

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle § 2586 a následujících z.č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění (dále jen "NOZ")

1. ODDÍL – SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Frýdlantská vodárenská společnost a.s.

se sídlem: Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

zastoupená: Ing. Danem Ramzerem, předsedou představenstva
a JUDr. Petrem Duškem, členem představenstva
v této smlouvě na základě plné moci pak Ing. Petrem Olyšarem,
ředitelem společnosti

IČ: 254 96 565

DIČ: CZ 254 96 565

banka: Komeční banka, a.s. expozitura Frýdlant

číslo účtu: 1017140207/0100

registrace: firma zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl B, vložka 1578

(dále jen „Objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Petr NOVOTNÝ – zámečnické práce

se sídlem: Lesní 1291, 464 01 Frýdlant

zastoupená: Petrem Novotným

IČ: 13345753

DIČ: CZ6101120267

Banka:

číslo účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

1.3. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle společenské smlouvy, zakladatelského dokumentu, stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti a účinnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.4. Zhotovitel je držitelem všech příslušných živnostenských oprávnění a osvědčení o odborné způsobilosti v rozsahu potřebném pro provádění níže definovaného díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.

1.5. Zhotovitel i Objednatel jsou plátcí DPH. Veškeré částky uvedené v této smlouvě jsou tak uváděny primárně bez DPH s tím, že DPH se připočítává dle platného a účinného právního předpisu, který výši a způsob stanovení DPH upravuje.

1.6. Touto smlouvou o dílo se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele níže definované dílo (dále i jen "dílo") a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj ujednanou cenu.

2. ODDÍL – ZÁKLADNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel za podmínek níže uvedených dílo: „**Oprava vodojemu Ferdinandov**“ (dále jen „dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v oddíle 4 této smlouvy.

3. ODDÍL – ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést a předat Objednateli ve lhůtě nejpozději do 31. srpna 2015.

3.2. Pokud Zhotovitel bude v prodlení s předáním díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý týden prodlení s dokončením a předáním díla Objednateli. Tím však není dotčeno právo Objednatele na náhradu vzniklé škody. Bude-li trvat prodlení s dokončením a předáním díla Objednateli dobu delší než 30 dnů od termínu uvedeného v odstavci prvním tohoto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. ODDÍL – CENA DÍLA

4.1. Cena díla je stanovena a je definována jako cena maximální, tj. nesmí být překročena. Základní cena za dodávku díla je smluvními stranami ujednána v částce:

Cena bez DPH	58.935,- Kč (slovy: <i>padesátosmtisícdevětsetřicetpět korun českých</i>)
DPH ve výši 21%	12.377,- Kč (slovy: <i>dvanácttisícčtyřístasedmdesát sedm korun českých</i>)
Cena díla včetně DPH	71.312,- Kč (slovy: <i>sedmdesátjedenatisícčtyřístadvánáct korun českých</i>)

4.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží.

4.3. Cena může být překročena pouze v případech: Pokud Objednatel bude požadovat provedení víceprací, které nejsou předmětem technické/zadávací Dokumentace, či dojde k úpravě ceny díla v rámci písemného dodatku k této smlouvě.

4.4. Cenová nabídka zhotovitele na provedení prací je uvedena v přílohách této smlouvy.

5. ODDÍL – FAKTURACE

- 5.1. Zhotovitel je povinen fakturovat dodávku díla jako jeden soubor.
- 5.2. Veškeré dodávky podle této smlouvy budou fakturovány následovně:
- 5.2.1. Zhotovitel vystaví konečnou fakturu se splatností 15 dní ode dne převzetí díla Objednatelům. Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv zálohové platby.
- 5.2.2. Fakturace za dodávku díla bude probíhat v přeneseném režimu DPH.
- 5.3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, eventuelně vystavit nový daňový doklad a tento doručit Objednateli.
- 5.4. Dojde-li ze strany Objednatel k prodlení oproti ujednané splatnosti při úhradě řádně vystavené a doručené faktury, je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

6. ODDÍL – PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo a předat jej kompletně Objednateli v rozsahu stanoveném v předchozích bodech nejpozději do 31. srpna 2015.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje nezálohovat, neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesdílet, nezpřístupnit důvěrné informace druhé strany tvořící obchodní tajemství a mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu, které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení. Za každé porušení některé z těchto povinností se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč splatnou ve lhůtě 3 dnů od doručení výzvy.
- 6.3. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobený jeho činností, včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to nejméně do výše 500.000 Kč. Doklady o pojištění je povinen předložit Objednateli, a to nejpozději ve lhůtě 5 dnů od jejich vyžádání Objednatelům. Nebude-li toto ve lhůtě doloženo, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a Zhotovitel je povinen uhradit objednateli za každý den prodlení se splněním této povinnosti smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 6.4. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

7. ODDÍL – PŘEDÁNÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem dílo převzít.

7.2. O průběhu přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis případných vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

7.3. Dílo je považováno za provedené po ukončení všech prací uvedených v oddíle 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a Zhotovitel podepsal Objednateli předávací protokol díla bez vad a nedodělků. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu ze strany Objednatele.

7.4. Podpisem předávacího protokolu za dílo ze strany Objednatele dojde k uskutečnění zdanitelného plnění.

7.5. Pro případ prodloužení Zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků a reklamačních vad ve sjednaném termínu smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodloužení s odstraněním reklamační vady na díle v průběhu záruční lhůty

7.6. Veškeré smluvní pokuty shora uvedené, stejně tak jako smluvní pokuty uvedené v této smlouvě v jiných oddílech a člácích jsou splatné okamžikem jejich prokazatelného písemného uplatnění u povinné strany a sjednáním žádné z nich neztrácí Objednatel právo na náhradu případné škody.

8. ODDÍL – ZÁRUKA

8.1. Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle 2. této smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá Zhotovitel za vady, které Objednatel zjistil a které včas reklamoval.

8.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, na adrese Zhotovitele uvedené v záhlaví. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci musí Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu a určit přiměřenou lhůtu k odstranění vady či vad.

8.3. Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele, a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním této vady prokazatelně vzniklé náklady.

9. ODDÍL – ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících či zákonných, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace bodu smlouvy či zákonného ustanovení, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

10. ODDÍL – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1. Smluvní strany považují ustanovení této smlouvy, jakož i jejích příloh za důvěrné. Žádná se smluvních stran nezpřístupní a neumožní zpřístupnění celé a/nebo části obsahu smlouvy a jejích příloh třetím osobám. Smluvní strany dále považují za důvěrné též veškeré informace, které získají během spolupráce dle této smlouvy a které se týkají obchodních vztahů a postupů smluvních stran, jejich organizace, řízení, finanční situace, plánů a jejich zaměstnanců. Smluvní strany se zavazují učinit veškerá opatření, aby tyto informace nebyly zpřístupněny třetím osobám.

10.2. Smluvní strany stvrzují, že smlouva obsahuje jejich úplnou dohodu a že neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by dále upravovala předmět smlouvy. Pokud by takováto ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena beze zbytku smlouvou.

10.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno oboustranně podepsané vyhotovení obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.

10.4. Skutečnosti touto smlouvou neupravené se řídí platnými právními předpisy České republiky, především pak NOZ a dalšími zákony a normami.

10.5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají nadále platná a účinná. Smluvní strany se zavazují dohodou bezodkladně po takovémto případném zjištění nahradit neplatné ustanovení novým ustanovením platným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu neplatného ustanovení a nebude představovat zejména zřejmý prospěch či neprospěch žádné smluvní strany na úkor či ve prospěch smluvní strany druhé. Smluvní strany se zavazují v takovém případě pozměnit i ostatní ustanovení smlouvy tak, aby nahrazeným ujednáním byly v celkovém plnění smluvních stran naplněny výše uvedené předpoklady.

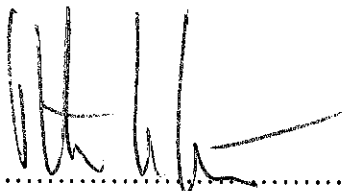
10.6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a toto je sepsána podle jejich právé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

11. PŘÍLOHY

- 11.1. Cenová nabídka zhotovitele na provedení prací v celkový výši 58.935,- Kč bez DPH.
- 11.2. Kopie plné moci pro Ing. Petra Olyšara

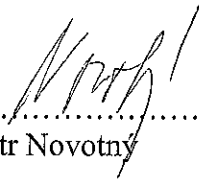
V Frýdlantu dne 7. ledna 2015

V Frýdlantu dne7.1. 2015.....



.....
Ing. Petr Olyšar
ředitel

Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.



.....
Petr Novotný



a.s. Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.

Zahradní 763, 464 01 Frýdlant

IČ: 25496585

DIČ: CZ25496585

TEL: 465 312 112, FAX: 465 314 953

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
 Zahradní 768
 464 01 Frýdlant

Věc : Nabídka na rekonstrukci – vodojem Ferdinandov.

1/ Výroba zateplených vstupních kovových dveří s rámem, klika, zámek, vložka fab, základní a vrchní synt. nátěr, demontáže a montáže dveří.	1ks	9.960,- Kč
2/ Oprava a výměna poškozených dílů oplechování střechy, nátěry oplechování, odstranění poškozené střešní izolace, pokládka nové střešní lepenky.	1x	13.950,- Kč
3/ Oprava vnitřních omítek ,celková výmalba 2x,nátěr podlahy ,stavba pomocného lešení.	1x	9.750,- Kč
4/ Oprava venkovní fasády,venkovní fasádní nátěr 2x, odstín dle nabídky,penetrace zdiva,větrací mřížky.	1x	11.430,- Kč
5/ Odřezání kovových částí potrubí,celkové nátěry.	1x	5.520,- Kč
6/ Výroba pochozího pororoštu pozinkovaný,rám nosný, montáže.	1x	3.655,- Kč
7/ Doprava materiálů,doprava na montáže Ferdinandov.	1x	4.670,- Kč

.....
Cellkem : 58.935,- Kč

XX

Záruka na provedené práce 2 roky.
 Uvedené ceny jsou bez DPH.

NOVOTNÝ PETR
 ZÁMEČNICKÉ PRÁCE
 Lesní 1291 FRÝDLANT v
 IČO 13345753 Tel.724 026766
 DIČ CZ6101120267

Novotný

PLNÁ MOC

My, níže podepsaní:

Ing. Dan Ramzer, nar. 12. 8. 1969
bytem Spojovací 3229, Větrov, 464 01 Frýdlant
předseda představenstva společnosti
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565
se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578
a

JUDr. Petr Dušek, nar. 24. 11. 1948
bytem Bulovka 31, 464 01 Frýdlant
člen představenstva společnosti
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565
se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578

zmocňujeme tímto:

Ing. Petra Olyšara, nar. 15. 11. 1975
bytem Na Mlýnku 800, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice

aby nás zastupoval ve všech právních jednáních spojených s našimi funkcemi v představenstvu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565, zejména aby zajišťoval běžné obchodní vedení společnosti, zastupoval společnost navenek, včetně na veškerých jednáních s obchodními partnery, orgány státní správy apod., zastupoval společnost v pracovněprávních vztazích, včetně uzavírání pracovních smluv a jejich vypovídání, vedl a ukládal úkoly všem zaměstnancům společnosti, vykonával usnesení představenstva společnosti, řídil společnost způsobem vyplývajícím organizačního řádu společnosti, jednal za společnost v rozsahu uděleného zmocnění, zejména uzavíral jménem společnosti smlouvy obchodního, finančního a investičního charakteru, a to do finančního objemu 500.000,-- Kč, vykonával vůči zaměstnancům společnosti zaměstnavatelská práva v rozsahu a způsobem vyplývajícím z organizačního řádu společnosti, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku práce i pro rozhodčí řízení.

Podpisem této plné moci bereme na vědomí a souhlasíme s tím, aby zmocněnec pro případné soudní, rozhodčí či správní řízení udělil plnou moc advokátovi.

Ve Frýdlantu dne 9. července 2014



Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565
DIČ: CZ25496565
tel: 482 312 122, fax: 482 312 388

Ing. Dan Ramzer

JUDr. Petr Dušek

Plnou moc přijímám:

V Liberci dne 9. července 2014

Ing. Petr Olyšar