



## SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřená podle § 2586 a následujících z.č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku,  
v platném znění (dále jen "NOZ")

### 1. ODDÍL – SMLUVNÍ STRANY DODATKU Č. 1

#### 1.1. Objednatel:

**Frýdlantská vodárenská společnost a.s.**

se sídlem: Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

zastoupená: Ing. Danem Ramzerem, předsedou představenstva  
a JUDr. Petrem Duškem, členem představenstva  
v této smlouvě na základě plné moci pak Ing. Petrem Olyšarem,  
ředitelem společnosti

IČ: 254 96 565

DIČ: CZ 254 96 565

banka: Komeční banka, a.s. expozitura Frýdlant

číslo účtu: 1017140207/0100

registrace: firma zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
oddíl B, vložka 1578

(dále jen „Objednatel“)

#### 1.2. Zhotovitel:

**Petr NOVOTNÝ – zámečnické práce**

se sídlem: Lesní 1291, 464 01 Frýdlant

zastoupená: Petrem Novotným

IČ: 13345753

DIČ: CZ6101120267

Banka:

číslo účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

### 2. ODDÍL – ZÁKLADNÍ ÚDAJE, PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

- 2.1. Zhotovitel se smlouvou o dílo ze dne 13. února 2015 resp. 17. února 2015 zavázal provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: „**Oprava vrtu Pertoltice**“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavázal dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou v rámci smlouvy o dílo.
- 2.2. Objednateli se nepodařilo do dnešního dne získat souhlas vlastníka pozemku dotečeného dílem (společnost GRAIN, a.s.) k provedení oplocení.
- 2.3. V návaznosti na skutečnosti uvedení v bodu 2.2. se objednatel a zhotovitel dohodli, že celé dílo bude realizováno ve dvou na sobě nezávislých etapách.

### 3. ODDÍL – ZNĚNÍ DODATKU Č. 1

Zhotovitel a objednatel se dohodly, že některé dále uvedené ustanovení smlouvy o dílo podepsané dne 13. února 2015 resp. 17. února 2015 nově zní takto

#### 3. ODDÍL – ČAS PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje I. etapu díla řádně provést a předat Objednateli ve lhůtě nejpozději do 31. května 2015.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje II. etapu díla řádně provést a předat Objednateli ve lhůtě do 90-ti dnů od písemného pokynu Objednatele k zahájení prací na II. etapě.
- 3.3. Pokud Zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v každé z etap, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každý i započatý týden prodlení s dokončením a předáním díla Objednateli. Tím však není dotčeno právo Objednatele na náhradu vzniklé škody. Bude-li trvat prodlení s dokončením a předáním jednotlivých etap díla Objednateli dobu delší než 30 dnů od termínu uvedeného výše v tomto článku smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### 4. ODDÍL – CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je stanovena a je definována jako cena maximální, tj. nesmí být překročena. Základní cena za dodávku díla je smluvními stranami ujednána v částce:

Cena bez DPH - I. etapa 155.722,- Kč

Cena bez DPH - II. etapa 60.560,- Kč

---

**Cena bez DPH 216.282,- Kč**

(slovy: dvěšestěsnáctitřicdvěstěosmdesát dva korun českých)

DPH ve výši 21% 45.420,- Kč

(slovy: čtyřicetpětčtyřistadvacet českých)

Cena díla včetně DPH 261.702,- Kč

(slovy: dvěšestšedesátjedenasedmset dva korun českých)

- 4.2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží.
- 4.3. Cena může být překročena pouze v případech: Pokud Objednatel bude požadovat provedení víceprací, které nejsou předmětem technické/zadávací Dokumentace, či dojde k úpravě ceny díla v rámci písemného dodatku k této smlouvě.
- 4.4. Cenová nabídka zhotovitele na provedení prací je uvedena v přílohách této smlouvy.

## 5. ODDÍL – FAKTURACE

- 5.1. *Zhotovitel je povinen fakturovat dodávku díla vždy až po úplném dokončení dílčí etapy díla. V průběhu realizace díla budou vystaveny dvě faktury, vždy po dokončení příslušné etapy.*
- 5.2. *Veškeré dodávky podle této smlouvy budou fakturovány následovně:*
- 5.2.1. *Zhotovitel vystaví fakturu vždy po dokončení etapy díla se splatností 15 dní ode dne převzetí etapy díla Objednatelem. Zhotovitel nemá nárok na jakékoliv zálohové platby.*
- 5.2.2. *Fakturace za dodávku díla bude probíhat v přeneseném režimu DPH.*
- 5.3. *V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je Objednatel oprávněn Zhotoviteli daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, eventuelně vystavit nový daňový doklad a tento doručit Objednateli.*
- 5.4. *Dojde-li ze strany Objednatele k prodlení oproti ujednané splatnosti při úhradě řádně vystavené a doručené faktury, je Zhotovitel oprávněn po Objednateli požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.*

## 6. ODDÍL – PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 *Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo a předat jej kompletně Objednateli v rozsahu stanoveném v předchozích bodech nejpozději*
- I. etapa            *do 31. května 2015*
- II. etapa            *do 90- to dnů od písemního poynu Objednatele k zahájení prací na II. etapě.*
- 6.2. *Zhotovitel se zavazuje nezálohovat, neukládat a nezneužívat, neoprávněně nesděliti, nepřístupnit důvěrné informace druhé strany tvořící obchodní tajemství a mající skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu, které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a podle této smlouvy včetně smluvních dodatků si smluvní strany vyhradily jejich utajení. Za každé porušení některé z těchto povinností se Zhotovitel zavazuje Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 200.000,-Kč splatnou ve lhůtě 3 dnů od doručení výzvy.*
- 6.3. *Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobený jeho činností, včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to nejméně do výše 500.000,- Kč. Doklady o pojištění je povinen předložit Objednateli, a to nejpozději ve lhůtě 5 dnů od jejich vyžádání Objednatelem. Nebude-li toto ve lhůtě doloženo, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a Zhotovitel je povinen uhradit objednateli za každý den prodlení se splněním této povinnosti smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.*

- 6.4. *Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.*

## 7. ODDÍL – PŘEDÁNÍ DÍLA

- 7.1. *Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude příslušná etapa díla připravena k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem příslušnou etapu díla převzít.*
- 7.2. *O průběhu přejímacího řízení pořídí Zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis případných vad a nedodělků, pokud je příslušná etapa díla obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá realizovanou etapu díla převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.*
- 7.3. *Dílo je považováno za provedené po ukončení všech prací uvedených v oddíle 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a Zhotovitel podepsal Objednateli předávací protokol díla bez vad a nedodělků. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu ze strany Objednatele.*
- 7.4. *Podpisem předávacího protokolu za dílo ze strany Objednatele dojde k uskutečnění zdanitelného plnění.*
- 7.5. *Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků a reklamačních vad ve sjednaném termínu smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním reklamační vady na díle v průběhu záruční lhůty*
- 7.6. *Veškeré smluvní pokuty shora uvedené, stejně tak jako smluvní pokuty uvedené v této smlouvě v jiných oddílech a člancích jsou splatné okamžikem jejich prokazatelného písemného uplatnění u povinné strany a sjednáním žádné z nich neztrácí Objednatel právo na náhradu případné škody.*

## 4. ODDÍL – ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU Č. 1

- 4.1. *Veškerá ostatní ustanovení smlouvy o dílo ze dne 13. února 2015 resp. 17. února 2015, které nebyly dotčeny tímto dodatkem (viz oddíl 3. tohoto dodatku) zůstávají nezměny.*
- 4.2. *Tento dodatek č.1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jedno oboustranně podepsané vyhotovení obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.*

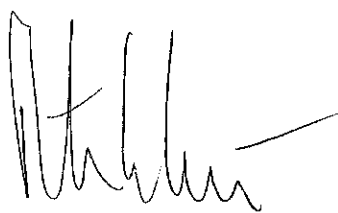
- 4.3. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si dodatek č.1 smlouvy o dílo před jeho podpisem přečetly, s jeho obsahem souhlasí a tento je sepsán podle jejich právé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

## 5. PŘÍLOHY DODATKU Č. 1

- 5.1. Cenová nabídka zhotovitele na provedení prací ve výši 216.828,- Kč,- Kč bez DPH rozdělená na příslušné etapy realizace díla včetně rozsahu prací jednotlivých etap (3x A4).

V Frýdlantu dne 20. května 2015

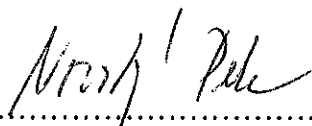
V Frýdlantu dne 20. května 2015



.....  
Ing. Petr Olyšar

ředitel

Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.



