

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících z. č.89/2012 Sb. Občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen "NOZ")

## I. ODDÍL – SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

**Frýdlantská vodárenská společnost a.s.**

se sídlem: Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

zastoupená: Ing. Danem Ramzerem, předsedou představenstva  
a JUDr. Petrem Duškem, členem představenstva  
v této smlouvě na základě plné moci Ing. Petrem Olyšarem, ředitelem

IČ: 254 96 565

DIČ: CZ25496565

banka: Komerční banka, a.s. expozitura Frýdlant

číslo účtu: 1017140207/0100

registrace: firma zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
oddíl B, vložka 1578

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

**Pavel Bacovský**

se sídlem: Mlýnská 32a, 466 02 Jablonec nad Nisou

zastoupená: Pavlem Bacovským

IČ: 13369911

DIČ: CZ5602291156

Banka: Komerční banka a.s., pob. Jablonec nad Nisou

číslo účtu: 7542451/0100

registrace: Výpis z živnostenského rejstříku, č. j. MUJNZU/3123/2009/F/2

(dále jen „Zhotovitel“)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle společenské smlouvy, zakladatelského dokumentu, stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti a účinnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Zhotovitel je držitelem všech příslušných živnostenských oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti v rozsahu potřebném pro provádění níže definovaného díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy a je tak způsobilý splnit zakázku objednatel pod názvem projektu „**Rekonstrukce vstupního vestibulu a kanceláře zákaznického centra FVS, a.s.**“

Zhotovitel i Objednatel jsou plátcí DPH. Veškeré částky uvedené v této smlouvě jsou tak uváděny primárně bez DPH s tím, že DPH se připočítává dle platného a účinného právního předpisu, který výši a způsob stanovení DPH upravuje.

Touto smlouvou o dílo se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatel níže definované dílo (dále i jen "dílo") a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.

## II. ODDÍL – ZÁKLADNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT DÍLA

Základní údaje o díle:

Název: **„Rekonstrukce vstupního vestibulu a kanceláře zákaznického centra FVS, a.s.“**  
Místo: Frýdlant, Zahradní 768  
Kraj: Liberecký  
Předmět díla: v rozsahu dle zhotovitelem oceněného výkazu výměr, který je nedílnou přílohou této smlouvy

Součástí díla jsou i veškeré práce, dodávky, činnosti a služby výslovně neuvedené v předchozích dokumentech, pokud o nich Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a odbornosti měl nebo mohl vědět a které nezbytně a předmětně souvisejí s předmětem díla. Veškeré součásti potřebné pro realizaci díla zajistí na svůj náklad Zhotovitel a tyto jsou komplexně zhodnoceny v ceně díla.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí Zhotovitele nebo z vad technické specifikace, je Zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit a předložit soupis Objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou písemného „Dodatku ke smlouvě“, a to včetně uvedení skutečností, ze kterých vyplývá, proč tyto nároky nebyly zjistitelné při nacenění díla. Teprve po prozkoumání nároků a po případném podpisu dodatku k této smlouvě statutárním zástupcem Objednatele má Zhotovitel právo na realizaci změn a předešlím na jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, či Objednatel dodatek nepodepíše, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla zohledněny a v jeho ceně zahrnuty, neboť cena díla je stanovena v souladu s § 2621 NOZ.

Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku, a to v plném rozsahu dle oddílu 8. této smlouvy.

Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky, nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel dále potvrzuje, že mu ze strany Objednatele byla předána veškerá technická i jiná dokumentace, která je nutná a potřebná pro řádné provedení díla.

## III. ODDÍL – ČAS PLNĚNÍ

Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést a předat Objednateli ve lhůtě nejpozději do **60-ti dnů ode dne popisu smlouvy oběma smluvními stranami**. Zhotovitel je oprávněn dílo předat dříve a Objednatel je povinen dílo v dřívějším termínu převzít za situace, kdy dílo je způsobilé k předání dle veškerých podmínek této smlouvy.

