

SMLOUVA O NÁJMU A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB**§ 1 Strany smlouvy a základní podmínky**

Číslo smlouvy	62			
Smluvní strany				
Poskytovatel (pro účely této smlouvy dále jen Poskytovatel) s velkým počátečním písmenem)				
Firma	COPIA Liberec s.r.o.	IČO	25003534	
Sídlo	Švermova 344/68a, 460 10 Liberec	DIČ	CZ25003534	
Kontaktní osoba pro obchodní a finanční věci		Ing. Jan Jaroměřský		
Telefon	775 962 144	Email	jaromersky@copia.cz	
Kontaktní osoba pro servis		Robert Klesling		
Telefon	603 237 892	Email	klesling@copia.cz	
Zápis v obchodním rejstříku (město soudu a číslo spisové značky)		Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10734		
Číslo účtu.	281101130/0300	Splatnost (dny)	14 dní	
Klient (pro účely této smlouvy dále jen Klient) s velkým počátečním písmenem)				
Firma	Frydlantská vodárenská společnost a.s.	IČO	25496565	
Sídlo	Zahradní 768, 464 01 Frydlant	DIČ	CZ25496565	
Adresa umístění Předmětu smlouvy (pokud se liší od sídla)				
Zápis v obchodním rejstříku (město soudu a číslo spisové značky)		Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1578		
Kontaktní osoba pro obchodní a finanční věci		Alena Soukupová		
Telefon		Email	soukupova@fvs.cz	
Kontaktní osoba pro servis		Alena Soukupová		
Telefon		Email	soukupova@fvs.cz	
Předmět smlouvy				
(pro účely této smlouvy dále jen Předmět smlouvy) s velkým počátečním písmenem)				
Katalogové číslo	Název zařízení / možnost	Sériové číslo	Množství	
MX-2651	Digitální barevný multifunkční systém A4		2	
MX-DE12	Podstolek 1x550 listů		2	
MX-TU16	Vnitřní rošt		2	
Hodnota Předmětu smlouvy (Kč bez DPH)				
Některé podmínky smlouvy				
Doba trvání smlouvy (měsíce)	Datum zahájení	Datum ukončení	Výtěžnost černobílého toneru (A4 DIN)	Výtěžnost barevného toneru (A4 DIN)
9	1.1.2023	1.10.2023	40000	24000
Maximální přípustné měsíční vytížení (A4 DIN)		20000	Za kopii / výisk A4 DIN se považuje tisk jedné stránky formátu 210 mm x 297 mm při průměrném 5% pokrytí	

Doba odpovědi servisu (v hodinách)	8 hod.	(tonerem) pro každou barvu
------------------------------------	--------	----------------------------

Poplatky			
Paušální měsíční Nájemné (Kč bez DPH)	3580		
Paušální měsíční Nájemné včetně DPH ke dni uzavření smlouvy (pro účel aktuální měsíční platby)	4332		
Počet kopií/výtisků obsažený v paušálním měsíčním Nájemném	A4 černobílá		
	A4 barva		
Sazba za každou kopii/výtisk A4 nad počet obsažený v Paušálním měsíčním Nájemném (Kč bez DPH), s papírem	A4 černobílá	0,40	
Sazba za každou kopii/výtisk A4 nad počet obsažený v Paušálním měsíčním Nájemném (Kč bez DPH), s papírem	A4 barva	1,32	
Doprava Předmětu smlouvy (Kč bez DPH)			
Instalace Předmětu smlouvy (Kč bez DPH)			
Servisní zásah nezahrnutý v Nájemném (například porucha způsobená nesprávným provozem)			
Pevná částka za zásah	890 Kč bez DPH	Poplatek za každou započatou hodinu trvání opravy	890 Kč bez DPH

§ 2 Pronájem / Poskytování služeb

- Poskytovatel se zavazuje předat do užívání Klientovi Předmět smlouvy uvedený shora na Doby trvání smlouvy uvedenou výše a dále zavazuje se poskytovat služby uvedené v této Smlouvě. Klient se zavazuje platit Nájemné za přenechání Předmětu smlouvy do užívání a další Poplatky za poskytování služeb uvedené výše.
- Klient se zavazuje umožnit Poskytovateli nebo subjektu, který jedná jménem Poskytovatele, neomezený přístup k Předmětu smlouvy za účelem výkonu činností vyplývajících z ustanovení této Smlouvy a kontroly Předmětu smlouvy. Přístup k předmětu pronájmu je omezen na běžnou pracovní dobu Klienta.

§ 3 Platby a rozsah služeb

- Klient se zavazuje platit Nájemné skládající se z (i) Paušálního měsíčního Nájemného a z (ii) pohyblivé složky za kopie/výtisky nad počet obsažený v paušálním měsíčním Nájemném vypočtené podle sazeb uvedených výše v § 1 této Smlouvy. Výše Nájemného, a to jak výše Paušálního Nájemného, tak výše Pohyblivé složky za kopie/výtisky nad počet obsažený v paušálním měsíčním Nájemném, se bude jednou ročně, a to vždy k 1. dubnu každého kalendářního roku, valorizovat, tj. zvyšovat o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v České republice za poslední uplynulý kalendářní rok, kterou oznamuje Český statistický úřad a která se vyjadřuje v procentech. Při každé valorizaci bude základem pro valorizaci výše Nájemného po předchozí valorizaci. Účinky valorizace nastanou od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je Klientovi doručeno oznámení Poskytovatele o valorizaci Nájemného. Oznámení musí být Klientovi doručeno nejpozději do 12 měsíců ode dne valorizace Nájemného, přičemž může být učiněno též e-mailem doručovaným na e-mailovou adresu Klientovi kontaktní osoby pro obchodní a finanční věci uvedenou v § 1 této Smlouvy. Výši Nájemného lze poprvé valorizovat od 1. 4. kalendářního následujícího po roce, v němž byla uzavřena tato Smlouva.
- Nájemné pokrývá užívání Předmětu smlouvy a Servis, jak je definován níže.
- Klient se zavazuje platit Poplatky za ostatní služby, které nejsou pokryty Nájemným, tedy Pevná částka za zásah a Poplatek za každou započatou hodinu trvání opravy (dále jen „Poplatky za ostatní služby“), v částkách uvedených výše v § 1 této Smlouvy. Výše Poplatků za služby se bude jednou ročně, a to vždy k 1. dubnu každého kalendářního roku, valorizovat, tj. zvyšovat o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen v České republice za poslední uplynulý kalendářní rok, kterou oznamuje Český statistický úřad a která se vyjadřuje v procentech. Při každé valorizaci bude základem pro valorizaci výše Poplatků za ostatní služby po předchozí valorizaci. Účinky valorizace nastanou od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém je Klientovi doručeno oznámení Poskytovatele o valorizaci Poplatků za ostatní služby. Oznámení musí být Klientovi doručeno nejpozději do 12 měsíců ode dne valorizace Poplatků za ostatní služby, přičemž může být učiněno též e-mailem doručovaným na e-mailovou adresu Klientovi kontaktní osoby pro obchodní a finanční věci uvedenou v § 1 této Smlouvy. Výši Poplatků za ostatní služby lze poprvé valorizovat od 1. 4. kalendářního následujícího po roce, v němž byla uzavřena tato Smlouva.
- K Nájemnému i k uvedeným Poplatkům za ostatní služby bude připočtena daň z přidané hodnoty, a to ve výši stanovené podle obecně závazných právních předpisů účinných ke dni provedení zdanitelného plnění.
- Poskytovatel poskytuje v rámci Nájemného Servis v následujícím rozsahu:
 - Udržování Předmětu smlouvy v řádně fungujícím stavu v souladu s jeho specifikací nad rámec úkonů popsanych v návodu k obsluze k Předmětu smlouvy, včetně pravidelných prohlídek, sad servisních dílů a náhradních dílů a služeb nezbytných pro výměnu uvedených součástí a materiálu, včetně příjezdu zaměstnanců Poskytovatele na Adresu umístění Předmětu smlouvy.

ner a jeho dodávka v proporcionálním množství k výtěžnosti uvedené výše. Pokud bude výtěžnost toneru nižší o 10%, než je norma, poskytovatel si vyhrazuje možnost změnit výši servisního poplatku a/nebo cenu za 1 kopii/výtisk za podmínky souhlasu klienta. poskytovatel dodává toner ve lhůtě pro dodávku spotřebního materiálu uvedené výše na základě objednávky Klienta.