.....  
Petr Novotný



Frýdlantská vodárenská  
společnost, a.s.

Zahradní 768, 464 01 Frýdlant

IČ: 25496565

DIČ: CZ25496565

tel: 482 312 388

**NOVOTNÝ PETR**  
**ZÁMEČNICKÉ PRÁCE**  
**LESNÍ 1291 FRÝDLANT**  
**IČO 13345763 \* DIČ CZ6101120267**  
**TEL: 724 026 766**

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.  
Zahradní 768  
464 01 Frýdlant

**Věc : Nabídka na rekonstrukci – vrt - Pertoltice - I. etapa.**  
.....

1/ Výroba plotových nosných sloupků, zkorodované, výroba opěrných sloupků, základní a vrchní nátěr, čepička. /dodáno do sídla objednatele/	66ks	45.497,- Kč
2/ Poplastované pletivo V 1,8m ,vázací dráty, napínací dráty, rohatky, plastové vedení, kovové spony. /dodáno do sídla objednatele/	195bm	35.295,- Kč
3/ Výroba dvoukřídlé brány s výpletem, 4ks nosný pant, výška 1,8m, základní a vrchní nátěr, šíře 5m, zámek, klika, vložka, štítky, 2ks nosný sloupky. /dodáno do sídla objednatele/	1ks	16.960,- Kč
4/ Demontáže stávajícího oplocení, úprava terénu, pokos dřevin a náletů, ekologická likvidace odpadu.	195bm	5.365,- Kč
5/ Výroba zateplených vstupních kovových dveří s rámem, klika, zámek, vložka fab, základní a vrchní synt. nátěr, demontáže a montáže dveří.	1ks	9.960,- Kč
6/ Výroba vnitřních dveří dle požadavku, klika, zavírání, základní a vrchní synt. nátěr, spojovací materiál, montáže dveří.	1ks	7.780,- Kč
7/ Výroba nové plechové střechy s nátěry dle požadavku, kotvicí materiál, oprava vstupní stříšky s nátěrem.	1ks	15.385,- Kč
8/ Oprava vnitřních omítek ,celková výmalba 2x, nátěr podlahy ,stavba pomocného lešení.	1x	8.550,- Kč
9/ Oprava venkovní fasády, venkovní fasádní nátěr 2x, odstín dle nabídky.	1x	7.930,- Kč

10/ Doprava materiálů, doprava na montáže Pertoltice..

1x

3.000,- Kč

.....  
Celkem :

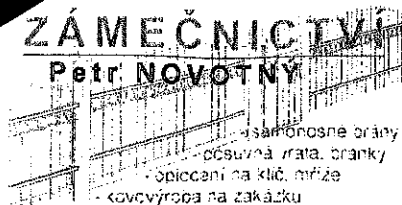
155.722,- Kč

XX

Frydlant, 15.5. 2015

Záruka na provedené práce 2 roky.  
Uvedené ceny jsou bez DPH.

*M. Novotný*  
NOVOTNÝ PETR  
ZÁMEČNICKÉ PRÁCE  
Lesní 1291 FRÝDLANT v  
IČO 13345753 Tel.724 026766  
DIČ CZ6101120267



Lesní 1291  
464 01 Frýdlant v Č.

IČO: 133 457 53  
DIČ CZ6101120267

☎ 482 313 813  
724 026 766

Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.  
Zahradní 768  
464 01 Frýdlant

**Věc : Nabídka na rekonstrukci – vrt - Pertoltice - II. etapa.**  
.....

1/ Vrtání děl, betonování děl, usazení sloupků, opěrných sloupků, práce s bouracím kladivem.	66ks	41.250,- Kč
2/ Montáže pletiva, napnutí, montáže rohatek, napínání nosných drátů, montáž spon.	195bm	17.940,- Kč
3/ Doprava materiálů, doprava na montáže Pertoltice..	1x	1.370,- Kč

.....  
**Celkem : 60.560,- Kč**

XX

Frýdlant, 15.5. 2015

Záruka na provedené práce 2 roky.  
Uvedené ceny jsou bez DPH.

*Novotný*  
NOVOTNÝ PETR  
ZÁMEČNICKÉ PRÁCE  
Lesní 1291 FRÝDLANT v  
IČO 13345753 Tel.724 026766  
DIČ CZ6101120267