Pokud Zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, či se splněním jiného termínu uvedeného v článku 3.1. resp. 6.2. této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,-Kč za každý i započatý týden prodlení s dokončením a předáním díla Objednateli. Tím však není dotčeno právo Objednatele na náhradu vzniklé škody. Bude-li trvat prodlení s dokončením a předáním díla Objednateli dobu delší než 30 dnů od termínu uvedeného v odstavci prvním tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Zdrží-li se provádění díla z důvodů výlučně na straně Objednatele poté, co Zhotovitel Objednatele písemně vyzval k poskytnutí součinnosti a stanovil mu přiměřenou lhůtu, jež marně uplynula, má Zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.

#### IV. ODDÍL – CENA DÍLA

Cena díla je stanovena a je definována jako cena maximální, tj. nesmí být překročena. Základní cena za dodávku díla je smluvními stranami ujednána v částce:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>414.661,- Kč</b>
DPH ve výši 21%	32.660,- Kč
Cena včetně DPH	447.321,- Kč

V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží, a to nejen náklady, které jsou uvedeny ve výchozích dokumentech předaných Objednatелеm nebo z nich vyplývají, ale i náklady, které zde uvedeny sice nejsou ani z nich zjevně nevyplývají, ale jejich vynaložení musí Zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných dodávek. Jedná se zejména o náklady na pořízení všech věcí potřebných na provedení díla, dopravu na místo plnění, provedení předepsaných či sjednaných zkoušek, revizí a atestů, osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších dokumentů nutných k řádnému užívání dodávky technologií a veškerého příslušenství. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, pojištění dle smlouvy, poplatky apod. a další náklady spojené s plněním podmínek dle rozhodnutí příslušných orgánů nebo dle obecně závazných platných předpisů.

Ceny jsou limitní a bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nepřekročitelné.

Cena může být překročena pouze v případech: Pokud Objednatel bude požadovat provedení víceprací, které nejsou předmětem technické/zadávací Dokumentace, či dojde k úpravě ceny díla v rámci písemného dodatku k této smlouvě.

#### V. ODDÍL – FAKTURACE

Zhotovitel je povinen fakturovat dodávku díla jako jeden soubor.

Veškeré dodávky podle této smlouvy budou fakturovány následovně:

- Zhotovitel vystaví konečnou fakturu se splatností 15 dní ode dne protokolárního převzetí díla Objednatelem bez vad a nedodělků. Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv zálohové platby. Během realizace a provádění díla však může Zhotovitel v souladu s ustanovením § 2611 NOZ požádat Objednatele o přiměřenou část odměny s přihlédnutím k již vynaloženým nákladům, nicméně Objednatel nemá povinnost tuto část odměny Zhotoviteli uvolnit.
- **Fakturace za práce spojené s dodávkou nábytku a příslužství v rámci realizace zakázky bude probíhat v běžném režimu DPH.**
- **Fakturace za stavební práce spojené s dodávkou nábytku a příslužství v rámci realizace zakázky bude probíhat v přeneseném režimu DPH.**

V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti. Zhotovitel je povinnen takový daňový doklad opravit, eventuelně vystavit nový daňový doklad a tento doručit Objednateli. Splatnost opraveného či nově vystaveného daňového dokladu bude činit 45 dní ode dne jeho vystavení/opravy.

Dojde-li ze strany Objednatele k prodlení oproti ujednané splatnosti při úhradě řádně vystavené a doručené faktury, je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## VI. ODDÍL – PROVÁDĚNÍ DÍLA

Zhotovitel se zavazuje provést navržený celkový řešení díla a jeho následné provedení a dodání Objednateli, a to vše v rozsahu dle požadovaných funkcionalit předmětu díla uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy a dle architektonického návrhu IN – Bacovský Interiéry z března 2015.

Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo a předat jej kompletně Objednateli v rozsahu stanoveném v předchozích bodech nejpozději do **60-ti dnů ode dne popisu smlouvy oběma smluvními stranami.**

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob při provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat požární a hygienické předpisy stejně tak jako další předpisy ČR platné a účinné v době provádění díla.

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti a předmětu díla. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel a je povinen uhradit je Objednateli po jejich písemném uplatnění.

