

AquaKlimax s.r.o.

Husova 21/13
460 01 Liberec 1

E info@aquaklimax.cz
W www.aquaklimax.cz

M +420 739 181 683
IČ 055 59 243

Bankovní spojení – Fio banka, a.s.
ČÚ 230 1113 665/2010



PLNÁ MOC

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

IČ 254 96 565, DIČ CZ25496565

se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578

zastoupena **Ing. Danem Ramzerem**, nar. 12. srpna 1969

bytem Spojovací 3229, Větrov, 464 01 Frýdlant

předsedou představenstva

JUDr. Petr Duškem, nar. 24. listopadu 1948

bytem Bulovka 31, 464 01 Frýdlant

členem představenstva

Ing. Zdeňkem Janečkem, nar. 23. června 1952

bytem Puškinova 2596/12, 466 01 Jablonec nad Nisou

členem představenstva

ZMOCŇUJE TÍMTO

Ing. Petra Olyšara, nar. 15. listopadu 1975

bytem Na Mlýnku 800, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice


jako ředitele Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.


aby Frýdlantskou vodárenskou společností, a.s. zastupoval ve všech právních jednáních úkonech, zejména aby zajišťoval běžné obchodní vedení společnosti, zastupoval společnost navenek, včetně na veškerých jednáních s obchodními partnery, orgány státní správy apod., zastupoval společnost v pracovněprávních vztazích, včetně uzavírání pracovních smluv a jejich vypovídání, vedl a ukládal úkoly všem zaměstnancům společnosti, vykonával usnesení představenstva společnosti, řídil společnost způsobem vyplývajícím organizačního řádu společnosti, jednal za společnost v rozsahu uděleného zmocnění, zejména uzavíral jménem společnosti smlouvy obchodního, finančního a investičního charakteru, a to do finančního objemu **500.000,- Kč**, vykonával vůči zaměstnancům společnosti zaměstnavatelská práva v rozsahu a způsobem vyplývajícím z organizačního řádu společnosti, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

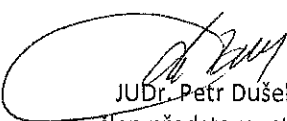
Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku práce i pro rozhodčí řízení.

Podpisem této plné moci bereme na vědomí a souhlasíme s tím, aby zmocněnec pro případné soudní, rozhodčí či správní řízení, udělil plnou moc advokátovi.

Ve Frýdlantu dne 22. ledna 2018

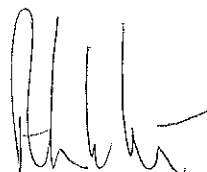

Ing. Dan Ramzer
předseda představenstva


Ing. Zdeněk Janeček
člen představenstva



JUDr. Petr Dušek
člen představenstva

Plnou moc přijímám:

V Liberci dne 22. ledna 2018


Ing. Petr Olyšar



 Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565
tel.: 482 312 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz

