

## Smlouva kupní

uzavřená dle § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Dále uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely následující strany

**Prodávající:** **Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**  
zastoupena na základě plné moci ředitelem Ing. Petrem Olyšarem  
se sídlem Zahradní 768, 464 01, Frýdlant  
IČ: 254 96 565, v OR registr u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1578  
DIČ: CZ25496565

*na straně jedné jako prodávající, dále jen „prodávající“*

**Kupující:** **Město Hejnice**  
pro účely této smlouvy zastoupena Jaroslavem Demčákem, starostou  
se sídlem Nádražní 521, Hejnice, PSČ: 463 62  
IČ: 002 62 803  
DIČ: CZ00262803

*na straně druhé jako kupující, dále jen „kupující“*

uzavírají tuto

### smlouvu kupní

#### Článek I.

Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího odevzdat a prodat kupujícímu movitou věc – hydročistič – nákladní přívěs skříňový, tovární značky VARIO, typ AK, varianta S, verze B 20, s identifikačním číslem vozidla (VIN) TJ5AA203S71011073 barvy modré (dále jen „stroj“) a umožnit mu nabytí vlastnické právo k tomuto stroji a naopak závazek kupujícího za předmětný stroj zaplatit prodávajícímu ujednanou kupní cenu s tím, že převzetí stroje bude realizováno po podpisu této smlouvy a po splnění podmínek pro jeho předání kupujícímu. Uvedený stroj je včetně všech jeho součástí a příslušenství dále pro účely této smlouvy označen souborným názvem „**předmět koupě**“. Společně s předmětem koupě se prodává kupujícímu i veškeré toto příslušenství a součásti, které k předmětu koupě náleží.

#### Článek II.

**II.1.** Kupující podpisem této smlouvy stvrzuje, že předmět koupě má ve svém držení a je jeho faktickým vlastníkem s tím, že toto je doloženo i osvědčením o registraci vozidla – technickým průkazem, kdy předmětný stroj byl uveden do provozu v červenci 2007.

- II.2. Vlastnictví k předmětu koupě přejde na kupujícího podpisem této smlouvy oběma smluvními stranami, resp. úhradou kupní ceny, jak je tato definována níže s tím, že nebezpečí škody na předmětu koupě nabývá kupující spolu s přechodem vlastnictví, a to na základě faktického předání, resp. převzetí stroje.

### Článek III.

- III.1. Za prodej předmětu koupě specifikovaného v čl. I. této smlouvy zaplatí kupující prodávajícímu celkem smluvními stranami ujednanou a odsouhlasenou kupní cenu ve výši **181.500,-Kč** (slovy: **jedno sto osmdesát jedna tisíc pět set korun českých**) bez DPH, jako cenu v místě a čase obvyklou, když předmět koupě je věcí použitou a cena je tak plně odpovídající stavu předmětu koupě ke dni podpisu této smlouvy. DPH ve výši 21 % činí: **38.115,-Kč**. Celková cena předmětu koupě včetně DPH tak činí: **219.615,-Kč**.
- III.2. Kupující uhradí kupní cenu za předmět koupě prodávajícímu v termínu nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami s tím, že ze strany prodávajícího bude kupujícímu vystavena po podpisu této smlouvy faktura na výše ujednanou kupní cenu. Provedenou úhradou předmětné faktury jsou veškeré smluvní závazky a povinnosti smluvních stran vypořádány a prodávající podpisem na této smlouvě stvrzuje, že po včasné a řádné úhradě ujednané kupní ceny nebude, a to ani v budoucnosti požadovat v souvislosti s touto smlouvou na kupujícím žádných dalších plnění či nároků.
- III.3. Pro případ prodloužení kupujícího s úhradou ujednané kupní ceny sjednávají smluvní strany smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z kupní ceny stroje bez DPH za každý i započatý den prodlení se splněním této smluvní povinnosti kupujícího. Splatnost smluvního úroku sjednávají strany ve lhůtě pěti pracovních dnů ode dne jeho faktického uplatnění u kupujícího ze strany prodávajícího.

### Článek IV.

- IV.1. Kupující tímto prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího seznámen se stářím a technickým stavem stroje a v tomto stavu jej také bez připomínek kupuje a je si plně vědom skutečnosti, že stroj není věcí novou, ale jde o věc, která je používána a její stav odpovídá stavu běžného opotřebení.
- IV.2. Kupující tímto prohlašuje, že stroj bude na základě dohody s prodávajícím používán přednostně pro obyvatele Hejnic připojených na kanalizaci pro veřejnou potřebu.

### Článek V.

- V.1. K předání a převzetí stroje dojde do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy, resp. ode dne provedení úhrady kupní ceny ve prospěch prodávajícího. Při předání stroje budou kupujícímu předány 2 ks klíčů od stroje a veškeré doklady k převáděnému stroji, s výjimkou osvědčení o registraci vozidla – technického průkazu.
- V.2. Prodávající, jakožto původní vlastník a provozovatel stroje, je povinen do 5 pracovních dnů od předání vozidla kupujícímu provést své odhlášení z evidence a následně doručit kupujícímu osvědčení o registraci vozidla s vyznačeným odhlášením. Kupující bere na vědomí, že je povinen přihlásit stroj do své evidence, jakožto nového vlastníka a provozovatele, na příslušném úřadě ve lhůtě nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne převzetí osvědčení o registraci vozidla.



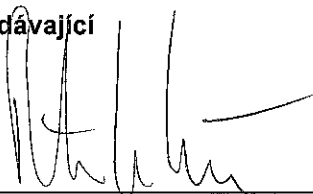
### Článek VI.

- VI.1.** Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to číslovanými a datovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- VI.2.** Vztahy vyplývající z této smlouvy a s nimi související právní důsledky, včetně otázek její platnosti a eventuálně následky její neplatnosti se řídí českým právním řádem, především pak z. č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
- VI.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení této smlouvy.
- VI.4.** Tato smlouva pak odráží pravý, vážný a nezastřený zájem a vůli smluvních stran na výše uvedeném převodu vlastnického práva k předmětu koupě v podobě uvedené shora s tím, že tato smlouva není uzavírána za nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu.
- VI.5.** Všechny spory podle této smlouvy se smluvní strany zavazují primárně řešit dohodou. Pakliže nedorazí k vyřešení sporu vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní smírnou cestou, pak tento spor či spory budou řešeny v pravomoci obecných soudů.
- VI.6.** Osoby jednající a podepisující tuto smlouvu prohlašují, že ji před podpisem přečetly a prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a je jim znám obsah všech příloh smlouvy. Na důkaz této skutečnosti připojují jednající osoby své vlastnoruční podpisy. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami.
- VI.7.** Tato smlouva byla před jejím podpisem řádně projednána orgány k tomu zmocněnými s tím, že na straně prodávajícího byl prodej odsouhlasen představenstvem společnosti dne 23. března 2015 pod usnesením č. 24/2015 a kupujícím byla koupě stroje odsouhlasena v rámci jednání rady města Hejnice ze dne 18. května 2015 č. usnesení 154/2015.

Ve Frýdlantu dne 25. května 2015

V Hejnicích dne ..... 27.5.2015

prodávající



**Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**  
Ing. Petr Olyšar  
ředitel

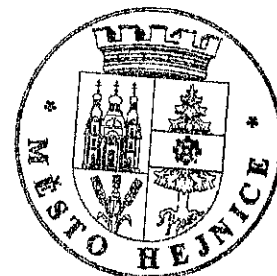
kupující



**Město Hejnice**  
Jaroslav Demčák  
starosta



Frýdlantská vodárenská  
společnost, a.s.  
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
IČ: 25496565  
DIČ: CZ25496565  
tel.: 482 312 444, fax: 482 312 388



## Příloha č. 1 smlouvy kupní – předávací protokol

**Prodávající:** **Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**  
zastoupena na základě plné moci ředitelem Ing. Petrem Olyšarem  
se sídlem Zahradní 768, 464 01, Frýdlant  
IČ: 254 96 565, v OR registr u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1578  
DIČ: CZ25496565

**Kupující:** **Město Hejnice**  
zastoupeno Jaroslavem Demčákem, starostou  
se sídlem Nádražní 521, Hejnice, PSČ: 463 62  
IČ: 002 62 803  
DIČ: CZ00262803

**Stroj:** **hydročistič – nákladní přívěs skříňový**  
**tovární značky VARIO**  
**typ AK**  
**varianta S**  
**verze B 20**  
**identifikační číslo vozidla (VIN) TJ5AA203S71011073**  
**barva modrá**

Podpisem tohoto předávacího protokolu kupující stvrzuje, že od prodávajícího převzal stroj definovaný shora, a to ve stavu způsobilém užívání a ve stavu odpovídajícím jeho stáří a předchozímu užívání s tím, že předmětný stroj má veškeré součásti a příslušenství, které byly smluvními stranami ujednány a závazek prodávajícího je tak řádně splněn v souladu s uzavřenou kupní smlouvou.

Kupujícím podpisem tohoto předávacího protokolu stvrzuje, že předávaný stroj nemá žádných zjevných vad a je tedy způsobilý předání, resp. převzetí.

Prodávající předal kupujícímu i návod k použití. Obě strany smlouvy se zavazují, že zajistí vzájemnou spolupráci při změně v registru vozidel.

Ve Frýdlantu dne .....

V Hejnicích dne .....

**prodávající**

**kupující**

\_\_\_\_\_  
**Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**  
Ing. Petr Olyšar  
ředitel

\_\_\_\_\_  
**Město Hejnice**  
Jaroslav Demčák  
starosta

## Příloha č. 2 smlouvy kupní – kopie plné moci ředitele Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.



Cert ISO 9001  
Cert ISO 14001

### PLNÁ MOC

My, níže podepsaní:

Ing. Dan Ramzer, nar. 12. 8. 1969  
bytem Spojovací 3229, Větrov, 464 01 Frýdlant  
předseda představenstva společnosti  
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565  
se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578  
a  
JUDr. Petr Dušek, nar. 24. 11. 1948  
bytem Bulovka 31, 464 01 Frýdlant  
člen představenstva společnosti  
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565  
se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578

zmocňujeme tímto:

Ing. Petra Olyšara, nar. 15. 11. 1975  
bytem Na Mlýnku 800, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice

aby nás zastupoval ve všech právních jednáních spojených s našimi funkcemi v představenstvu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565, zejména aby zajišťoval běžné obchodní vedení společnosti, zastupoval společnost navenek, včetně na veškerých jednáních s obchodními partnery, orgány státní správy apod., zastupoval společnost v pracovněprávních vztazích, včetně uzavírání pracovních smluv a jejich vypovídání, vedl a ukládal úkoly všem zaměstnancům společnosti, vykonával usnesení představenstva společnosti, řídil společnost způsobem vyplývajícím organizačního řádu společnosti, jednal za společnost v rozsahu uděleného zmocnění, zejména uzavíral jménem společnosti smlouvy obchodního, finančního a investičního charakteru, a to do finančního objemu 500.000,- Kč, vykonával vůči zaměstnancům společnosti zaměstnavatelská práva v rozsahu a způsobem vyplývajícím z organizačního řádu společnosti, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku práce i pro rozhodčí řízení.

Podpisem této plné moci bereme na vědomí a souhlasíme s tím, aby zmocněnec pro případné soudní, rozhodčí či správní řízení udělil plnou moc advokátovi.


