

Nájemní smlouva

v souladu s ustanovení § 663 - 684 zákona č.89/2012Sb nového občanského zákoníku

Společnost Elektroservis Jiří Čaban
Sídlo Hejnická 4 021, Frýdlant v Čechách 464 01
IČ 63156784
DIČ CZ7610252650
Číslo účtu 209611451/0600 Moneta Bank a.s.
Zastoupena Jiří Čaban
Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
dále jen „**pronajímatel**“

a

Nájemce Frýdlantská vodárenská společnost, a. s.
Sídlo Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ 25496565
DIČ CZ25496565
Zastoupena: ing Petr Olyšar, ředitel
Josef Stejskal, ve věcech technických
dále jen „**nájemce**“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Nájemní smlouvu

Předmět nájmu

1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem strojů:

Stroj	mini rypadlo Yanmar	a	AVIA
Typ	SV15		A31
VIN	AYR0SV15H7Q109486		RZ: 3L5 5048
Rok výroby	2009		
Příslušenství	2x podkopová lžice		

2. Nájemce je oprávněn za dále uvedených podmínek dočasně užívat výše specifikované stroje včetně příslušenství, dále jen „stroje“.

Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou od 11.7.2016 do 31.8.2016
2. Místem užívání strojů je dle potřeb nájemce.
3. Stroje budou pronajímatelem předány nájemci a po ukončení pronájmu převzat v sídle pronajímatele.

Nájemné

1. Nájemné za užívání stroje Yanmar SV15 činí **500,-Kč/mh** bez DPH po dobu nájmu.
2. Nájemné za užívání vozu Avia A31 činí **25,-Kč/km** bez DPH po dobu nájmu.
3. Nájemné bude nájemcem uhrazeno převodem na účet pronajímatele. Fakturováno bude po uplynutí nájmu, splatnost faktury 14 dní.
4. Nájemce hradí náklady na pohonné hmoty, běžnou údržbu a čištění stroje.

ELEKTROSERVIS - Jiří Čaban

Hejnická 4021, 464 01 Frýdlant
IČ 63156784, DIČ CZ7610252650
Servis 602 133 919, Prodejna 720 133 023
www.elektrouni.cz



Ostatní ujednání

1. Nájemce se s předmětem nájmu předem osobně seznámil, potvrzuje, že stroj je způsobilý k řádnému užívání k zamýšlenému účelu a v tomto stavu jej přijímá do nájmu.
2. Nájemce je povinen užívat stroj v souladu s jeho účelem a pokyny pronajímatele. Nájemce prohlašuje, že stroj budou užívat pouze osoby k tomu způsobilé.
3. Nájemce se zavazuje stroj včetně příslušenství udržovat ve stavu, v jakém mu byl pronajímatelem předán, chránit jej před poškozením, ztrátou či odcizením. Nájemce odpovídá za veškerou škodu, která by na předmětu nájmu vznikla zaviněním nájemce či dalších osob a zavazuje se uhradit pronajímateli případnou takto vzniklou škodu v plné výši.
4. V případě poruchy či poškození stroje je nájemce povinen neprodleně informovat pronajímatele a umožnit nápravu. Nájemce není oprávněn sám provádět stroji opravy bez souhlasu pronajímatele.
5. Pronajímateli bude na požádání na základě předchozí výzvy umožněna prohlídka stroje a kontrola způsobu užívání stroje nájemcem.
6. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu dalším osobám.

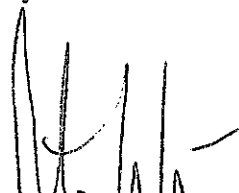
Skončení nájmu

1. Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, nebo písemnou dohodou obou stran.
2. Po skončení nájmu je nájemce povinen vrátit stroj v původním stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení odpovídajícímu době a předmětu nájmu.


Závěrečná ujednání

1. Změna smlouvy může být provedena pouze písemně, za vzájemného souhlasu obou smluvních stran. Ostatní části smlouvy změnami nedotčené zůstanou nadále v platnosti.
2. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
3. Smluvní strany se dohodly, že pokud některá část této smlouvy na základě změny obecně závazných právních předpisů bude prohlášena za neplatnou, zůstávají další ustanovení této smlouvy v platnosti.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník této smlouvy obdrží jedno vyhotovení.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že se řádně seznámili s jejím obsahem, který odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, učiněné nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Ve Frýdlantě dne 11.července 2016



nájemce



ELEKTROSERVIS - Jiří Čaban
Hejnická 4021/464 01 Frýdlant
IČO: 63156784, DIČ: CZ7610252650
Servis: 02 132 819, Prodejna: 720 133 023
www.elektroservis.cz

pronajímatel

Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565
DIČ: CZ25496565
tel.: 482 312 122, fax: 482 312 388