

SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)

č. 4604701

uzavřená dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi stranami	
LEASINGOVÝ NÁJEMCE	
Obch.jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	Frýdlantská vodárenská společnost,a.s., Zahradní 768, 46401 Frýdlant
Zapsaný v obch. rejstříku:	Krajský soud v Ústí nad Labem, spis. zn.B/1578
IČ/DIČ nebo RČ:	25496565/CZ25496565
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. č.úctu: 000000-1017140207/0100 SWIFT: KOMBCZPP IBAN: CZ1201000000001017140207
LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL	
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Na Pankráci 310/60, 14000 Praha 4
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491
IČ/DIČ:	63998980/CZ63998980
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s. č.úctu: 000000-1816016173/0300 SWIFT: CEKOCZPP IBAN: CZ6303000000001816016173

DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU	
Obch. jméno,sídlo:	AUTO KOUTEK s.r.o., Tanvaldská 1141, 46311 Liberec 30

PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)	
Druh a stav:	osobní / nový
Tovární značka a typ:	DACIA Duster Artica 1,5 cDI 80kW 4x4
Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH):	425 450,00 Kč
Předpokládané datum dodání:	31.3.2016

Typ kalkulace:	JISTOTA (Uzavřená)
-----------------------	--------------------

Doba nájmu:	40 měsíců		
Počet km / doba nájmu:	83 333 km	Počet km / rok:	25 000 km
Sazba za nedojeté km: 0,80 Kč	Sazba za přejeté km: 1,60 Kč	Km tolerance:	±3 000 km
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%) 0,00 Kč	Celkem:	0,00 Kč
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč		

SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RAMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:			
Poplatky za rádio:	Ano		
Silniční daň:	Ano		
Povinné ručení:	Ano	Pojišťovna: Generali Pojišťovna a.s. Limit plnění: 50/50 Řídí se: VPP POV 2014/01, IOP	
Havarijní pojištění:	Ano	Pojišťovna: Generali Pojišťovna a.s. Pojištěná rizika: Havárie, živelní událost, odcizení a vandalismus Řídí se: VPP HAV 2014/02, IOP	Spoluúčast: 10% min. 10.000,-Kč Druh:
Doplňkové pojištění:	Ano	Pojišťovna: Generali Pojišťovna a.s. Spoluúčast: Limit plnění: 20.000,- bez spoluúčasti	Řídí se: VPP HAV 2014/01
Údržba a servisní náklady:	Ano	Kalkulace: uzavřená	
Pneuservis:	Ano	Kalkulace: uzavřená 4 ks letní pneu Kategorie - NIŽŠÍ 215/65 R16 8 ks zimní pneu Kategorie - NIŽŠÍ 215/65 R16	
Uskladnění pneu:	Ano		
Platební karta:	Ne		
Pohonné hmoty:	Ne		
Úrazové pojištění osob:	Ano	Pojišťovna: Generali Pojišťovna a.s. Řídí se: VPP HAV 2014/01	
Pojištění právní ochrany:	Ne		
Technická asistence:	Ano		
Náhradní vozidlo:	Ne		
Dálniční poplatky:	Ano		
Reporting:	Ano		
GPS:	Ne		
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne		
Správní poplatky:	Ano		

Handwritten signature

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	Bez DPH 8 789,90 Kč	DPH 21% 1 845,90 Kč	Hodnota celkem 10 635,80 Kč
------------------------	-------------------------------	-------------------------------	---------------------------------------

Smluvní podmínky
Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/15 ODTNK. Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována např. Československou obchodní bankou, a.s. (www.csob.cz) a je kotovaná k poslednímu pracovnímu dni předcházejícího kalendářního měsíce. Tato smlouva se řídí práven České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku.

Placení nájemného
Splátky nájemného jsou splatné vždy 14 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.
Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za:
- údržbu a servisní náklady ve výši: Ano
- náklady na pneuservis ve výši: Ano
- náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje
- zůstatková hodnota: 0,00 Kč

Použije-li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.

Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeučtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

Doba nájmu
Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

Ostatní ujednání
V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.

- náklady na údržbu a servisní náklady: vždy ke konci smlouvy
- náklady na pneuservis: vždy ke konci smlouvy
- náhradní vozidlo: neobsahuje

Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootevřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální) a INDIVIDUÁL (Otevřená).

Zůstatková hodnota
Garantováno ČSOB Leasing, a.s.
Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.

V Liberci dne 15.1.2016

Ing. Petr Olyšar, ~~prokurátor~~ **ředitel**

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hůlkovým písmem)
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

Číslo OP: 1130/3037

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565
DIČ: CZ25496565
tel: 312 122, fax: 482 312 388

ČSOB Leasing, a.s.
Na Pankráci 310/60
140 00 Praha 4
IČ 63998980

podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce

podpis oprávněného zástupce pronajímatele

Jméno a příjmení ověřovatele (hůlkovým písmem):

Totožnost a podpis oprávněného zástupce nájemce ověřil (podpis ověřovatele):

Michal Kundrát

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU NÁJMU

ke smlouvě o nájmu č. 4604701

LEASINGOVÝ NÁJEMCE

Obchodní jméno: Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Zapsaný v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ústí nad Labem, spis. zn. B/1578
Sídlo: Zahradní 768, 46401, Frýdlant
IČ/DIČ: 25496565 / CZ25496565

svým podpisem potvrzuje specifikaci předmětu nájmu, která byla provedena na základě Smlouvy o nájmu č. 4604701

Na základě této potvrzené specifikace provede leasingový pronajímatel (ČSOB Leasing, a.s. se sídlem Na Pankráci 310/60, 140 00 Praha 4, zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3491) objednávku níže uvedeného předmětu nájmu.

PŘEDMĚT NÁJMU

Druh a stav vozidla: osobní / nový
Tovární značka a typ vozidla: DACIA Duster Artica 1,5 cDi 80kW 4x4
Zdvihový objem válců v cm³: 1499
Barva karoserie: bílá Glacier 369 OV369
Čalounění vozu: látkové čalounění, interiér tmavá Carbone

Základní cena vozidla (vč. DPH): 409 900,00 Kč

Cena nadstandardní výbavy celkem: 15 550,00 Kč

Rozpis nadstandardní výbavy:
rezerva, elektrické ovládání zadních oken, Country Pack, povinná výbava, nemetalická barva

Sleva (vč. DPH): 0,00 Kč

Cena vozidla po slevě bez DPH: 351 611,50 Kč

DPH 21%: 73 838,50 Kč

Cena vozidla po slevě: 425 450,00 Kč

V Liberci dne 15.01.2016

V Liberci dne 15.01.2016

Ing. Petr Olyšar, ~~prekura~~ ředitel

Miřal Kundrát, akvizitor SME

(jméno hůlkovým písmem)

(jméno hůlkovým písmem)

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.

ČSOB Leasing, a.s.

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565
DIČ: CZ25496565
fax: 482 312 388

ČSOB Leasing, a.s.
Na Pankráci 310/60
140 00 Praha 4
IČ 63998980 (45)

podpis nájemce/oprávněného zástupce nájemce

podpis oprávněného zástupce pronajímatele