

DODATEK č. 1) SMLOUVY O NÁJMU

staveb a technického zařízení

vodovod Dolní Řasnice – I., II. a III. etapa

I.

Smluvní strany smlouvy a dodatku č.2)

Obec Dolní Řasnice

se sídlem Dolní Řasnice 153, 464 01 Frýdlant
zastoupená starostou Markem Kratochvílem
IČ: 002 62 757

bankovní spojení – číslo účtu: Komerční banka, a.s. – 115-3899620227/0100
dále jen pronajímatel



a

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
zastoupena Ing. Danem RAMZEREM, předsedou představenstva
a Ing. Zdeňkem Janečkem, členem představenstva
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565

bankovní spojení – číslo účtu: Česká spořitelna, a.s. – 991036329/0800
dále jen nájemce



II.

Úvodní ustanovení dodatku č. 1)

Nájemce má s pronajímatelem uzavřenu nájemní smlouvu na nájem staveb a technického zařízení „Vodovod Dolní Řasnice – I., II. a III. etapa,“ jejichž výlučným vlastníkem je pronajímatel. Stávající platná nájemní smlouvy byla uzavřena dne 1. června 2005.

Na základě požadavku pronajímatele se obě výše uvedené smluvní strany dohodli na navýšení nájmu ze stávajících 9 500,-Kč/rok na 50 000,- Kč/rok s účinností od 1. ledna 2020.

III.

Znění dodatku č. 1)

Pronajímatel a nájemce se dohodli, že článek článku III. a X. nájemní smlouvy uzavřené mezi výše uvedenými smluvními stranami nově zní:

„III.

Nájemce je odborně způsobilý k zabezpečování dodávek pitné vody, odvodu a čištění odpadních vod a je znalý všech předpisů, které tuto činnost z provozních, technických, hygienických a bezpečnostních hledisek upravují.



Nájemce je držitelem povolení k provozování vodovodů a kanalizací vydaného Krajským úřadem Libereckého kraje dne 14. září 2017, číslo jednací: KULK 67426/2017, k tomuto povolení bude přiřazena i kanalizace Raspenava.

X.

Nájemce se zavazuje platit za pronajatá zařízení vzájemně dohodnuté roční nájemné ve výši 50 000,00 Kč (slovy: padesáttisíc korun českých).

Nájemné bude placeno 1x ročně na základě pronajímatelem vystavené faktury ke dni 1. února běžného roku s dobou splatnosti 15 dní.

Od 1. ledna 2021 a dále bude nájemné od 1. ledna běžného roku navýšeno o míru inflace za předchozí rok vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Upravenou výši nájemného o inflaci od 1. ledna běžného roku sdělí písemně pronajímatel nájemci nejpozději do 31. ledna daného roku. Pokud tak nebude učiněno, zůstane výše nájemného na úrovni roku přechozího.“

IV.

Závěrečná ustanovení dodatku č. 1)

Ostatní články původní nájemní smlouvy ze dne 1. června 2005, které nejsou tímto dodatkem dotčeny, zůstávají beze změny. Původní nájemní smlouva a tento dodatek č. 1 tvoří jeden celek.

Dodatek č. 1 nájemní smlouvy se uzavírá na základě souhlasného rozhodnutí Dozorčí rady Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. ze dne 19. prosince 2019, číslo usnesení 117/DR/2019.

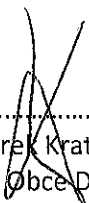
Dodatek č. 1 nájemní smlouvy vstupuje v platnost a účinnost ke dni podpisu oběma smluvními stranami.


Tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy je vyhotoven ve čtyřech originálech. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou originálech.

Dodatek č. 1 nájemní smlouvy bude uveřejněn na webové prezentaci nájemce, popř. pronajímatele.

V Dolní Řasnici dne 30.12.2019

Ve Frýdlantu dne 30. prosince 2019


.....
Marek Kratochvíl
starostka Obce Dolní Řasnice

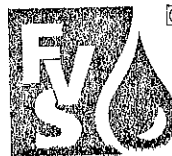

.....
Ing. Dan RAMZER
předseda představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.



.....
Ing. Zdeněk Janeček
člen představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

OBEC DOLNÍ ŘASNICE
464 01 FRÝDLANT
OKRES LIBEREC

.....
razítko



Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565
tel., 482 312 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz

.....
razítko