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobený jeho činností, včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to nejméně do výše 500.000 Kč. Doklady o pojištění je povinen předložit Objednateli, a to nejpozději ve lhůtě 5 dnů od podpisu této smlouvy. Nebude-li toto doloženo, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a Zhotovitel je povinen uhradit objednateli za každý den prodlení se splněním této povinnosti smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. V případě, že Zhotovitel bude v rámci provádění díla vykonávat některé činnosti prostřednictvím subdodavatele, odpovídají za škodu dle věty první a druhé tohoto odstavce Zhotovitel a subdodavatel společně a nerozdílně.

Objednatel si vyhrazuje právo v jednotlivých případech rozhodovat o subdodavatelích hlavního dodavatele - Zhotovitele. Zhotovitel je povinen s určenými subdodavateli uzavřít smluvní vztahy. Určený subdodavatel je však povinen akceptovat vnitřní podnikové smluvní dokumenty Zhotovitele a dále pak podmínky sjednané touto smlouvou.

Zhotovitel garantuje, že bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených pro území ČR, resp. Evropské unie a vydá o tom v rámci předání díla Objednateli příslušné atesty a potvrzení.

Zhotovitel je povinen na své náklady a nebezpečí zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti podle příslušných závazných předpisů a nařízení.

Při opakovaném neplnění SOD ve smyslu kvality je toto důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany Objednatele. Objednatel na tuto skutečnost upozorní Zhotovitele písemně. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla.

## VII. ODDÍL – PŘEDÁNÍ DÍLA

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Jestliže zhotovitel oznámí Objednateli, že je dílo připraveno k odevzdání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob náhrady škody uplatní a tento bez zbytečného odkladu sdělí Zhotoviteli. Tento nárok může být uplatněn i opakovaně.

O průběhu přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis případných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

Dílo je považováno za provedené po ukončení všech prací uvedených v oddíle 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a Zhotovitel podepsal Objednateli předávací protokol díla bez vad a nedodělků. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu ze strany Objednatele.

Podpisem předávacího protokolu za dílo ze strany Objednatele dojde k uskutečnění zdanitelného plnění.

Objednatel má právo, nikoliv povinnost, převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do konečného rozhodnutí ve věci Zhotovitel.

Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků a reklamačních vad ve sjednaném termínu smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý i započatý týden prodlení s odstraněním reklamační vady na díle v průběhu záruční lhůty.

Veškeré smluvní pokuty shora uvedené, stejně tak jako smluvní pokuty uvedené v této smlouvě v jiných oddílech a článcích jsou splatné okamžikem jejich prokazatelného písemného uplatnění u povinné strany a sjednáním žádné z nich neztrácí Objednatel právo na náhradu případné škody.

## VIII. ODDÍL – ZÁRUKA

Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle 2. této smlouvy záruku v délce **3 roky**. Po tuto dobu odpovídá Zhotovitel za vady, které Objednatel zjistil a které včas reklamoval.

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, na adrese Zhotovitele uvedené v záhlaví. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu a určit přiměřenou lhůtu k odstranění vady či vad.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 72 hodin po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu uvedenou shora. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech, až do konečného rozhodnutí ve věci.

Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním této vady prokazatelně vzniklé náklady.

#### IX. ODDÍL – ZMĚNA SMLOUVY

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným **“Dodatek ke smlouvě č.”**. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Smluvní Strany výslovně vylučují v souladu s § 564 NOZ změny smlouvy jinak, než písemně podle věty první tohoto článku smlouvy. Pro účely jednání o změně či úpravě smlouvy se obě smluvní strany zavazují na základě písemné výzvy nejpozději do 10 dnů ode dne doručení této výzvy jedné nebo druhé smluvní straně zahájit jednání o změně.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných za smluvní strany jednat a podepisovat.

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících či zákonných, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesná citace bodu smlouvy či zákonného ustanovení, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a odsouhlasí jej s Objednatelům včetně méně – prací,
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje “Dílčí konečnou fakturu”,
- Zhotovitel vyzve objednatel k “dílčímu předání díla” a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit “dílčí přijímací řízení”, po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
- Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení odmlouvy a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 3% z uzavřené ceny díla bez DPH.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu Zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatel.

#### X. ODDÍL – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Smluvní strany stvrzují, že smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by dále upravovala předmět smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku smlouvou.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dvě oboustranně podepsané vyhotovení obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje k součinnosti se všemi subjekty provádějícími kontrolu dokladů objednatele a informací týkajících se předmětu plnění této smlouvy. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle §2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

**Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu. Rozhodčí řízení pak vždy bude vedeno v jazyce českém a arbitrážní rozhodnutí bude konečné a pro smluvní strany závazné a vykonatelné.**

Skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, především pak NOZ a dalšími zákony a normami.

Skutečnost, že některá ze Smluvních stran neusiluje o náhradu za porušení sjednané povinnosti nebo netrvá na důsledném splnění některé povinnosti, prohlášení či podmínky smlouvy, přesto neznamená, že následné jednání (které by jinak nesporně představovalo porušení smlouvy) nebude mít veškerou platnost a účinek prvotního porušení. Žádné takové vyvázání z povinností nebude předpokládáno, ale bude účinné, pouze pokud bude vyjádřeno pro takový případ písemně, a nelze se smluvním stranám v budoucnu dovolávat nepostižení oprávněnou smluvní stranou obdobného dřívějšího případu, jako jednání smlouvou či jejich praxí připuštěného.

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují dohodou bezodkladně po takovémto případném zjištění nahradit neplatné ustanovení novým ustanovením platným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu neplatného ustanovení a nebude představovat zejména zřejmý prospěch či neprospěch žádné smluvní strany na úkor či ve prospěch smluvní strany druhé. Smluvní strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení smlouvy tak, aby nahrazeným ujednáním byly v celkovém plnění smluvních stran naplněny výše uvedené předpoklady.

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr dle nabídky zhotovitele, která byla podána v rámci poptávkového řízení na zakázku malého rozsahu a příloha č. 2 – kopie plné moci Ing. Petra Olyšara k zastupování objednatele

Ve Frýdlantu dne 7. srpna 2015

V Jablonci nad Nisou dne .....

Za objednatele

Za zhotovitele

.....  
Ing. Petr Olyšar, ředitel  
Mlýnská vodárenská společnost, a.s.  
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
IČ: 25496565  
DIČ: CZ25496565  
tel.: 482 312 122, fax: 482 312 389

.....  
Pavel Bacovský

IN  
PAVEL BACOVSKÝ INTERIERY  
Mlýnská 32a, Jablonec nad Nisou  
IČ: 13369911 / DIČ: CZ5602291156  
Tel./Fax: +420 483 311 788





**CENOVÝ NÁVRH**

**Rekonstrukce vstupního vestibulu a kanceláře zákaznického centra FVS, a.s.**  
Zahradní ul.768, 464 01 Frýdlant

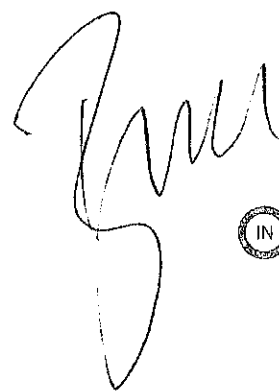
model:LTD premium W1000SF9, LTD hliník, LTD zelené tl.18 a 36mm Egger, hrany ABS

č.	položka	poč.	j	cena/j.	cena celkem
<b>1 Stavební úpravy - viz samostatný výkaz výměr</b>					
1.1	Hlavní stavební výroba	1	ks	115 209 Kč /ks	115 209 Kč
1.2	Přidružená stavební výroba	1	ks	90 137 Kč /ks	90 137 Kč
1.3	Montáž	1	ks	53 790 Kč /ks	53 790 Kč
1.4	Vedlejší náklady + globální zařízení stavby	1	ks	0 Kč /ks	0 Kč
<b>2 Nábytek</b>					
2.1	regál na šanony cena obsahuje: korpus LTD, štelovací nožičky, pevná záda	1	ks	3 461 Kč /ks	3 461 Kč
2.2	rohová spodní skříňka cena obsahuje: korpus LTD, 4x otvíravá dvířka, štelovací nožičky, úchytky satín chrom hliník, 2x volná police - výška polic na šanony, pevná záda, zámek	1	ks	14 349 Kč /ks	14 349 Kč
2.3	závěsná trojitá skříňka cena obsahuje: korpus LTD, pevná záda, závěsy na zeď	1	ks	3 115 Kč /ks	3 115 Kč
2.4	dvojitá spodní skříňka cena obsahuje: korpus LTD, 2x otvíravá dvířka, štelovací nožičky, úchytky satín chrom hliník, 1x volná police - výška polic na šanony, pevná záda, zámek	4	ks	5 661 Kč /ks	22 644 Kč
2.5	závěsná dvojitá skříňka cena obsahuje: korpus z LTD, pevná záda, závěsy na zeď	2	ks	2 047 Kč /ks	4 094 Kč
2.6	mobilní kontejner s centrálním zámkem, bílý plechový cena obsahuje: plechový korpus s 3 plechovými zásuvkami, centrální zámek všech šuplíků, kolečka, tužkovnice	2	ks	6 090 Kč /ks	12 180 Kč
2.7	věšáková deska s háčky vč.držáku na deštníky cena obsahuje: deska LTD, 4x háček, 1x držák na deštník, 1x odkapávač deštníků	1	ks	3 055 Kč /ks	3 055 Kč
2.8	přídavný stůl cena obsahuje: stolní deska LTD, podnož jekl vč.povrchové úpravy - šedá, propustku na kabely	1	ks	3 421 Kč /ks	3 421 Kč
2.9	atyp pracovní stůl s pokladnou cena obsahuje: stolní deska LTD atyp, podnož jekl vč.povrchové úpravy - šedá, šuplík zamykatelný pro pokladnu, propustky na kabely	2	ks	11 109 Kč /ks	22 218 Kč
2.10	stolek ve vestibulu cena zahrnuje: deska LTD, podnož jekl vč.povrchové úpravy - šedá	1	ks	2 629 Kč /ks	2 629 Kč
2.11	obkladové desky ve vestibulu, bílá	1	set	1 970 Kč /ks	1 970 Kč
2.12	výdajové okénko, osvětlené cena zahrnuje: konstrukce okenka zelená LTD tupl36mm, connex sklo 8mm, polep matnou folii proužků, frézované LED pásky pro osvětlení shora, trafo pro napájení LED pásků, krycí větrací mřížka	1	ks	20 260 Kč /ks	20 260 Kč
2.13	zavěšený regál na odpočtové knihy cena zahrnuje: korpus LTD, závěs na zeď	1	ks	1 036 Kč /ks	1 036 Kč
2.14	kontejner na kolečkách na papíry do tiskárny cena obsahuje: korpus LTD, 1x police, 1x dvířka, kolečka, pevná záda	1	ks	2 579 Kč /ks	2 579 Kč

**CENOVÝ NÁVRH****Rekonstrukce vstupního vestibulu a kanceláře zákaznického centra FVS, a.s.**

Zahradní ul.768, 464 01 Frýdlant

2.15	kryt na lednici a skříňka na nádobí cena obsahuje: korpus LTD, 2x otvíravá dvířka, štelovací nožičky, úchytka satín chrom hliník, 1x volná police, pevná záda, koš na dvířkách s otevřením při otevření, propustku na kabely	1 ks	6 136 Kč /ks	6 136 Kč
<b>3</b>	<b>Doplňky</b>			
3.1	nástěnné hodiny průměr 30cm	2 ks	299 Kč /ks	598 Kč
3.2	pracovní lampa	2 ks	699 Kč /ks	1 398 Kč
3.3	stolní paraván cena zahrnuje: úchyty pro upevnění skla ke stolu, polep matnou fólií motiv proužků, connex sklo 6mm	1 ks	5 012 Kč /ks	5 012 Kč
3.4	závěsný nosič PC	2 ks	1 090 Kč /ks	2 180 Kč
3.5	kanál na kabely	4 ks	550 Kč /ks	2 200 Kč
3.6	roleta do okna, látka Vergolim 117	2 ks	3 696 Kč /ks	7 392 Kč
3.7	odpadkový koš drátěný kancelářský 10l	3 ks	325 Kč /ks	975 Kč
3.8	nástěnný stojan na tiskopisy	1 ks	199 Kč /ks	199 Kč
3.9	květina v samozavlažovacím květináči Lechuza – malá cena zahrnuje: samozavlažovací květináč výška 20cm, zeminu, rostlinu, práce osazení	4 ks	1 215 Kč /ks	4 860 Kč
3.10	květina v samozavlažovacím květináči Lechuza – velká cena zahrnuje: samozavlažovací květináč výška 56cm, zeminu, rostlinu, práce osazení	2 ks	2 782 Kč /ks	5 564 Kč
	doprava a transport na místě	1 ks	2 000 Kč /ks	2 000 Kč
	montáž ZDARMA	1 ks	0 Kč /ks	0 Kč
<b>celkem bez DPH</b>				<b>414 661 Kč</b>




PAVEL BACOVSKÝ INTERIERY  
Mlýnská 32a, Jablonec nad Nisou  
IČ: 13369911 / DIČ: CZ56022911  
Tel./Fax: +420 483 311 788

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba : Rekonstrukce vstupního vestibulu a kanceláře zákaznického centra FVS, a.s.

Místo stavby : Zahradní ul. 768, Frýdlant

Objednatel :

Kód 1	Popis 2	Cena celkem 3
----------	------------	------------------

HSV	Práce a dodávky HSV	115 209,19
801-3	Bourání konstrukcí	25 832,60
31	Svislé konstrukce	4 579,34
61	Úpravy povrchů vnitřních	28 972,06
63	Podlahy a podlahové konstrukce	14 257,64
95	Dokončující konstrukce a práce	36 120,15
99	Přesuny hmot HSV	5 447,40
PSV	Práce a dodávky PSV	90 137,17
711	Izolace proti vodě	7 041,57
721	Zdravotní instalace	1 512,00
763	Sádkartonové konstrukce	26 129,24
766	Truhlářské konstrukce	4 218,40
771	Podlahy z keramické dlažby	26 080,80
776	Povlakové krytiny	1 898,34
781	Obklady keramické	5 111,68
783	Nátěry	1 057,50
784	Malby	17 087,64
M	Práce a dodávky M	53 790,00
155	Elektroinstalace	43 790,00
158	Vzduchotechnická zařízení	10 000,00
Rekapitulace rozpočtu celkem ( HSV + PSV + M ) - bez DPH		259 136,36



## PLNÁ MOC

My, níže podepsaní:

**Ing. Dan Ramzer, nar. 12. 8. 1969**  
bytem Spojovací 3229, Větrov, 464 01 Frýdlant  
předseda představenstva společnosti  
**Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565**  
se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578  
a

**JUDr. Petr Dušek, nar. 24. 11. 1948**  
bytem Bulovka 31, 464 01 Frýdlant  
člen představenstva společnosti  
**Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565**  
se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578

zmocňujeme tímto:

**Ing. Petra Olyšara, nar. 15. 11. 1975**  
bytem Na Mlýnku 800, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice

aby nás zastupoval ve všech právních jednáních spojených s našimi funkcemi v představenstvu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565, zejména aby zajišťoval běžné obchodní vedení společnosti, zastupoval společnost navenek, včetně na veškerých jednáních s obchodními partnery, orgány státní správy apod., zastupoval společnost v pracovněprávních vztazích, včetně uzavírání pracovních smluv a jejich vypovídání, vedl a ukládal úkoly všem zaměstnancům společnosti, vykonával usnesení představenstva společnosti, řídil společnost způsobem vyplývajícím organizačního řádu společnosti, jednal za společnost v rozsahu uděleného zmocnění, zejména uzavíral jménem společnosti smlouvy obchodního, finančního a investičního charakteru, a to do finančního objemu 500.000,- Kč, vykonával vůči zaměstnancům společnosti zaměstnavatelská práva v rozsahu a způsobem vyplývajícím z organizačního řádu společnosti, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku práce i pro rozhodčí řízení.

Podpisem této plné moci bereme na vědomí a souhlasíme s tím, aby zmocněnec pro případné soudní, rozhodčí či správní řízení udělil plnou moc advokátovi.

Ve Frýdlantu dne 9. července 2014



Frýdlantská vodárenská  
společnost, a.s.  
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
IČ: 25496565  
DIČ: CZ25496565  
tel.: 482 312 122, fax: 482 312 388

.....  
**Ing. Dan Ramzer**

.....  
**JUDr. Petr Dušek**

Plnou moc přijímám:

V Liberci dne 9. července 2014

.....  
**Ing. Petr Olyšar**