

# SMLOUVA O PŘEVODU PRÁV A POVINNOSTÍ STAVEBNÍKA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů mezi smluvními stranami:

## 1. Město Frýdlant

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant

IČ: 00262781

zastoupeno Jiřím Stodůlkou, místostarostou

jako převodce na straně jedné

(dále jen „převodce“)

a

## 2. Frýdlantská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

IČ: 25496565

zastoupena ředitelem společnosti Ing. Petrem Olyšarem na základě plné moci

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1578

jako nabyvatel na straně druhé

(dále jen „nabyvatel“)

## Článek I.

### Předmět převodu

(1) Převodce prohlašuje, že v rámci přípravy stavby „Frýdlant – ul. Raisova, rekonstrukce inženýrských sítí“ mu byla Městským úřadem Frýdlant, odborem dopravy a odborem stavebního úřadu a životního prostředí, vydána tato povolení:

- stavební povolení č.j. MUF 3402/2016/OD/Bu/131 ze dne 21. 12. 2016
- stavební povolení č.j. MUF 857/2014/OSUŽP/4/Hd-231.2 ze dne 3. 11. 2014  
(prodloužení SP pod č.j. MUF 2258/2015/OSUŽP/4/Kun-231.2 ze dne 23. 12. 2015)

(2) Převodce prohlašuje, že svá práva a povinnosti vyplývající z předmětného stavebního povolení/územního rozhodnutí ke dni podpisu této smlouvy nepřevodl na třetí osobu, ani že tato práva a povinnosti jakýmkoliv způsobem nezatížil.

## Článek II.

### Převod práv a povinností

(1) Touto smlouvou převádí převodce na nabyvatele všechna práva a povinnosti, které pro něj, jako stavebníka, vyplývají v celém rozsahu z předmětného stavebního povolení/územního rozhodnutí blíže popsána v čl. I. této smlouvy a nabyvatel převáděná práva a povinnosti v plném rozsahu přijímá.

(2) Specifikace stavebních objektů:

- a) SO 101 - komunikace
- b) SO 301 - jednotná kanalizace



- c) SO 302 - dešťová kanalizace
- d) SO 303 - vodovod

v rozsahu vymezeném v předmětném stavebním povolením/územním rozhodnutí.

(3) Práva a povinnosti v rozsahu specifikovaném v odstavci 1 tohoto článku převedl bezúplatně.

(4) Realizací stavby nedošlo ke změně vlastnických práv k jednotlivým stavebním objektům.

### Článek III.

#### Předání písemné dokumentace

(1) Převodce před podpisem smlouvy a realizací stavby předal nabyvateli originály / kopie stavebního povolení a blíže popsané v odst. 1 článku I. této smlouvy a dokumentaci stavby, což nabyvatel přebírá a stvrzuje svým podpisem.

### Článek IV.

#### Závěrečná ujednání

1) Tato Smlouva je zpracovaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.

2) Změnit nebo doplnit tuto smlouvu, mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany dále prohlašují, že tato smlouva jako celek ani žádné jednotlivé ustanovení této smlouvy neodporuje dobrým mravům. Platnost této smlouvy stvrzují smluvní strany svými podpisy

Ve Frýdlantu dne ..... 19. 1. 2010 .....

Ve Frýdlantu dne ..... 18 .01. 2010 .....

Za převodce:

Za nabyvatele:

.....  
Jiří Stodůlka  
místostarosta Města Frýdlant

.....  
Ing. Petr Olyšar  
ředitel Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

**MĚSTO FRÝDLANT**  
nám. T. G. Masaryka 37  
464 13  
IČO: 262781 29



Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.  
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565  
tel.. 482 312 122  
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz