

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI
podle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb.
č. 44/19

Uzavřena mezi firmou:
Zapsanou:

COPIA Liberec s.r.o.

v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C,
vločka 10734

Se sídlem:
Zastoupená:

Švermova 344, Liberec 10, 460 10

IČO:

Lubošem Koutníkem

DIČ:

250 035 34

Tel., fax:

CZ25003534

Bankovní spojení:

485 104 343

(dále jen pronajímatelem)

RB 7176440001/5500

a

firmou:

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

zapsanou:

v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem

se sídlem:

Zahradní 768, Frýdlant

zastoupená:

Petrem Olyšarem, ředitelem, na základě plné moci

IČO:

254 96 565

DIČ:

CZ25496565

Tel., fax:

482 312 122

Bankovní spojení:

ČS 991036329/0800

(dále jen nájemcem)

§ 1

Předmět smlouvy

1. Pronajímatelem přenechává nájemci dále uvedené přístroje s příslušenstvím (dále jen předmět nájmu) k užívání na dobu a za podmínek v této smlouvě uvedených.
2. Typ výrobní číslo stroje:

2x digitální kopírka SHARP MX-2651N včetně příslušenství
s v.č. :
stav počítadla: 0
příslušenství: podstolek

stanoviště: Zahradní 768, Frýdlant

3. Nájem movité věci se sjednává na dobu určitou, a to: na 48 měsíců od podpisu nájemní smlouvy. Pronajímatelem seznámí nájemce s technickým stavem stroje, způsobem obsluhy a jeho údržbou.
4. Pronajímatelem zajišťuje pro nájemce veškerý servis a udržovací práce spojené s provozem přístroje.

§ 2 Nájemné, jiné poplatky a způsob jejich úhrady

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši 3.580,-Kč bez příslušné daně z přidané hodnoty (dále jen DPH) měsíčně. Každá černobílá kopie/tisk bude účtována za 0,35 Kč a každá plnobarevná kopie/tisk bude účtována za 1.15,-Kč bez příslušné sazby daně z přidané hodnoty. Odečet počtu kopií/výtisků, vystavení a doručení faktury (daňového dokladu) proběhne vždy do 10 dnů od skončení běžného kalendářního měsíce.
2. Toto nájemné obsahuje spotřební materiál – papíry, tonery, vývojky, fotoválce a servis stroje.
3. Nájemné včetně DPH se platí měsíčně. Datumem uskutečnění zdanitelného plnění /DUZP/ je poslední den kalendářního měsíce. Je-li nájemce v prodlení s placením nájemného, přísluší pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Po uplynutí nájemní smlouvy je prodejní cena nájemce stanovena na 1000,- Kč bez DPH, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

§ 3 Smluvní podmínky

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajatý stroj ve stavu způsobilém smluvenému užívání. Nájemce je povinen převzít předmět pronájmu do 5 pracovních dnů ode dne výzvy ze strany pronajímatele.
2. Předmět nájmu (stroj) je po celou dobu nájmu v majetku pronajímatele a nájemce se zavazuje s tímto nakládat s péčí řádného hospodáře a užívat stroj způsobem a v místě určeném touto smlouvou. Tato smlouva je současně dokladem o užívacím právu nájemce k předmětu nájmu.
3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli po předchozí dohodě přístup k předmětu nájmu po celou dobu nájmu za účelem kontroly technického stavu, provedení inventury a zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem a v místě k tomu určeném touto smlouvou.
4. Nájemce není oprávněn stroj dále podnajímt nebo umožnit jakékoliv užívání třetí straně. Porušení tohoto ustanovení se považuje za hrubé porušení této smlouvy a zakládá důvod pronajímateli k okamžitému odstoupení od smlouvy.
5. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém stroji nevznikla škoda, nakládat s ním s odbornou péčí a používat pouze materiály (papír pro xerografické účely, toner, apod.) dodané či doporučené pronajímatelem. Jedná se o originální materiály a kvalitní papíry.
6. Veškerou odpovědnost za způsobené škody v souvislosti s provozem pronajatého stroje si nájemce hradí sám (netýká se závad způsobených běžným opotřebením). Nájemce může tuto odpovědnost přenést na pronajímatele, pokud prokáže, že ke škodě došlo vadou najaté movité věci. Veškeré škody, jako např. zničení, odcizení nebo nadměrné opotřebení pronajatého stroje v důsledku jeho zneužití, nesprávného používání, či v důsledku porušení této smlouvy nese a hradí nájemce.
7. V případě poruchy předmětu nájmu se pronajímatel zavazuje tuto odstranit do 12 hodin od nahlášení (telefonicky na 48 510 43 43, nebo e-mailem na copia@copialiberec.cz).

§ 4 Odstoupení od smlouvy

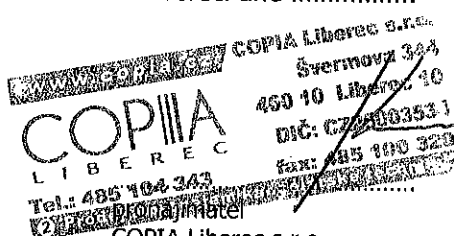
1. Pronajímatel má právo okamžitě odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - a) nájemce dává předmět nájmu do podnájmu v rozporu s touto smlouvou,
 - b) nájemce je v dvou a více měsíčním prodlení s placením nájemného,
 - c) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou a přes písemné upozornění pronajímatele tento stav neodstraní.
2. Nájemce má právo odstoupit od smlouvy kromě případů uvedených v zákoně, když: se stane předmět nájmu bez jeho zavinění nezpůsobilým ke smluvenému nebo obvyklému používání.

3. Nájemce má právo smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou v případě, že nájemce nebude mít pro stroj uplatnění.

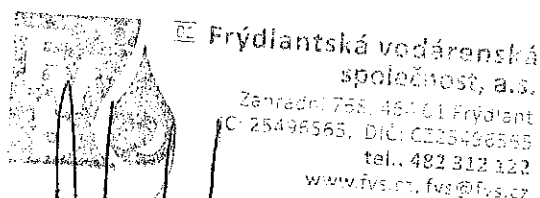
§ 5 Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, po jednom pro každou ze smluvních stran.
2. Veškeré dodatky a změny této smlouvy lze provádět pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě dodatku.
3. Pokud by se měla stát jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Na místě neúčinného ustanovení platí jako smluvené takové ustanovení, které nejvíce odpovídá tomu, co by bývalo bylo podle smyslu a účelu této smlouvy, kdyby na tuto záležitost strany dopředu nemyšlely. V případech neupravených touto smlouvou se právní vztah smluvních stran řídí Obchodním zákoníkem České republiky.
4. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Případné právní spory vyplývající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány místně příslušným soudem.

V Liberci dne



COPIA Liberec s.r.o.
Luboš Koutník, jednatel



nájemce
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Ing. Petr Olyšar, ředitel

Příloha č. 1 – Plná moc Ing. Petra Olyšara k zastupování Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

PLNÁ MOC

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

IČ: 254 96 565, DIČ CZ25496565

Základní ulicí Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

Právní registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578

Zastoupena

Ing. Danem Ramzerem, nar. 12. srpna 1969

bytem Spojovací 3229, Větrov, 464 01 Frýdlant

předsedou představenstva

JUDr. Petr Duškem, nar. 24. listopadu 1948

bytem Bulovka 31, 464 01 Frýdlant

členem představenstva

Ing. Zdeňkem Janečkem, nar. 23. června 1952

bytem Puškinova 2596/12, 466 01 Jablonec nad Nisou

členem představenstva

ZMOCŇUJE TÍMTO

Petra Olyšara, nar. 15. listopadu 1975

bytem Na Mlýnku 800, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice


advokátem a zástupcem ředitele Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.


Frýdlantskou vodárenskou společností, a.s. zastupoval ve všech právních jednáních úkonech, zejména aby zastupoval běžné obchodní vedení společnosti, zastupoval společnost navenek, včetně na veřejných jednáních s obchodními partnery, orgány státní správy apod., zastupoval společnost v pracovněprávních vztazích, včetně uzavírání pracovních smluv a jejich vypovídání, vedl a ukládal úkoly všem zaměstnancům společnosti, vykonával úkoly představenstva společnosti, řídil společnost způsobem vyplývajícím organizačního řádu společnosti, zastupoval za společnost v rozsahu uděleného zmocnění, zejména uzavíral jménem společnosti smlouvy obchodního, finančního a investičního charakteru, a to do finančního objemu **500.000,- Kč**, vykonával vůči zaměstnancům společnosti zaměstnavatelská práva v rozsahu a způsobem vyplývajícím z organizačního řádu společnosti, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.


Plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, pracovního řádu a zákoníku práce i pro rozhodčí řízení.

Plněním této plné moci bereme na vědomí a souhlasíme s tím, aby zmocněnec pro případné soudní, rozhodčí nebo arbitrážní řízení, udělil plnou moc advokátovi.

Frýdlantu dne 22. ledna 2018


Ing. Dan Ramzer
předseda představenstva


Ing. Zdeněk Janeček
člen představenstva



JUDr. Petr Dušek
člen představenstva

Plnou moc přijímám:

Advokát dne 22. ledna 2018





 Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.

Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565

tel.: 482 312 122

www.fvs.cz, fvs@fvs.cz