

SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI
podle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb.
č. 14/15

Uzavřena mezi smlouvami stranami:

firmou:	COPIA Liberec s.r.o.
zapsanou:	v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 10734
se sídlem:	Švermova 344, Liberec 10, 460 10
zastoupená:	Lubošem Koutníkem, jednatelem
IČO:	250 035 34
DIČ:	CZ25003534
tel., fax:	485 104 343
bankovní spojení:	RB 7176440001/5500

(dále jen pronajímatelem)

a

firmou:	Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
zapsanou:	v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl B, vložka 1578
se sídlem:	Zahradní 768, Frýdlant
zastoupená na základě plné moci:	Petrem Olyšarem, ředitelem
IČO:	254 96 565
DIČ:	CZ25496565
tel.:	482 312 122
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. 1017140207/0100

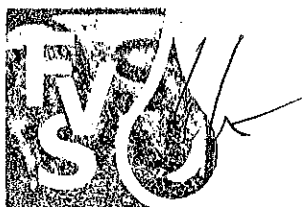
(dále jen nájemcem)

§ 1
Předmět smlouvy

1. Pronajímatel přenechává nájemci dále uvedené přístroje s příslušenstvím (dále jen předmět nájmu) k užívání na dobu a za podmínek v této smlouvě uvedených.
2. Typ výrobní číslo stroje:

- | | |
|----|--|
| 1x | digitální kopírka SHARP MX-2314N včetně příslušenství
s v.č. :
stav počítadla: 0
instalace stroje: březen 2015
příslušenství: podstolek |
| 1x | digitální kopírka SHARP MX-2314N včetně příslušenství
s v.č. :
stav počítadla: 0
instalace stroje: červenec 2015
příslušenství: podstolek |
| 1x | digitální kopírka KM formát A4 včetně příslušenství
s v.č. :
stav počítadla: 0
instalace stroje: červenec 2015
příslušenství: |

vše pro stanoviště: PZC, Zahradní 768, Frýdlant.



3. Nájem movité věci se sjednává na dobu určitou, a to od data dodání prvního stroje v březnu 2015 do **31. července 2019**, tj. u prvního stroje v délce 52 měsíců a dalších dvou strojů v délce 48 měsíců od podpisu nájemní smlouvy. Pronajímatel seznámí nájemce s technickým stavem stroje, způsobem obsluhy a jeho údržbou.
4. Pronajímatel zajišťuje pro nájemce veškerý servis a udržovací práce spojené s provozem přístroje.

§ 2

Nájemné, jiné poplatky a způsob jejich úhrady

1. Nájemce se zavazuje platit v období březen až červen 2015 pronajímateli nájemné ve výši **1.790,- Kč** bez příslušné daně z přidané hodnoty (dále jen DPH) měsíčně. Od července 2015 částku **4.580,- Kč** bez příslušné daně z přidané hodnoty (dále jen DPH) měsíčně. Každá černobílá kopie/tisk bude účtována za 0,40 Kč a každá plnobarevná kopie/tisk bude účtována za 1,85,-Kč bez příslušné sazby daně z přidané hodnoty. Odečet počtu kopií/výtisků, vystavení a doručení faktury (daňového dokladu) proběhne vždy do 10 dnů od skončení běžného kalendářního měsíce.
2. Toto nájemné obsahuje spotřební materiál – papíry, tonery, vývojky, fotoválce a servis stroje.
3. Nájemné včetně DPH se platí měsíčně. Datumem uskutečnění zdanitelného plnění /DUZP/ je poslední den kalendářního měsíce. Je-li nájemce v prodlení s placením nájemného, přísluší pronajímateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Po uplynutí nájemní smlouvy je prodejní cena nájemce stanovena na 1000,- Kč bez DPH, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

§ 3

Smluvní podmínky

1. Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajatý stroj ve stavu způsobilém smluvenému užívání. Nájemce je povinen převzít předmět pronájmu do 5 pracovních dnů ode dne výzvy ze strany pronajímatele.
2. Předmět nájmu (stroj) je po celou dobu nájmu v majetku pronajímatele a nájemce se zavazuje s tímto nakládat s péčí řádného hospodáře a užívat stroj způsobem a v místě určeném touto smlouvou. Tato smlouva je současně dokladem o užívacím právu nájemce k předmětu nájmu.
3. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli po předchozí dohodě přístup k předmětu nájmu po celou dobu nájmu za účelem kontroly technického stavu, provedení inventury a zda nájemce užívá předmět nájmu řádným způsobem a v místě k tomu určeném touto smlouvou.
4. Nájemce není oprávněn stroj dále podnajmout nebo umožnit jakékoliv užívání třetí straně. Porušení tohoto ustanovení se považuje za hrubé porušení této smlouvy a zakládá důvod pronajímateli k okamžitému odstoupení od smlouvy.
5. Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém stroji nevznikla škoda, nakládat s ním s odbornou péčí a používat pouze materiály (papír pro xerografické účely, toner, apod.) dodané či doporučené pronajímatelem. Jedná se o originální materiály a kvalitní papíry.
6. Veškerou odpovědnost za způsobené škody v souvislosti s provozem pronajatého stroje si nájemce hradí sám (netýká se závad způsobených běžným opotřebením). Nájemce může tuto odpovědnost přenést na pronajímatele, pokud prokáže, že ke škodě došlo vadou najaté movité věci. Veškeré škody, jako např. zničení, odcizení nebo nadměrné opotřebením pronajatého stroje v důsledku jeho zneužití, nesprávného používání, či v důsledku porušení této smlouvy nese a hradí nájemce.
7. V případě poruchy předmětu nájmu se pronajímatel zavazuje tuto odstranit do 12 hodin od nahlášení (telefonicky na 48 510 43 43, nebo e-mailem na copia@copialiberec.cz).