Ve Frýdlantu dne 9. července 2014



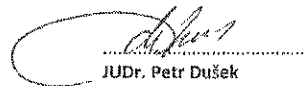
Frýdlantská vodárenská  
společnost, a.s.  
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
IČ: 25496565  
DIČ: CZ25496565  
tel. 482 312 122, fax: 482 312 388

Plnou moc přijímám:


V Liberci dne 9. července 2014



Ing. Dan Ramzer



JUDr. Petr Dušek



Ing. Petr Olyšar

Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
společnost je zapsána do obchodního rejstříku  
vedeného KS Ústí nad Labem - oddíl B, vložka 1578  
IČ: 254 96 565  
DIČ: CZ25496565

Provozní a zákaznické centrum  
Telefon: 482 312 122  
Fax: 482 312 388  
E-mail: fvs@fvs.cz  
URL: <http://www.fvs.cz>

**Příloha č. 3 smlouvy kupní – kopie výpisu z usnesení  
rady města Hejnice ze dne 18. května 2015**



**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
HEJNICE**


✉ Městský úřad Hejnice, Nádražní 521, 463 62 \* ☎ 482 322 211 \* IČ: 00262803  
www.mestohejnice.cz \* E-mail: info@mestohejnice.cz \* Dat. schránka ID: 6rsbedk

V Hejnicích dne 18. listopadu 2014


**Městský úřad Hejnice vydává  
výpis usnesení z jednání Rady města Hejnice dne  
18. května 2015.**


Rada města pod usnesením č.

**154/2015 PROJEDNALA A SCHVALUJE** nákup hydročisticího stroje od společnosti FVS a.s. Frýdlant za cenu do 220.000,- Kč včetně DPH. Ukládá starostovi podepsat kupní smlouvu.


**MĚSTSKÝ ÚŘAD  
463 62 HEJNICE**  


Vyhotovil:

  
Mgr. Karel Kopecký  
tajemník MěÚ

<b>Dodavatel:</b>  <b>Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.</b> Zahradní 768 464 01 Frýdlant IČO: 25496565 DIČ: CZ25496565 Dodavatel je registrován pod spisovou značkou oddíl B, vložka 1578 ze dne 06.10.2004 u Krajského soudu v Ústí nad Labem. Doprava: Osobní odběr Úhrada: Na bankovní účet Banka: Komerční banka, a.s.-BÚ Číslo účtu: 1017140207/0100 Místo plnění: CZ	Variabilní symbol (uvádějte při platbě): <b>1011236</b> Konst.symbol: 8 <b>Faktura - daňový doklad č.:</b> Odběratel: Zákaznické číslo: 0215 Město Hejnice Nádražní 521 463 62 HEJNICE IČO: 00262803      DIČ: CZ00262803
	Datum vystavení dokladu: 27.5.2015      Datum splatnosti: 10.6.2015 Datum zdanitelného plnění: 27.5.2015

Předmět zdanitelného plnění	Množství / j.	Cena za jedn. v CZK bez DPH	Cena celkem bez DPH	Sazba DPH
Fakturujeme Vám za prodej hydročističe-nákladní přívěs- zn.VARIO dle kupní smlouvy			181 500,00	21%

Platba 27.5.2015  


		Částky v CZK		
		Bez DPH	DPH	Celkem
základní sazba	21 %	181 500,00	38 115,00	219 615,00
Celkem		181 500,00	38 115,00	219 615,00
Zaokrouhlení				0,00
Na zálohách zapláceno				0,00
<b>Částka k úhradě</b>				<b>219 615,00</b>

Základem pro výpočet daně je částka "Bez DPH".  
 Vystavil(a): Jana Machová  
 Za správnost:

Podpis a razítko: Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.  
  
 Zahradní 768, 464 01 Frýdlant  
 IČ: 25496565  
 DIČ: CZ25496565  
 tel: 482 312 122, fax: 482 312 366