

Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 161/03

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vločka 540 z pověření vydaného generálním ředitelem zastoupený

Ing. Václavem Vackem, lesním správcem Lesní správy Frýdlant

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Liberec

číslo účtu: 1001480207/0100

jako pronajímatel na straně jedné

a

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

IČ: 254 96 565

se sídlem Zahradní 768, Frýdlant, PSČ 464 01

zastoupena na základě předložené plné moci ředitelem Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s. Ing. Petrem Olyšarem, dat. nar. 15.11.1975, trvale bytem Na Mlýnku 800, Liberec, PSČ 460 01

jako nájemce na straně druhé

uzavírají a tímto uzavřeli dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 161/03

V nájemní smlouvě č. 161/03 k pronájmu parcel st.č. 1140 v k.ú. Hejnice a p.č. 974/2 v k.ú. Hejnice se:

V čl. I Předmět smlouvy mění odst. 1:

Ruší se věta:

...,Pronajímatel má právo hospodařit k nemovitostem (dále pozemkům), uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy, nacházejícím se v katastrálním území Hejnice, v okrese Liberec, obci Hejnice, st.p.č. 1140 o výměře 9 m² na LV č.6 a p.p.č. 974/2, ostatní plocha o výměře 106 m² na LV 6“...

Nahrazuje se větou:

Pronajímatel má právo hospodařit k nemovitostem (dále pozemkům), uvedeným v příloze č. 1 této smlouvy, nacházejícím se v katastrálním území Hejnice, obci Hejnice, st.p.č. 1140 o výměře 8 m² a p.p.č. 974/2 o výměře 118 m². Oba pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 6, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

V čl. II. Nájemní doba se mění odst. 1



Pronajímatel přenechává nájemci část jmenovaného pozemku na dobu určitou, a to do 31.7.2023.

V čl. III. Cena nájmu se mění odst. 1

Ruší se věta:

...,Nájemné bylo sjednáno dohodou. Obě smluvní strany se dohodly na roční výši nájemného 4,- Kč za 1 m² zabrané a pronajaté plochy. Celkové roční nájemné za pozemky uvedené v čl. I o rozloze 115 m² činí .460,- Kč, slovy: čtyřistašedesát. "...

Nahrazuje se větou:

Nájemné bylo sjednáno dohodou. Obě smluvní strany se dohodly na roční výši nájemného 34,12 Kč za 1 m² zabrané a pronajaté plochy pod vodárnou na st.p.č. 1140 v k.ú Hejnice a 5,69 Kč za 1 m² zabrané a pronajaté plochy v okolí vodárny na p.p.č. 974/2 v k.ú. Hejnice. Celkové roční nájemné za pozemky uvedené v čl. I o rozloze 126 m² činí 944,- Kč, slovy: devětsetčtyřicetčtyři.

V čl. IX Závěrečná ustanovení se přidává odst. č. 5

6. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit tuto smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

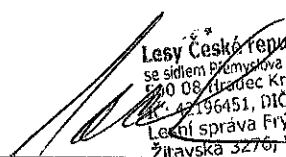
Je přidán čl. X Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Druhá smluvní strana prohlašuje, že se seznámila se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR, včetně všech jejich příloh. Druhá smluvní strana se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty CCP LČR, pokud to jejich povaha umožňuje.
4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Smluvní strany dodatek přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

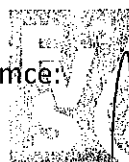
Ve Frýdlantu dne 1. 8. 2018.....

Pronajímatel:


[04]
Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
40 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Frýdlant v Čechách
Žitavská 3276r Větrov, 464 01 Frýdlant

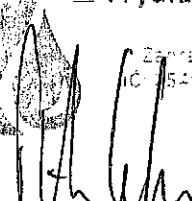
Ing. Václav Vacek
Lesní správce
Lesní správy Frýdlant

Nájemce:



Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

Zámrační 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 5496565, DIČ: CZ5496565
tel.: 482 312 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz



Ing. Petr Olyšar
ředitel
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.