dno úvodní školení o obsluze zařízení v rozsahu nepřekračujícím 30 minut a za účasti maximálně 3 účastníků.

lé nepokrývá náklady na sponky, papír (není-li výslovně dohodnuto jinak) a jiná média, na která se provádí tisk, demontáž, opakovanou i a přepravu předmětu smlouvy v souvislosti se změnou Adresy umístění Předmětu smlouvy, opravy škod, které vznikly v důsledku mého provozu, opravy škod, neopodstatněný výjezd servisu, náklady na průběžnou obsluhu předmětu smlouvy v rámci doplňování papíru nebo odstraňování zaseknutých listů papíru nebo jiných činností, které leží na uživateli předmětu smlouvy a které jsou uvedeny lu k obsluze zařízení.

lé nezahrnuje ani instalaci softwaru na zařízeních Klient (ovladače, uživatelské aplikace atd.), školení obsluhy s výjimkou úvodního školení ; 3 odst. 6 této Smlouvy, školení související se softwarem, aktualizace softwaru (s výjimkou softwaru předmětu smlouvy, který je ý k jeho řádnému fungování) a jiné činnosti související s informačním systémem Klienta.

vyvatel může poskytnout jiné služby neuvedené v této smlouvě na základě písemné objednávky Klienta, a to za cenu dohodnutou mezi il.

e zavazuje hradit platby podle této smlouvy na účet Poskytovatele uvedený výše.

hhradí Paušální měsíční nájemné v aktuální výši na základě spíátkového kalendáře vystaveného Poskytovatelem, a to ve Splatnosti é výše.

hhradí pohyblivou složku za kopie/výtisky nad počet obsažený v paušálním měsíčním Nájemném zpětně čtvrtletně na základě ání nebo faktury, kterou mu Poskytovatel zašle, a to ve Splatnosti uvedené výše.

e povinen zaslat Poskytovatel (emailem nebo faxem) stav počítadel na každém Předmětu smlouvy ke konci každého kalendářního , a to do 25. dne posledního měsíce před skončením daného čtvrtletí.

e zavazuje umožnit Poskytovateli odečet počítadel prostřednictvím jeho technických a technologických prostředků.

e povinen na každou výzvu Poskytovatele uvést údaje z počítadel. Pokud Klient údaje z počítadel z důvodu na jeho straně neuvede ve o 10 pracovních dní ode dne požadavku Poskytovatele, má Poskytovatel právo vystavit fakturu za kopie/výtisky pořízené nad limit, a to ladě aritmetického průměru za 3 poslední zúčtovací období. Vzniklé rozdíly budou kompenzovány výhradně formou korekce nného množství kopie/výtisků v následujících zúčtovacích obdobích. Pokud Klient nepředá údaje z počítadel ani navzdory další výzvě, vyvatel má právo samostatně provést odečet z počítadel prostřednictvím vlastních zdrojů a vystavit fakturu za provedenou službu podle é platného ceníku služeb Poskytovatele. Poskytovatel nehradí náklady na opravy a odstranění jakýchkoliv poškození Předmětu y, které vznikly v důsledku jeho nesprávného používání, a to včetně nákladů na náhradní díly, materiál, výjezd, přepravu a služby é pro obnovení řádného fungování předmětu smlouvy. Výše uvedené náklady hradí Klient.

je Klient z důvodu na jeho straně v prodlení s úhradou jakéhokoliv Poplatku po dobu delší než 30 dnů, má Poskytovatel právo přerušit svých povinností, které vyplývají z této smlouvy, přerušit může zejména dodávky spotřebního materiálu a poskytování služeb, a to do aplacení dlužných pohledávek. V období přerušení poskytování služeb, které vyplývá z existence dlužných plateb, je Klient povinen hradit Poplatky podle této smlouvy. Období přerušení služeb nepřerušuje ani neposouvá Doba trvání smlouvy.

ůže změnit Adresu umístění Předmětu smlouvy jen s předchozím souhlasem Poskytovatele, pokud se Klient a Poskytovatel dohodnou vě Poplatků (pokud bude Poskytovatel vyžadovat).

§ 4 Odpovědnost Poskytovatele

vyvatel tímto Klientovi dává do užívání (poskytuje právo užívat) Předmět smlouvy, a to po dobu trvání této Smlouvy.

vyvatel se zavazuje zajistit, že po dobu trvání Smlouvy bude Předmět smlouvy splňovat technické parametry a bude plně funkční ané v návodu k obsluze, a to za předpokladu, že Klient dodrží pokyny k obsluze, provozu a údržbě, a že Předmět smlouvy bude užíván du s jeho určením a s touto Smlouvou.

e povinen při převzetí Předmětu smlouvy prověřit, že zařízení, která tvoří Předmět smlouvy a která mu byla předána do užívání, jsou tní, a případné rozpory s touto Smlouvou okamžitě písemně oznámí Poskytovateli.

vyvatel nenese odpovědnost za porušení svých povinností stanovených v § 2 odst. 1, § 4 odst. 1 a 2 této Smlouvy, pokud poškození ikákoliv nefunkčnost Předmětu smlouvy vznikla v důsledku působení mimořádných vnějších okolností, vlhkosti, tepla nebo zimy, nebo áktorů, které jsou mimo kontrolu a vliv Poskytovatele. V takovém případě nevzniká Klientovi ani právo z vadného plnění, a to včetně ía slevu z Nájemného či právo, ani právo na náhradu újmy; pro odstranění jakýchkoliv pochybností se Klient tímto všech těchto práv é vzdává.

vyvatel nenese odpovědnost za porušení svých povinností stanovených v § 2 odst. 1, § 4 odst. 1 a 2 této Smlouvy, pokud vady, ení nebo jakákoliv nefunkčnost jsou způsobeny změnou nebo přestavbou Předmětu smlouvy provedenými Klientem (nebo třetí osobou) okud Klient (nebo třetí osoba) samostatně odstranil nebo se pokusil samostatně odstranit existující závadu bez písemného souhlasu vyvatel. V takovém případě nevzniká Klientovi ani právo z vadného plnění, a to včetně práva na slevu z Nájemného či právo, ani právo radu újmy; pro odstranění jakýchkoliv pochybností se Klient tímto všech těchto práv výslovně vzdává.

statněných případech bude oprava Předmětu smlouvy probíhat v prostorách servisu pronajímatele.

ní díly, materiál a další součásti Předmětu smlouvy zůstávají majetkem Poskytovatele.

ávky služeb a dodávek materiálu budou podávány telefonicky na číslo +420603254405 v pracovní dny v době 8:00–16:00 hod., nebo v e-mailem na adresu servis@copla.cz.

vyvatel bude Klientovi poskytovat služby v pracovní dny, od pondělí do pátku, v době od 8:00 do 16:00 hod.

vyvatel podnikne neprodleně kroky vedoucí k realizaci objednávky. Doba odpovědi servisu, tzn. čas, ve kterém je servisní technik

§ 8 Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní plynoucí se řídí právním řádem České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Veškeré spory vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány příslušnými soudy České republiky. Rozhodčí doložka se nesjednává.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, jinak je změna neplatná.
4. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane neplatným, neúčinným nebo zdánlivým, pak nemá vliv na platnost nebo účinnost ostatních ustanovení. Neplatné, neúčinné nebo zdánlivé ustanovení bude nahrazeno platným a účinným ustanovením, které se co nejvíce přibližuje hospodářskému účelu neplatného nebo neúčinného ustanovení. Stejný postup se uplatní i v případě ustanovení, která ve smlouvě chybí.
5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Za Poskytovatele : Luboš Koutník – jednatel

Za Klienta :

Datum a místo: 2.1.2023 Liberec

Datum a místo: 2.1.2023 Frýdlant


**COPIA Liberec s.r.o.**
Švermova 344
460 16 Liberec 10
DIČ: CZ25003534
Tel: 485 104 343 fax: 485 109 320




Frýdlantská vodárenská společnost, a.s.
Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
IČ: 25496565, DIČ: CZ25496565
tel.: 482 312 122
www.fvs.cz, fvs@fvs.cz