§ 4 Odstoupení od smlouvy

1. Pronajímatel má právo okamžitě odstoupit od této smlouvy v následujících případech:
 - a) nájemce dává předmět nájmu do podnájmu v rozporu s touto smlouvou,
 - b) nájemce je v dvou a více měsíčním prodlení s placením nájemného,
 - c) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou a přes písemné upozornění pronajímatele tento stav neodstraní.
2. Nájemce má právo odstoupit od smlouvy kromě případů uvedených v zákoně, když: se stane předmět nájmu bez jeho zavinění nezpůsobilým ke smlouvenému nebo obvyklému používání.
3. Nájemce má právo smlouvu vypovědět s tříměsíční výpovědní lhůtou v případě, že nájemce nebude mít pro stroj uplatnění.

§ 5 Závěrečná ustanovení

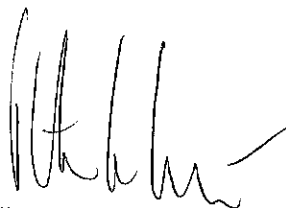
1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, po jednom pro každou ze smluvních stran.
2. Veškeré dodatky a změny této smlouvy lze provádět pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě dodatku.
3. Pokud by se měla stát jednotlivá ustanovení této smlouvy neúčinnými nebo obsahuje-li smlouva mezery, není tímto dotčena účinnost zbývajících ustanovení. Na místě neúčinného ustanovení platí jako smlouvené takové ustanovení, které nejvíce odpovídá tomu, co by bývalo bylo podle smyslu a účelu této smlouvy, kdyby na tuto záležitost strany dopředu myslely. V případech neupravených touto smlouvou se právní vztah smluvních stran řídí Obchodním zákoníkem České republiky.
4. Tato smlouva se řídí právem České republiky. Případné právní spory vyplývají z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány místně příslušným soudem.
5. Přílohou této smlouvy je plná moc pro Ing. Petra Olyšara k zastupování Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.

V Liberci dne 16. března 2016


DIČ: CZ25008534
Prodej a pronájem kancelářské techniky
Ovčáckova 344, 460 01 Liberec 10
Tel: 482 104 343 fax: 482 100 344

pronajímatel
COPIA Liberec s.r.o.
Luboš Koutník, jednatel

Ve Frýdlantu dne 16. března 2015



nájemce
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Petr Olyšar, ředitel



a.s. Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.

Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565
DIČ: CZ25496565
tel: 482 312 122, fax: 482 312 388

PLNÁ MOC

My, níže podepsaní:

Ing. Dan Ramzer, nar. 12. 8. 1969
bytem Spojovací 3229, Větrov, 464 01 Frýdlant
předseda představenstva společnosti
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565
se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578
a

JUDr. Petr Dušek, nar. 24. 11. 1948
bytem Bulovka 31, 464 01 Frýdlant
člen představenstva společnosti
Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565
se sídlem Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
v OR registr KS Ústí n. Labem, oddíl B vložka 1578

zmocňujeme tímto:

Ing. Petra Olyšara, nar. 15. 11. 1975
bytem Na Mlýnku 800, 460 01 Liberec XII - Staré Pavlovice

aby nás zastupoval ve všech právních jednáních spojených s našimi funkcemi v představenstvu společnosti Frýdlantská vodárenská společnost, a.s., IČ 254 96 565, zejména aby zajišťoval běžné obchodní vedení společnosti, zastupoval společnost navenek, včetně na veškerých jednáních s obchodními partnery, orgány státní správy apod., zastupoval společnost v pracovněprávních vztazích, včetně uzavírání pracovních smluv a jejich vypovídání, vedl a ukládal úkoly všem zaměstnancům společnosti, vykonával usnesení představenstva společnosti, řídil společnost způsobem vyplývajícím organizačního řádu společnosti, jednal za společnost v rozsahu uděleného zmocnění, zejména uzavíral jménem společnosti smlouvy obchodního, finančního a investičního charakteru, a to do finančního objemu 500.000,- Kč, vykonával vůči zaměstnancům společnosti zaměstnavatelská práva v rozsahu a způsobem vyplývajícím z organizačního řádu společnosti, to vše i tehdy, když je podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tuto plnou moc udělujeme i v rozsahu práv a povinností podle trestního řádu, občanského soudního řádu, správního řádu a zákoníku práce i pro rozhodčí řízení.

Podpisem této plné moci bereme na vědomí a souhlasíme s tím, aby zmocněnec pro případné soudní, rozhodčí či správní řízení udělil plnou moc advokátovi.

Ve Frýdlantu dne 9. července 2014



Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565
DIČ: CZ25496565
tel.: 482 312 122, fax: 482 312 388

Ing. Dan Ramzer

JUDr. Petr Dušek

Plnou moc přijímám:

Ing. Petr Olyšar

V Liberci dne 9. července 2014