

# Smlouva na službu „Přístup k systému CEM“

Číslo smlouvy:

uzavřená dle obecných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## 1. Smluvní strany

**Frydlantská vodárenská společnost, a.s.**, se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frydlant, IČ 25496565, DIČ CZ25496565, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložce 1578

zastoupená Ing. Petrem Olyšarem, ředitelem, na základě plné moci

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 991036329/0800

kontaktní osoba: Mgr. Alena Soukupová, tel.: [REDACTED]

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

**Sportovní a relaxační centrum, příspěvková organizace** se sídlem Ludvíkovská 38, 46365 Nové Město pod Smrkem, IČ: 75048817, DIČ: CZ75048817

zastoupená Ing. Pavlem Jakoubkem

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jakoubek, [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

(Dodavatel a Odběratel společně dále „**Smluvní strany**“, každý zvlášť dále jen „**Smluvní strana**“)

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je dodávka a provoz online odečtů vodoměrů na adrese:

Č.	č. odběru	ulice_název	ulice_ČP	město
1	201241290	Ludvíkovská	38	NMpS
2	201241390	Tylova	694	NMpS
3	205260280	Plovárenská		NMpS
4	205260860	Sokolská	584	NMpS

2.2 Objednatel se zavazuje platit za Plnění cenu dle odst. 4 této smlouvy.

### 3. Termín plnění

- 3.1 Dodavatel se zavazuje provést a prokazatelně předávat Plnění objednateli za podmínek stanovených v článku 4. této smlouvy v termínu do 6 týdnů od data obdržení závazné dílčí objednávky nebo podpisu dílčí smlouvy.
- 3.2 Zhotovení Plnění je považováno za splněné provedením přejímky v místě vymezeném objednatelem a to prostřednictvím kontaktní osoby podle článku 6.3 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat Plnění postupně po již realizovaných plně funkčních částech v souladu s odstavci 5.3 této smlouvy.

### 4. Cena

- 4.1 Za zhotovení předmětu smlouvy uvedeného v odstavci 2.1 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli sjednanou cenu, která je blíže specifikována v odstavci 4.2 této smlouvy tak, jak je stanoveno v článku 5. této smlouvy.
- 4.2 Základem pro stanovení smluvní ceny Plnění je dohodnutá jednotková cena. Jednotková cena za Plnění činí 138,- Kč bez DPH za jeden vodoměr a měsíc.
- 4.3 V ceně za Plnění dle článku 4.2 této smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady na dopravu zařízení do míst jejich instalací (které jsou zároveň i místy přejímky), náklady na provedení instalace včetně instalačního materiálu, jakožto i náklady na hmotné předání, clo a DPH (dle předpisů platných v době zdanitelného plnění). Náklady spojené s opravou vodovodní přípojky, která by byla nutná před výměnou vodoměru, hradí objednatel.
- 4.4 Doba provozu se předpokládá nejméně 6 let ode dne převzetí Plnění.

### 5. Platební Podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit za dodání předmětu smlouvy celkovou cenu dle článku 4.2 této smlouvy na základě faktur vystavených po dodání předmětu smlouvy nebo jeho části dle dodacích podmínek, uvedených v článku 6 této smlouvy.
- 5.2 **Cena, tj. 138,-Kč za měsíc a vodoměr**, uhradí objednatel na základě faktury vystavené zhotovitelem po dodání předmětu smlouvy nebo jeho části dle dodacích podmínek, uvedených v článku 6. První faktura bude vystavena na období od následujícího měsíce po instalaci do konce aktuálního roku. Další faktury budou vystavovány vždy k 31.1. na 12 měsíců předem.
- 5.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat jednotlivé již realizované části Plnění dle článku 3.2 této smlouvy s měsíční periodou na základě předávacích protokolů potvrzených oběma smluvními stranami.
- 5.4 Faktura bude vystavena v české měně a bude zaslána na emailovou adresu: XXXXXXXXXX
- 5.5 Každá faktura musí obsahovat číslo této smlouvy a všechny údaje uvedené v zákoně o dani z přidané hodnoty v platném znění a potvrzený předávací protokol s uvedením rozsahu poskytovaného Plnění. Protokol musí být potvrzen oprávněnou osobou Objednatele.
- 5.6 Doba splatnosti faktur je dohodnuta na 14 dní od obdržení faktury Objednatelem.
- 5.7 Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu, která neobsahuje požadované náležitosti nebo byla vystavena v rozporu s ustanoveními této smlouvy o ceně a platebních podmínkách.
- 5.8 Pro dobu splatnosti opravené faktury platí ustanovení článku 5.6. této smlouvy

### 6. Dodací podmínky

- 6.1 Dodací lhůta začíná běžet dnem obdržení závazné dílčí objednávky nebo podpisu dílčí smlouvy.
- 6.2 Osobou pověřenou Objednatelem specifikovat případné změny Plnění v počtech a místech instalací v průběhu realizace je jeho kontaktní pracovník uvedený v záhlaví smlouvy nebo osoba písemně pověřená touto činností Objednatelem.

