

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „Smlouva“) uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění

Projektová a inženýrská činnost pro stavbu „Nové Město pod Smrkem, ulice Havlíčkova – obnova vodovodu“

Čl. I

Smluvní strany

1.1 Objednatel

Název:	Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Sídlo:	Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ:	25496565
Zástupce ve věcech smluvních:	na základě plné moci Ing. Petr Olyšar, ředitel
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Petr Olyšar, Josef Stejskal
(dále jen „Objednatel“)	

a

1.2 Zhotovitel

Název:	Ing. Iveta ZAHRADNÍKOVÁ
Sídlo:	Schwarzova 177, 463 03 Stráž nad Nisou
IČ:	75936160
DIČ:	CZ6855282258
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Iveta Zahradníková
Zástupce ve věcech technických:	Ing. Iveta Zahradníková
(dále jen „Zhotovitel“)	

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

Čl. II

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele realizaci zakázky s názvem **„Nové Město pod Smrkem, ulice Havlíčkova – obnova vodovodu“** (dále jen „dílo“), spočívající v zajištění projektové a inženýrské činnosti za účelem obnovy vodovodů a kanalizací v obci Nové Město pod Smrkem

Rozsah prací:

A. Vypracování jednostupňové projektové dokumentace ke stavebnímu povolení vodního díla

Zpracování jednostupňové projektové dokumentace v podrobnosti pro provádění stavby a výkazu výměr dle aktuálně platných předpisů. Zpracovaná projektová dokumentace bude použita objednatel pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 137/2006 Sb. a navazujících aktuálně platných předpisů.

Dokladová část dokumentace bude obsahovat stanoviska veškerých správců sítí z hlediska existence podzemní sítě a zařízení, technických podmínek při styku a napojení sítě.

Dokumentace bude předána 5x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě.

B. Vypracování položkového rozpočtu stavby

Zpracování rozpočtu stavby.

C. Vypracování podrobného (položkového) soupisu prací (výkaz výměr)

Zpracování podrobného soupisu prací pro uvedenou stavbu v podrobnosti umožňující použití pro výběr zhotovitele stavby.

D. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení

Projednání projektové dokumentace s dotčenými orgány státní správy, správci podzemních sítí a správci dotčených vodních toků a podání kvalifikované žádosti o stavební povolení, zastupování objednatele v souvislosti s předmětem plnění.

Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění souhlasů s umístěním stavby na dotčených pozemcích.

E. Autorský dozor projektanta

Dozor projektanta po dobu provádění stavby, předpokládá se 6x účast na kontrolních dnech stavby.

2.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).

2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

Čl. III

Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení plnění veřejné zakázky: bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo

Termíny předání (dokončení) jednotlivých částí veřejné zakázky dle rozsahu prací:

A. Projektová dokumentace	do 15. listopadu 2019
B. Rozpočet stavby:	do 15. listopadu 2019
C. Soupis prací:	do 15. listopadu 2019
D. Inženýrská činnost:	do 31. ledna 2020

(dále jen „Doba plnění“)

Čl. IV

Cena

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

Celková cena v Kč bez DPH

169 700,00 Kč

DPH 21%

35 637,00 Kč

Celková cena v Kč včetně DPH

205 337,00 Kč

(dále jen „Cena“)



Specifikace ceny dle dílčích prací:

Specifikace předmětu plnění	cena v Kč bez DPH
1. Polohopisné a výškopisné zaměření	14 000,--
2. Ostatní přípravné práce	3 000,--
3. Zpracování DSP v rozsahu RDS vč. rozpočtu a výkazu výměr	112 600,--
4. Inženýrská činnost pro stavební povolení	25 700,--
5. Autorský dozor	14 400,--

- 4.2 Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádnou realizaci díla. Nabídkovou cenu je možno měnit pouze v souvislosti s případnou změnou daňové sazby vztahující se k předmětu plnění.
- 4.3 Cena neobsahuje náklady na správní poplatky, kolky ani obdobné úhrady, které vynaloží zhotovitel v souvislosti s výkonem své činnosti. Dále cena neobsahuje platby za geologický průzkum, poplatky správcům inženýrských sítí, platby a poplatky za jiné expertní posudky, údaje ČHMÚ, rozbory vzorků, měření množství vody. Tyto budou uhrazeny samostatně po předložení příslušných dokladů.

Čl. V

Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy.
- 5.2 Cenu za samostatné části díla dle bodu 4.1. má zhotovitel právo fakturovat po jejich řádném předání objednateli.
- 5.3 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 15 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 5.4 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

Čl. VI

Záruka za dílo

- 6.1 Délka záruční doby se stanovuje na 36 měsíců od data podpisu předávacího protokolu, potvrzujícího předání díla bez vad a nedodělků.

Čl. VII

Vlastnické právo

- 7.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 7.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

Čl. VIII

Předání a převzetí díla

- 8.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatelem sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 8.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

Čl. IX

Povinnosti zhotovitele

- 9.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 9.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 9.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

Čl. X

Povinnosti objednatele

- 10.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 10.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

Čl. XI

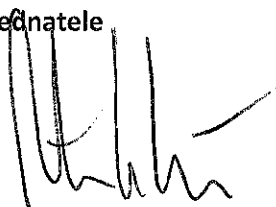
Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami. Tato Smlouva je vypracována ve třech (3) vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě (2) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
- 11.2 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 11.3. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Frýdlantu dne 19. srpna 2019

Ve Stráži nad Nisou dne 19. 8. 2019

Za objednatele

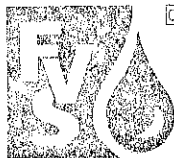


Ing. Petr Olyšar
ředitel Frýdlantské
vodárenské společnosti, a.s.

Za zhotovitele



Ing. Iveta Zahradníková



Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565
tel.: 482 312 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz

- Přílohy:
1. kopie plné moci k zastupování objednatele
 2. kopie cenové nabídky zhotovitele ze dne 13. srpna 2019

PLNÁ MOC

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

IČ 254 96 565, DIČ CZ25496565

se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578

zastoupena **Ing. Danem Ramzerem**, nar. 12. srpna 1969
bytem Spojovací 3229, Větrov, 464 01 Frýdlant
předsedou představenstva
JUDr. Petr Duškem, nar. 24. listopadu 1948
bytem Bulovka 31, 464 01 Frýdlant
členem představenstva
Ing. Zdeňkem Janečkem, nar. 23. června 1952
bytem Puškinova 2596/12, 466 01 Jablonec nad Nisou
členem představenstva

ZMOCŇUJE TÍMTO

Ing. Petra Olyšara, nar. 15. listopadu 1975

bytem Na Mlýnku 800, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice


jako ředitele Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.


aby Frýdlantskou vodárenskou společností, a.s. zastupoval ve všech právních jednáních úkonech, zejména aby zajišťoval běžné obchodní vedení společnosti, zastupoval společnost navenek, včetně na veškerých jednáních s obchodními partnery, orgány státní správy apod., zastupoval společnost v pracovněprávních vztazích, včetně uzavírání pracovních smluv a jejich vypovídání, vedl a ukládal úkony všem zaměstnancům společnosti, vykonával usnesení představenstva společnosti, řídil společnost způsobem vyplývajícím organizačního řádu společnosti, jednal za společnost v rozsahu uděleného zmocnění, zejména uzavíral jménem společnosti smlouvy obchodního, finančního a investičního charakteru, a to do finančního objemu 500.000,- Kč, vykonával vůči zaměstnancům společnosti zaměstnavatelská práva v rozsahu a způsobem vyplývajícím z organizačního řádu společnosti, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

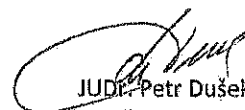
Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku práce i pro rozhodčí řízení.

Podpisem této plné moci bereme na vědomí a souhlasíme s tím, aby zmocněnec pro případné soudní, rozhodčí či správní řízení, udělil plnou moc advokátovi.

