



KUPNÍ SMLOUVA

VODOVOD A KANALIZACE PRO VEŘEJNOU POTŘEBU

článek 1 smluvní strany

Prodávající: **Miloslav ŠTĚPÁNEK**

trvale bytem Dvořákova 761, 464 01 Frýdlant
narozen 6. června 1978
bankovní spojení – GE Money bank, a.s. – č. ú. 186957379/0600
(dál jen „prodávající“)

Kupující: **Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.**

zastoupena Ing. Petrem Olyšarem, ředitelem a členem představenstva
a Janou Machovou, členem představenstva
se sídlem Frýdlant, Zahradní 768, PSČ 464 01
IČ 25496565, DIČ CZ25496565
zapsaná do OR vedeného KS Ústí nad Labem – oddíl B, vložka 1578
bankovní spojení – Komerční banka, a.s. – č. ú.
(dále jen „kupující“)

článek 2 předmět smlouvy

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem těchto staveb vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu:

A) Frýdlant – rozšíření vodovodu a kanalizace – p.p.č. 4077/6

- SO-01 vodovodní řad PVC DN80 v délce 97 m
- SO-02 kanalizační stoka PVC DN250 v délce 99 m

B) Frýdlant – rozšíření vodovodu a kanalizace – p.p.č. 4077/6 – II. etapa

- SO-01 vodovodní řad PVC DN80 v délce 28 m
- SO-02 kanalizační stoka PVC DN250 v délce 35 m

Výše uvedený vodovodní a kanalizační řad jsou umístěny a realizovány na pozemku parcelní číslo 4077/6 vše v katastrálním území Frýdlant, obec Frýdlant, okres Liberec, kraj Liberecký (dále možno jen „předmět koupě“).

Uvedený vodovodní řad je vodním dílem ve smyslu §55 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a je vodovodem pro veřejnou potřebu ve smyslu §1 a §2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Na předmět koupě vydal Městský úřad Frýdlant, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad, tyto kolaudační souhlasy:

- č. j. 1995/2011/OSUZP/5/Hd-231.2 ze dne 6. dubna 2011;
- č. j. 3177/2013/OSUZP/5/Hd-231.2 ze dne 15. ledna 2014.

Prodávající se zavazují převést na kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě se všemi jeho součástmi, příslušenstvím a příslušnými doklady. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

článek 3 kupní cena

Kupní cena byla stanovena dohodou a činní **35.000,- Kč** (*slovy: třicetpěttisíc korun českých*).

Kupující je povinen splatit kupní cenu do 10-ti dnů od podpisu smlouvy. Kupní cena bude uhrazena na účet prodávajícího vedený u GE Money bank, a.s. – číslo účtu 186957379/0600.

Pakliže nebude kupní cena řádně a včas uhrazena, dostává se kupující do prodlení a musí platit úroky z prodlení ve výši 0,05% kupní ceny za každý den z prodlení. Prodávající mohou, po poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění, odstoupit od smlouvy.

článek 4 převod vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem převzetí předmětu koupě. Prodávající jsou povinni předat předmět koupě kupujícímu do 15-ti dnů od uhrazení kupní ceny dle článku 2 této kupní smlouvy. O předání předmětu koupě bude proveden písemný protokol.

článek 5 stav předmětu koupě

Prodávající seznámili kupujícího se stavem předmětu koupě a prohlašují, že na něm neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní právo, ani jiné právní vady.

Kupující prohlašuje, že se seznámil s předmětem koupě, prohlédl si ho a s jeho stavem souhlasí.

článek 6 závěrečná ujednání

Smlouva je sepsána v dvou stejnopisech s platností originálu. Prodávající a kupující vždy obdrží po jednom pare stejnopisu smlouvy.

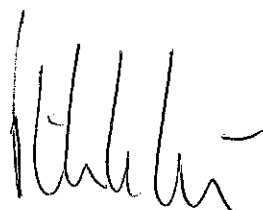
Veškeré změny a doplňky lze platně sjednat pouze písemnou formou. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy účastníků obecně platnými předpisy.

- Příloha:
- kopie geometrického zaměření stavby č. 1447/2010 (1x A3)
 - kopie kolaudačního souhlasu ze dne 6. dubna 2011 (1x A4)
 - kopie geometrického zaměření stavby č. 1007/2014 (1x A4)
 - kopie kolaudačního souhlasu ze dne 15. ledna 2014 (2x A4)

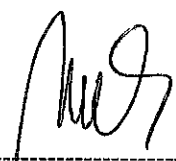
Ve Frýdlantu dne 21. ledna 2014



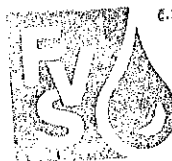
Miloslav Štěpánek



Ing. Petr Olyšar
ředitel, člen představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.



Jana Machová
členka představenstva
Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.



Frýdlantská vodárenská
společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565
DIČ: CZ25496565
tel.: 482 312 122, fax: 482 312 388

razítko
Frýdlantské vodárenské společnosti, a.s.