- 6.3 Zodpovědnou osobou určenou Objednatelem pro spolupráci a součinnost se Zhotovitelem při realizaci Plnění dle ustanovení článku 7.2 této smlouvy a pro převzetí Plnění dle článku 3. této smlouvy je: Ing. Pavel Jakoubek
- 6.4 Plnění je předáno podle ustanovení § 2604 až § 2609 občanského zákoníku. Nesplňuje-li Plnění při předání podmínky smlouvy, považuje se to dle § 2615 občanského zákoníku za vadu Plnění s právem Objednatele z vadného plnění dle ustanovení § 2615 až § 2619 občanského zákoníku.
- 6.5 Přejímka Plnění nebo jeho částí dle odst. 3.2. této smlouvy bude provedena na základě předávacího protokolu podepsaného kontaktní osobou Zhotovitele a Objednatele specifikovanou v odstavci 6.3. Přejímku lze provádět vždy ke konci měsíce.
- 6.6 Zhotovitel je povinen písemně, nebo elektronickou poštou vyzvat kontaktního pracovníka Objednatele k převzetí systému nejpozději 5 pracovních dní předem.

## 7. Instalační podmínky

- 7.1 Objednatel se zavazuje včas umožnit pověřeným pracovníkům Dodavatele přístup do prostor, kam je potřebné komponenty systému instalovat. Dále se Objednatel zavazuje k součinnosti s Dodavatelem. Součinnost Objednatele a Dodavatele je specifikována v odstavci 7.2 této smlouvy.
- 7.2 Součinností Objednatele a Dodavatele se především rozumí:
- a) Dodavatel zpracuje v součinnosti s Objednatelem harmonogram instalací, zohledňující montážní kapacity Dodavatele, geografické vzdálenosti mezi místy instalace a termíny plnění dle článku 3.1 této smlouvy. V harmonogramu instalací budou stanoveny termíny instalací v jednotlivých místech (objektech). Harmonogram bude postupně přeshňován a korigován tak, aby pro každé místo instalace byl stanoven přesný termín instalace (den a hodina) minimálně 5 pracovních dní před provedením instalace.
  - b) Objednatel zajistí přístupnost do míst instalace ve stanovených termínech instalace dle bodu a).
  - c) V případě provádění servisu, záruční nebo pozáruční opravy zajistí Objednatel přístup k zařízení v dohodnutém termínu opravy.
- 7.3 Dodavatel se zavazuje provést instalaci zařízení v souladu s platnými normami a právními předpisy.
- 7.4 Součástí Plnění je vždy i jeho prvotní zavedení do „Centrálního energetického managementu“ (dále jen CEM) včetně prvotního nastavení limitů spotřeby tzv. alarmů.

## 8. Záruční podmínky

- 8.1 Vady systému budou posuzovány podle § 2615 až § 2619 občanského zákoníku
- 8.2 Dodavatel prohlašuje a odpovídá za to, že dodané Plnění splňuje platné právní předpisy a příslušné technické normy.
- 8.3 Dodavatel ručí za jakost dodaného systému v rozsahu dle § 2619 a § 2113 až § 2117 občanského zákoníku.
- 8.4 Dodavatel poskytuje na každé zařízení nainstalované dle podmínek této smlouvy záruku 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne instalace Plnění Objednatelem podle článku 6.5 této smlouvy.
- 8.5 Servis, záruční a pozáruční opravy budou vykonávány v místech instalace jednotlivých zařízení. Zprávy o provedeném servisu a opravách budou Objednateli zaslány elektronickou poštou na kontaktní osobu Objednatele.
- 8.6 Servisem a záruční opravou Plnění se rozumí odstranění poruchy na Plnění nejpozději do 20-ti pracovních dnů po vzniku poruchy. Veškeré náklady související se servisem a opravou hradí Dodavatel. Veškeré součásti vyňaté z opravované věci, pokud byly vyměněny, se stávají majetkem Dodavatele.

- 8.7 Výše zmíněná záruka se nevztahuje na takové nefunkčnosti Plnění, ke kterým došlo v důsledku nedodržení technických či provozních podmínek použité technologie ze strany Objednatele nebo třetí strany. Jedná se zejména o nefunkčnosti zařízení způsobené přepětím, vniknutím vody nebo vlhkosti, mechanickým poškozením, zásahem nepovolaných osob nebo působením vyšší moci. Záruka se rovněž nevztahuje na nefunkčnosti zařízení, vyplývající ze zásahů objednatel nebo třetí strany do instalace zařízení a změny v podmínkách instalace. Jedná se kupříkladu o případy dočasných nebo trvalých stavebních úprav v místě instalace, v jejichž důsledku dojde k narušení radiového spojení mezi zařízením a centrálním systémem pro dálkové odečty.

### **9. Reklamační podmínky / přezkoušení vodoměru**

- 9.1 V případě reklamace množství dodané pitné vody z důvodu pochybností o správnosti měření dodané pitné vody vodoměrem zajistí dodavatel na základě písemné žádosti objednatel odebrání vodoměru a jeho odeslání do autorizované zkušebny. Náklady spojené s přezkoušením a výměnou vodoměru budou hrazeny podle výsledku přezkoušení vodoměru dle § 17 odst. 4 zákona č. 274/2001 Sb.
- 9.2 Pokud bude na základě přezkoušení autorizované zkušebny měřidlo splňovat metrologické technické požadavky (vodoměr měří správně), uhradí objednatel i náklady spojené se zapojením nového měřidla do systému CEM.

### **10. Sankce z prodlení**

- 10.1 V případě prodlení ze strany Dodavatele s dodávkou systému proti termínu plnění uvedenému v odstavci 3.1, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny nedodané části předmětu Plnění za každý započatý den prodlení.
- 10.2 Je-li Objednatel v prodlení s placením faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 10.3 Výše uvedenými ustanoveními odstavců 9.1 a 9.2 není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.
- 10.4 Ustanovení článku 9.1. nelze uplatnit v těch případech, pokud k prodlení Zhotovitele s dodávkou systému prokazatelně došlo v důsledku nedostatečné součinnosti Objednatele nebo nedodržením instalačních podmínek dle článku 7.1 a 7.2.

### **11. Doba trvání smlouvy**

- 11.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 11.2 Dodavatel i Objednatel mohou smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu jako jednostranný projev vůle. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná plynout prvním dnem měsíce následujícího po dni, kdy byla výpověď druhé straně doručena. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena třetí pracovní den po jejím odeslání.
- 11.3 Vypovězením smlouvy ze strany Objednatele vzniká Objednateli povinnost uhradit zhotoviteli prokazatelně vynaložené náklady na zhotovení Plnění, přesahující výši již zaplacených záloh.
- 11.4 Vypovězením smlouvy ze strany Dodavatele vzniká Dodavatelii povinnost vrátit Objednateli všechny případně vyplacené zálohy.
- 11.5 Finanční plnění dle této smlouvy nepřesáhne částku 490.000,- (čtyřistadevadesátisíc korun).

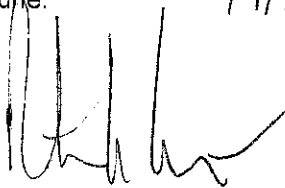
### **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Veškeré změny či doplňky této smlouvy musí být učiněny pouze formou postupně číslovaných písemných dodatků opatřených podpisem zástupců obou smluvních stran, které se stávají nedílnou součástí této smlouvy.

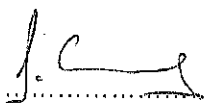
- 12.2 Ostatní právní poměry neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 12.3 Změny kontaktního pracovníka objednatele i zhotovitele budou druhé smluvní straně oznámeny písemně.
- 12.4 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 12.5 Nedílnou součástí smlouvy jsou její číslované přílohy dle seznamu příloh.
- 12.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu, kterým smluvní strany potvrzují její autentičnost. Smluvní strany dále potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně a vážně, že nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Ve Frýdlantu dne:

4.11.2018



.....  
Ing. Petr Olyšar  
ředitel společnosti, na základě plné moci  
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.



.....  
Ing. Pavel Jakoubek  
ředitel  
Sportovní a relaxační centrum, p.o.

Sportovní a relaxační centrum  
příspěvková organizace  
Ludvíkovská 38  
463 65 Nové Město pod Smrkem  
IČ 75048817, DIČ CZ75048817  
Tel.: +420776098911