Ve Frýdlantu dne 22. ledna 2018

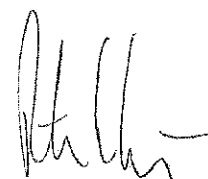

Ing. Dan Ramzer
předseda představenstva


Ing. Zdeněk Janeček
člen představenstva



JUDr. Petr Dušek
člen představenstva

Plnou moc přijímám:

V Liberci dne 22. ledna 2018


Ing. Petr Olyšar



 Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.

Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565
tel., 482 312 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz

N a b í d k a

na vypracování jednostupňové projektové dokumentace pro stavební řízení

na akci

„ Nové Město pod Smrkem, ulice Havlíčkova - obnova vodovodu“

Investor: Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

Zadavatel:

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s

v zastoupení Ing. Petr Olyšar – ředitel společnosti

Uchazeč:

Ing. Iveta Zahradníková

Projektová a inženýrská činnost vodohospodářských staveb
autorizovaný inženýr, ČKAIT č. 0501006

Schwarzova 177

463 03 Stráž nad Nisou

IČ: 75936160

DIČ: CZ6855282258

Tel: 605 244 323, e-mail: iveta.jakesova@seznam.cz

Zástupce ve věcech technických: Ing. Radek Zahradník

Projektová a inženýrská činnost vodohospodářských staveb
autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby

U Černého dolu 575/4

460 01 Liberec 4

IČ: 86822136

DIČ: CZ 771 02 42 617

e-mail: zahradnik.radek@email.cz, tel: 776 868 910

V Liberci dne 13.8. 2019

1 Kalu

13.8.2019
13:52:10
13.8.2019
13:52:10
13.8.2019
13:52:10

Obsah nabídky

1. Představení projektové kanceláře
2. Předmět poptávky
3. Cenová nabídka na jednotlivé fáze plnění poptávky
4. Doba plnění

1. Představení projektové kanceláře

Projektová kancelář Ing. Iveta Jakešová je na základě živnostenské oprávnění č. ZO/U14579/2007/Sk oprávněna zpracovávat projektovou a inženýrskou činnost ve výstavbě. Ing. Iveta Jakešová je autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. autorizace ČKAIT č. 0501006.

Projektová kancelář zpracovává projektové dokumentace řešící systémy zásobování vodou obcí, rekonstrukce vodovodů a vodovodních řadů, odkanalizování měst a obcí a čištění odpadních vod.

Dlouhodobě probíhá spolupráce s projektovou kanceláří Ing. Radek Zahradník, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, č. Aut. 0500995 (Liberec).

Ve spolupráci s výše uvedenou kanceláří byly zpracovávány následující projektové dokumentace včetně zajištění inženýrské činnosti a zajištění vydání stavebního povolení:

- Český Dub – kanalizace a ČOV (odkanalizování města celkem ve dvou etapách)
- Železný Brod – vodovod Těpeřská Stráň (zásobní řad pro Město Železný Brod včetně vodojemu 2 x 250 m³)
- Železný Brod – vodovod Těpeřská Stráň, rozšíření vodojemu Dupanda
- Paceřice – rekonstrukce vodovodu
- Kozice – rekonstrukce vodovodu
- Desná, Pustiny – náhrada zdroje (přivodní řad pro osadu Pustiny, délky 1420,5 m)
- Doksy, Máchova ul. – rekonstrukce vodovodu a kanalizace
- Liberec, Husova ul. – rekonstrukce vodovodu
- Intenzifikace ČOV Raspenava, sídliště Moskva

Další projekty:

- Studie rekonstrukce ČOV Baltaxia (Drůbežárna Příšovice, pasport kanalizace)
- Příšovice, Pěčín, Lažany – studie likvidace odpadních vod
- Čtveřín – studie likvidace odpadních vod
- Odvodnění areálu SaM silnice a mosty Česká Lípa
- Aktualizace provozních a manipulačních řadů ČOV Hejnice, ČOV Frýdlant
- Povodňový plán obce Višňová
- Tanvald – rekonstrukce přivaděče z VDJ Špičák do VDJ Šubmurk
- Rumburky – odstranění výustí
- Blíževedly – čerpací stanice a výtlačný řad
- Revitalizace Kunratického potoka
- Jetřichovice - biorybník
- Návrh protipovodňové hrázky ve Višňové

I. Jakešová

- Hodkovice nad Mohelkou – pasport kanalizace
- Rekonstrukce Kněžického rybníka – 1 ha
- Rekonstrukce Hrázského rybníka – 3 ha
- Rybníček Křížany – 0,3 ha
- Rybníky, Chrastava, Dloní Vítkov - 2 x 1,5 ha, včetně návrhu manipulačního řádu
- Rozšíření průmyslové zóny Vrchlabí – Jih – vodovod a kanalizace
- Čtveřín - komplexní likvidace splaškových vod
- Nové Město pod Smrkem - oprava kanalizace Mírové náměstí, ulice Kmochova a Sokolská - DSP
- Jindřichovice pod Smrkem - soustava rybníků a tůní - DSP
- Heřmanice - oprava malé vodní nádrže

2. Předmět poptávky

Rozsah předmětu poptávky je vyznačen na k nabídce přiložené katastrální situaci

Jedná se o výměnu vodovodního řádu, délky cca 396 m ve stávající trase, změna materiálu i profilu v ulici Havlíčkova, včetně přepojení domovních přípojek.

Akce bude obsahovat jeden inženýrský objekt:

IO 01 Obnova vodovodního řádu v ulici Havlíčkova

Oprava vodovodního řádu je vyvolána opravou vozovky v zájmovém území, kterou projekčně a investičně zajišťuje Město Nové Město pod Smrkem.

Uliční vpusti a přípojky k nim budou řešeny v rámci konstrukčních vrstev komunikace v daném zájmovém území, což není součástí této nabídky.

3. Cenová nabídka na jednotlivé fáze plnění

Projektová dokumentace bude předána v šesti vyhotoveních, včetně výkazu výměr. Rozpočet bude předán ve dvou vyhotoveních. Rozpočet bude vyčíslen pouze po stavební pláň bez konstrukčních vrstev vozovky. Vše bude předáno i digitálně na CD.

Cena

Při výpočtu ceny projektant orientačně vycházel ze sazebníku UNIKA, stavby inženýrské a vodohospodářské, pásma III, výpočet ceny z $C_{prům}$ 321 750,- Kč. Předpokládané investiční náklady 2 400 000,- Kč.

Polohopisné a výškopisné zaměření	14 000,- Kč
Přípravné práce	3.000,- Kč
Jednostupňová dokumentace ke stavebnímu řízení s prvky dokumentace pro provedení stavby včetně rozpočtu a výkazu výměr na IO 01	
35% DSJ	112.600,- Kč
Inženýrská činnost včetně podání žádosti o vodoprávní rozhodnutí na objekty IO 01	
IO 02	
8%	25.700,- Kč
Autorský dozor projektanta - hodinová sazba 600 Kč/hod	
občasný autorský dozor - odhad 6 dní po 4 hodinách =	14 400,- Kč

3 Kabe

Cena bez DPH	169.700,-Kč
21% DPH	35.637,0,-Kč

Cena celkem	205.337,0,-Kč
--------------------	----------------------

4. Doba plnění

Jednostupňová dokumentace ke stavebnímu řízení včetně rozpočtu a výkazu výměr
12.11. 2019

Inženýrská činnost včetně podání žádosti o vodoprávní rozhodnutí **2,5 měsíce po předání dokumentace DSJ.**

V nabídkové ceně nejsou zahrnuty následující poplatky:

- správní poplatky
- geologický průzkum
- poplatky správcům podzemních a nadzemních vedení
- poplatky za expertní posudky
- údaje ČHMÚ, rozborů vzorků, měření množství vod

Vypracoval: Ing. Iveta Zahradníková



Ing. Iveta ZAHRADNÍKOVÁ

Schwarzova 177

463 03 Stráž nad Nisou

Tel. 605 244 323, IČ: 75936160